

Создано: 25.12.2025 в 18:52

Обновлено: 24.01.2026 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9287661681>

Собственник

**79811882094**

Санкт-Петербург, Железнодорожный  
проспект, 14к1

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

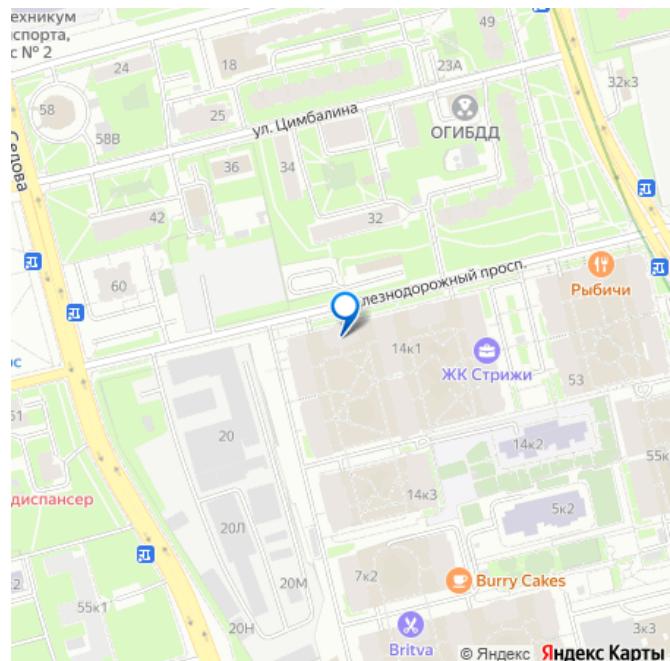
14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

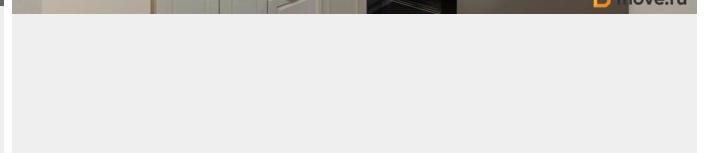
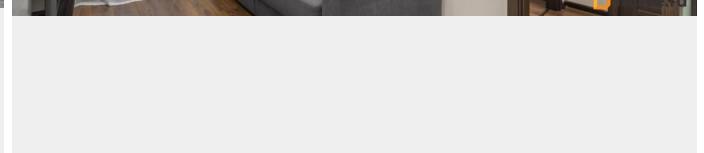
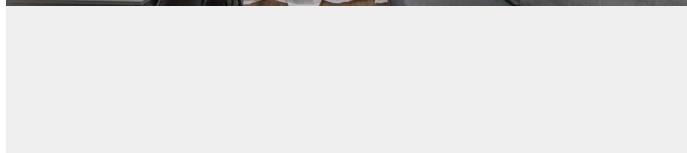
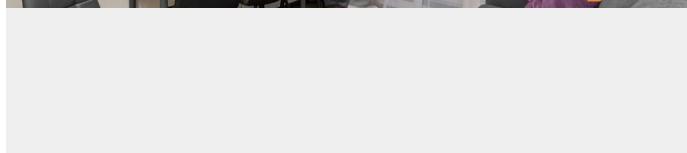
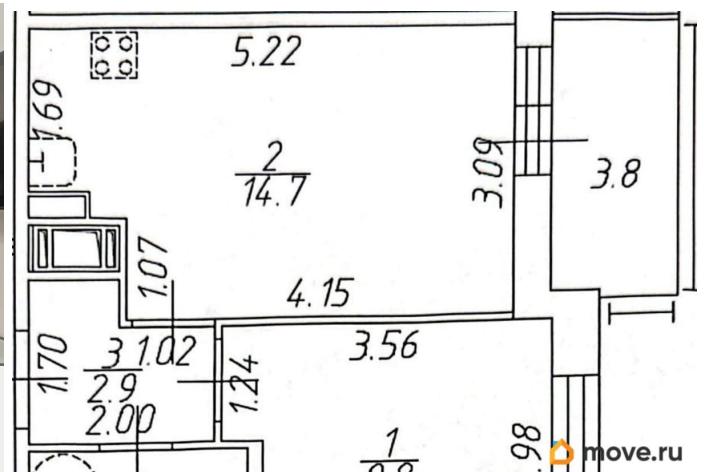
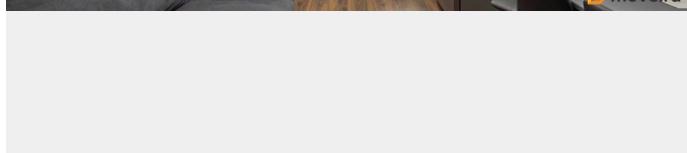
да

