

Создано: 12.01.2026 в 07:22

Обновлено: 12.01.2026 в 07:01

<https://spb.move.ru/objects/9287900812>

Вячеслав Самарин, Частный маклер

**79819759751**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

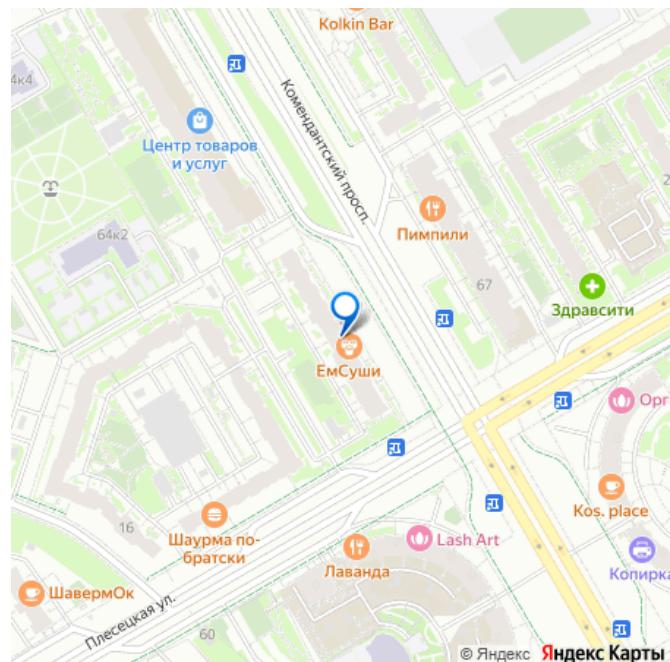
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

