

🕒 Создано: 05.01.2026 в 22:04

Обновлено: 08.01.2026 в 15:31

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,
36К1**

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 36К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

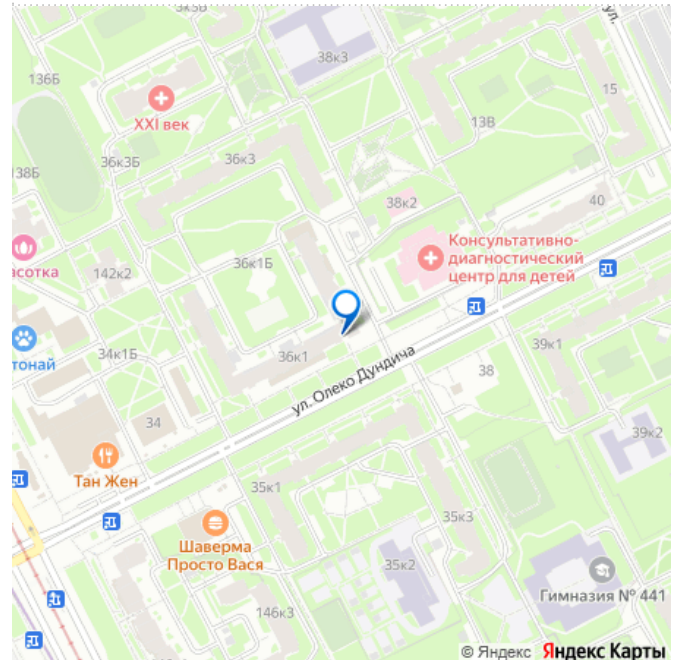
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

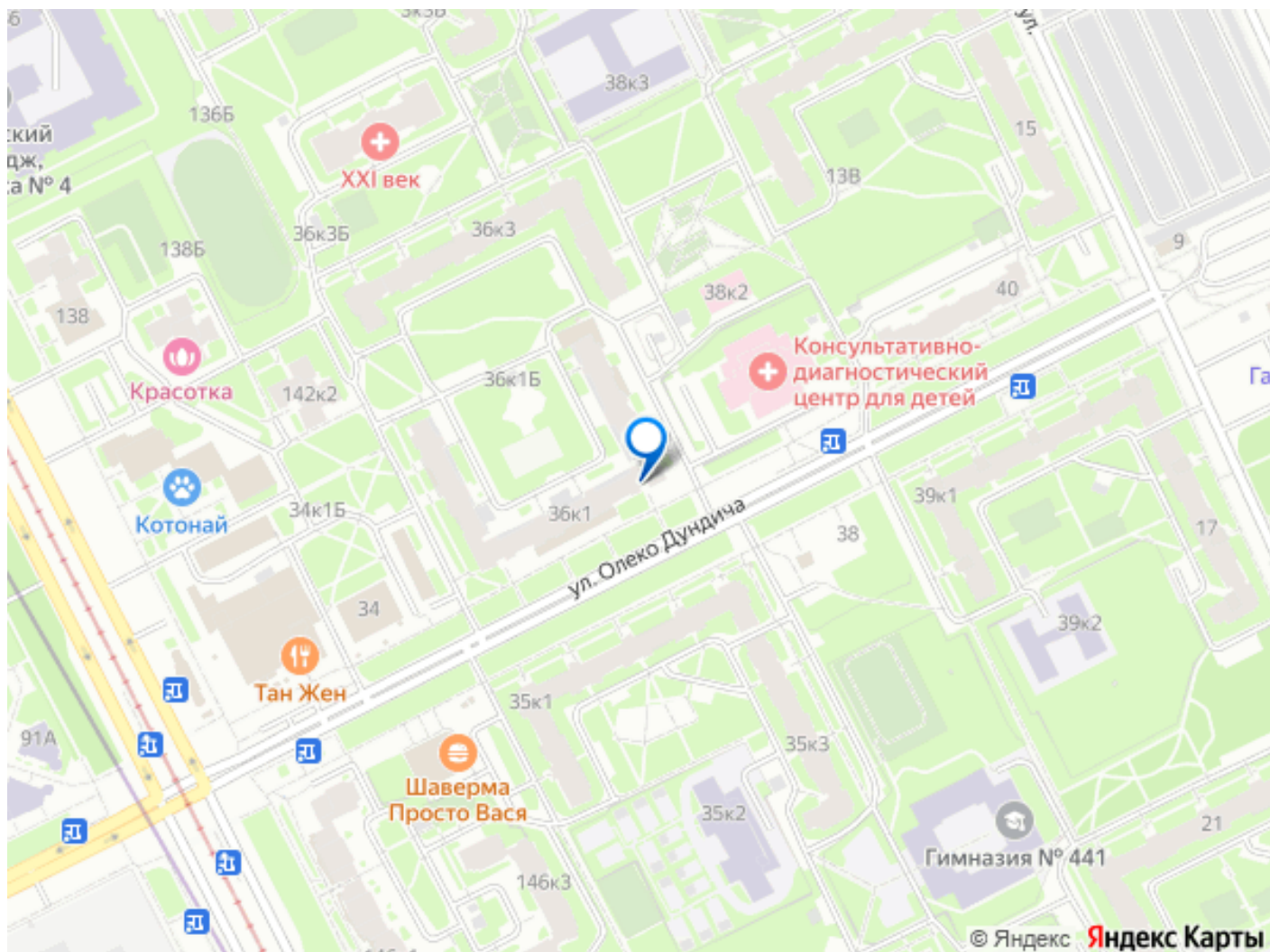
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в 12-этажном панельном доме 1985 года постройки. Общая площадь — 31.6 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже, окна выходят на улицу, есть балкон. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться. Просторная комната и функциональная кухня создают комфортное пространство для проживания. Санузел отдельный, все в рабочем состоянии. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Дунайская» пешком всего 12 минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна ипотека. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России