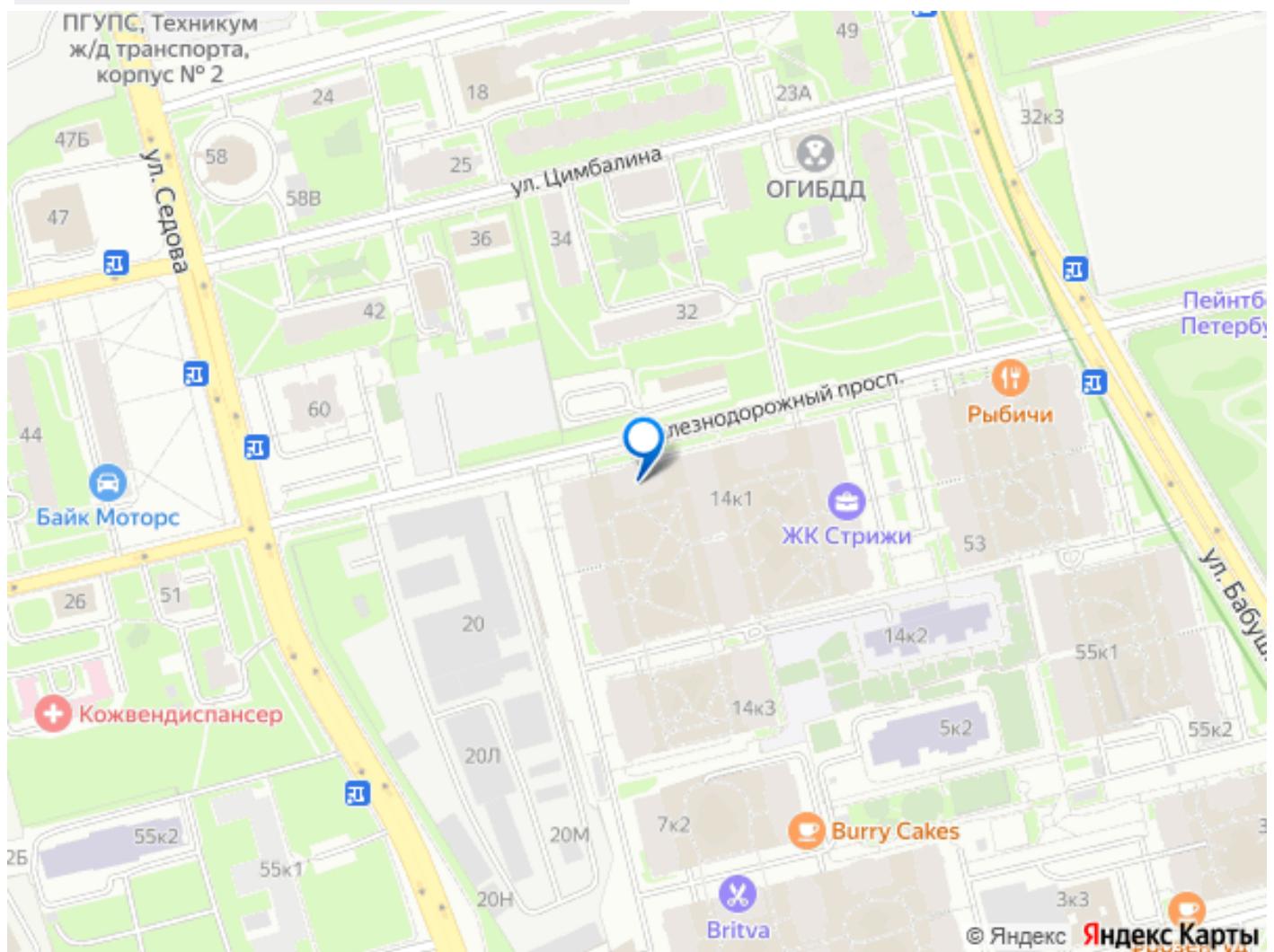
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира 2 евро планировки в современном комплексе, расположеннном в Невском районе. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м, из них жилая — 10 кв. м, кухня-гостиная — 14,7 кв. м. Квартира находится на 20 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2,75 метра, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира продается со всей мебелью и техникой, что позволяет сразу заехать и жить. Дом оборудован тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом, предусмотрена подземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, фитнес центр, клиники, магазины, в пешей доступности прекрасный Парк им. И.В. Бабушкина и Ивановский карьер со смотровыми площадками для прогулок и отдыха. До метро Ломоносовская пешком 14 минут. Прямая продажа, 1 взрослый

собственник, который будет присутствовать на сделке. Документы готовы, без обременений, покажем полную стоимость. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России