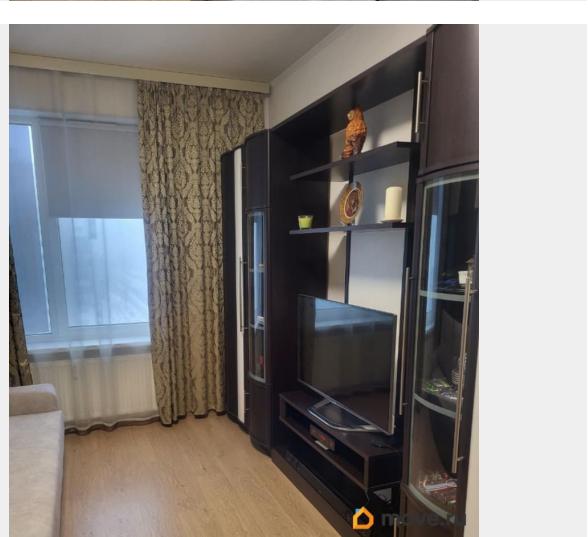
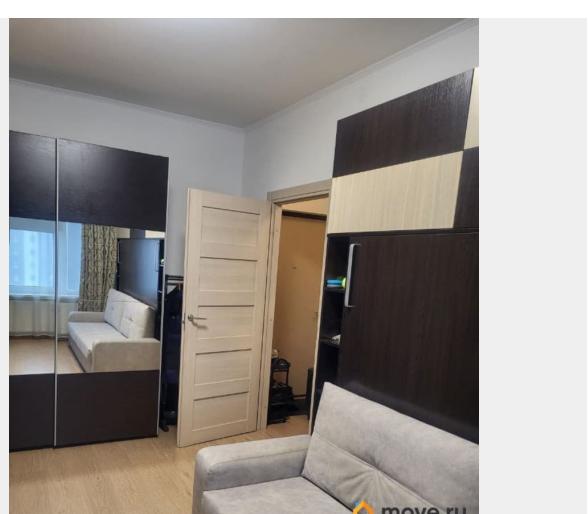
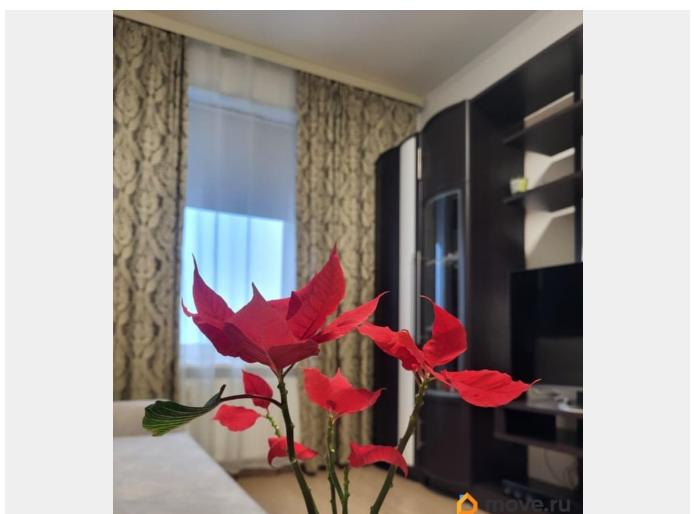
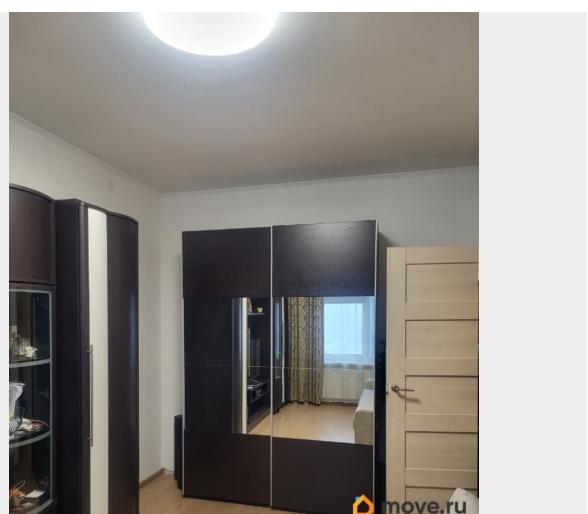
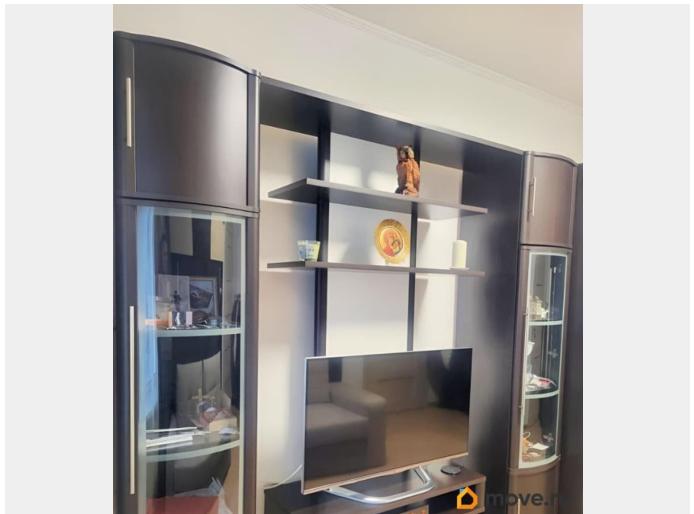
**да**

