

Создано: 13.01.2026 в 10:16

Обновлено: 13.01.2026 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9287921164>

Ольга Матвиенко, Ольга Матвиенко

**79117974294**



**Санкт-Петербург, Удельный проспект, 51К2**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Удельный проспект, 51К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[парк Удельный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

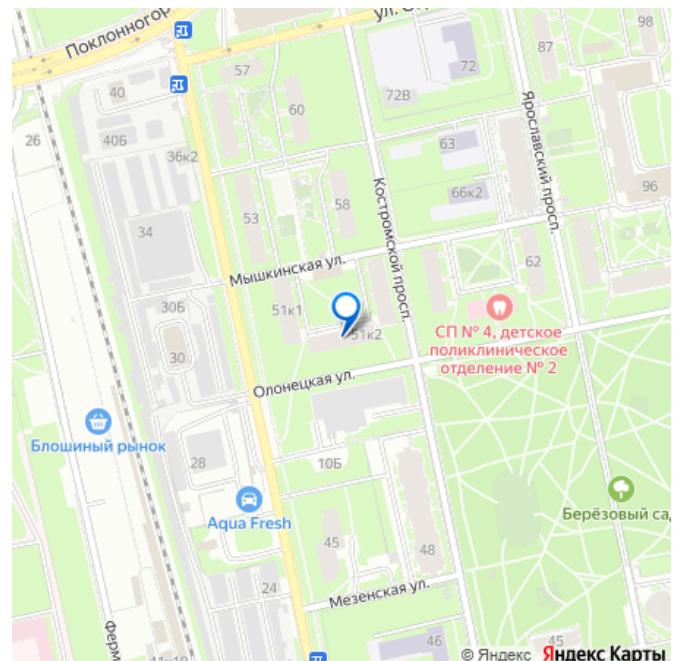
да

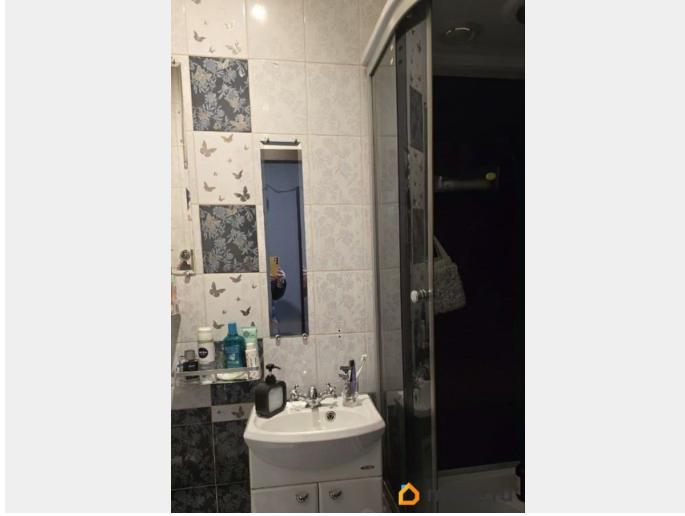
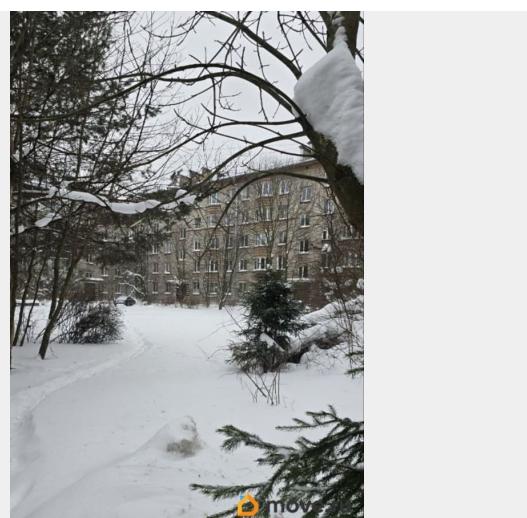
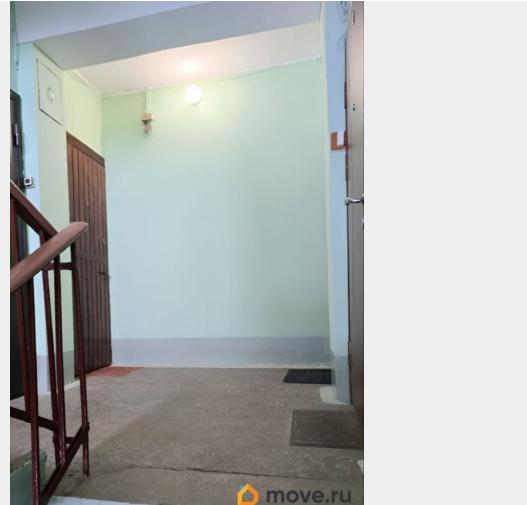
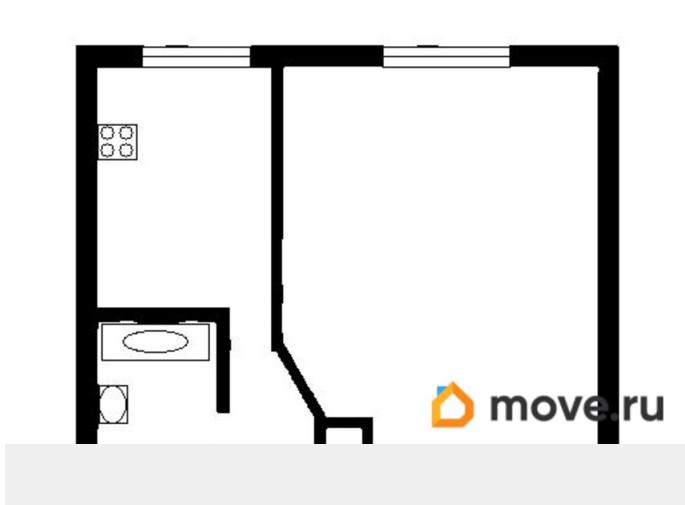
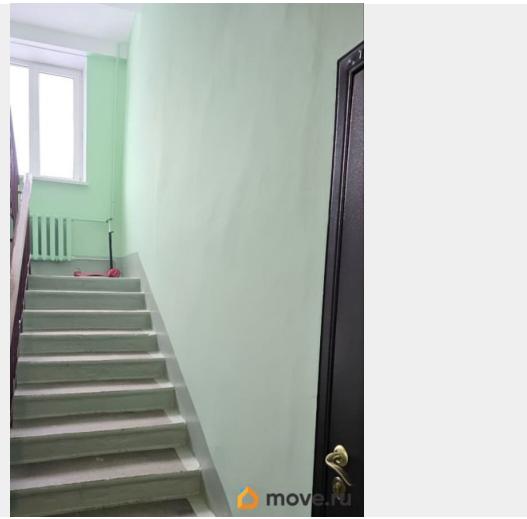
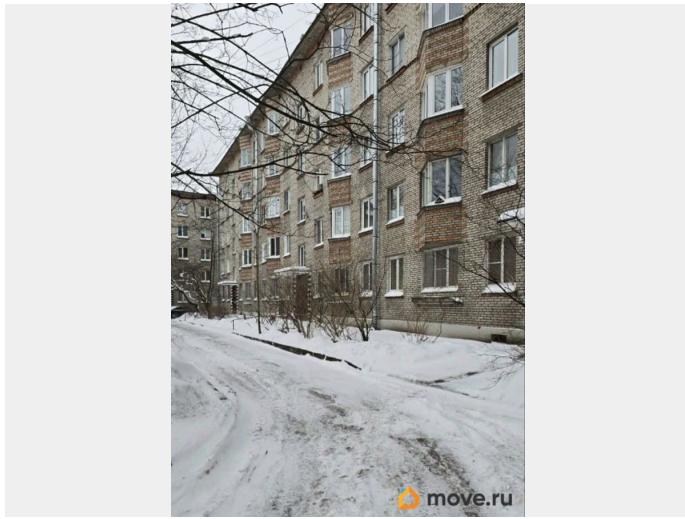
возможна ипотека, лифт, парковка