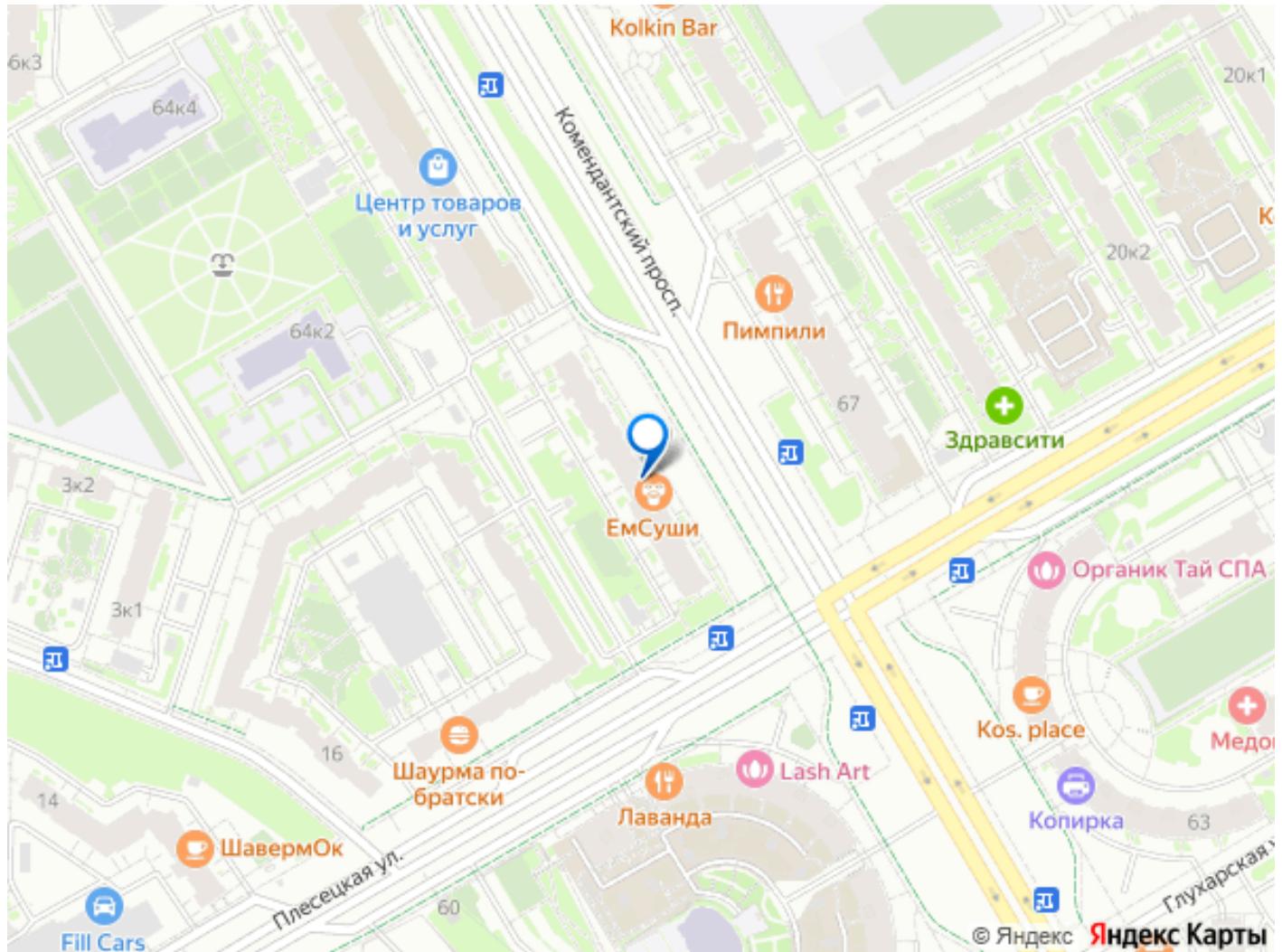
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная, теплая, светлая квартира в ЖК Чистое Небо, на комфортном 17 этаже. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена вся необходимая мебель и оборудование, которая остается будущему владельцу. На кухне гарнитур, плита, посудомоечная машина, установлен кондиционер. В ванной комнате стиральная машинка Indesit. В комнате удобный шкаф и кровать-трансформер, убирается в шкаф, превращается в диван, сохраняет пространство. Все в хорошем состоянии, полностью работоспособно. Имеется большая (5 метров) и светлая лоджия, выход с просторной кухни, прекрасный вид на город. Хорошая парадная, тихие и спокойные соседи, живут все давно. Три лифта, один грузовой, никогда нет проблем и очередей. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности. В 2028 году откроется станция

метро Каменка, будет находиться совсем рядом, сейчас до метро Комендантский проспект всегда можно быстро доехать на общественном транспорте или пешком около 30 минут. В собственности более пяти лет, в договоре полная стоимость. Подходит под все виды расчетов. Свободная продажа. Один собственник. Покупает себе другую квартиру. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы, организуем просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России