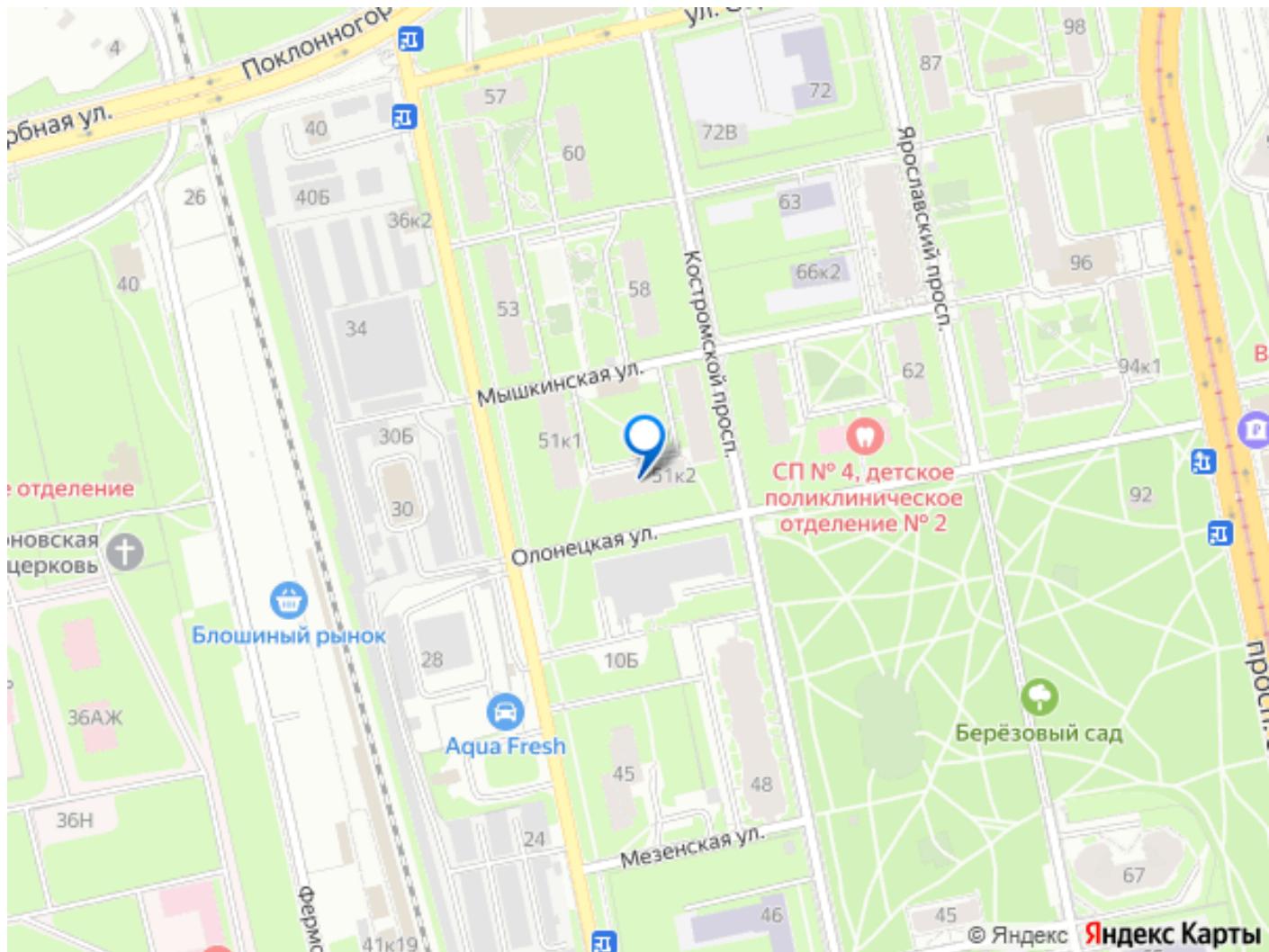
## Описание

Продаётся уютная, светлая квартира с хорошим ремонтом. Вариант для тех, кто не хочет тратить время на ремонт!

Качественный ремонт - новая электрика, все стояки и коммуникации заменены Стены выравнены и оклеены обоями. Мебель на заказ остаётся новым владельцам , высота потолков 2,65! О доме: 5-этажный кирпичный дом 1959 года. Зелёный уютный двор с детской площадкой Удобная парковка возле дома Инфраструктура: Детский сад прямо во дворе, гимназия в шаговой доступности 4 парка в шаговой доступности: Берёзовый сад, Удельный парк, парк Сосновка, сад Юнатов. Метро Удельная - 7-10 минут пешком Метро Озерки - 15-20 минут пешком Три озера и пляж в 15 минутах пешком. Район утопает в зелени. Развитая транспортная доступность: рядом автобусы, трамваи, троллейбусы Удобный выезд на ЗСД и КАД. Магазины, кафе, аптеки в шаговой доступности Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Возможна ипотека. Звоните, отвечу на все вопросы и организую просмотр. Полностью провожу сопровождение сделки, при необходимости помогу с одобрением ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России