

Создано: 20.01.2026 в 17:08

Обновлено: 20.01.2026 в 16:56

<https://spb.move.ru/objects/9288153633>

Василий Примаков, МЁД

79111793438

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к3

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

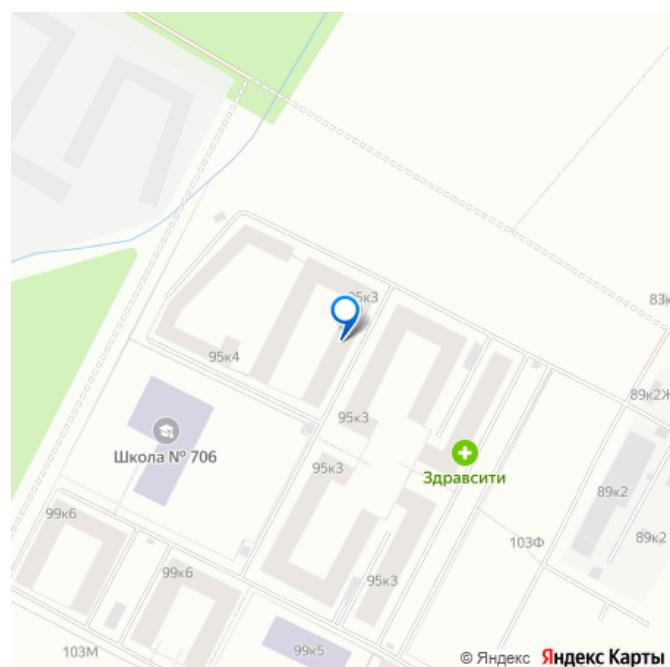
14.9 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евродвушка с отделкой в Московском районе.
О квартире: - Общая площадь - 31,6 кв.м без учета лоджии 3,8 кв.м - Кухня-гостиная - 14,9 кв.м - Спальня - 9,8 кв.м - Ванная - 3.5 кв.м - Прихожая с местом для шкафа - 3,4 кв.м - 2 этаж Продается однокомнатная квартира с вместительной кухней-гостиной.

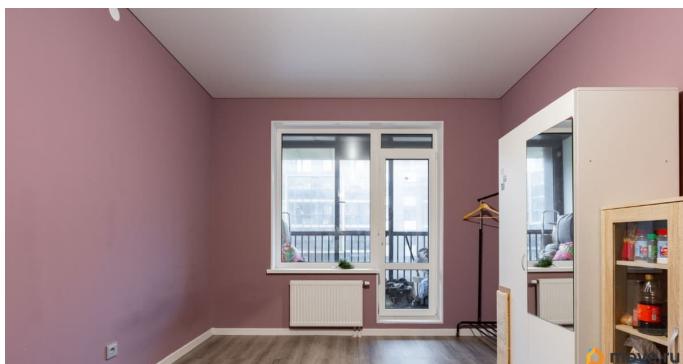
Собственником частично произведен ремонт: покрашены обои. В санузле отделка от застройщика: установлен электрический теплый пол, керамическая плитка во всем помещении, сантехническое оборудование.

Окна выходят во двор, на соседний корпус. В удалении от крупных автомагистралей нет лишнего шума и пыли. О жилом комплексе: - Дом сдан и заселен - Прописка СПб -

Малоэтажный комплекс, всего 5 этажей - Закрытый двор с детскими и спортивными площадками - На территории комплекса появится благоустроенный пешеходный бульвар - Автовладельцев порадует наличие подземного паркинга - На первых этажах коммерческие помещения Инфраструктура: -

Застройщик возведет 8 садиков и 4 школы для юных жителей комплекса, уже открыта школа 706 и д/сад 52 - Выезд на КАД в 10 минутах на автомобиле - До аэропорта Пулково 15 минут на автомобиле - До станций метро Московская и Звездная

курсируют автобусы О сделке: - Прямая продажа - Обременений нет - Один взрослый собственник - Вся цена в договоре Одобрение ипотеки, проведение сделки - бесплатно!



Однокомнатная квартира 31,6 м²

уютная
кухня-гостиная

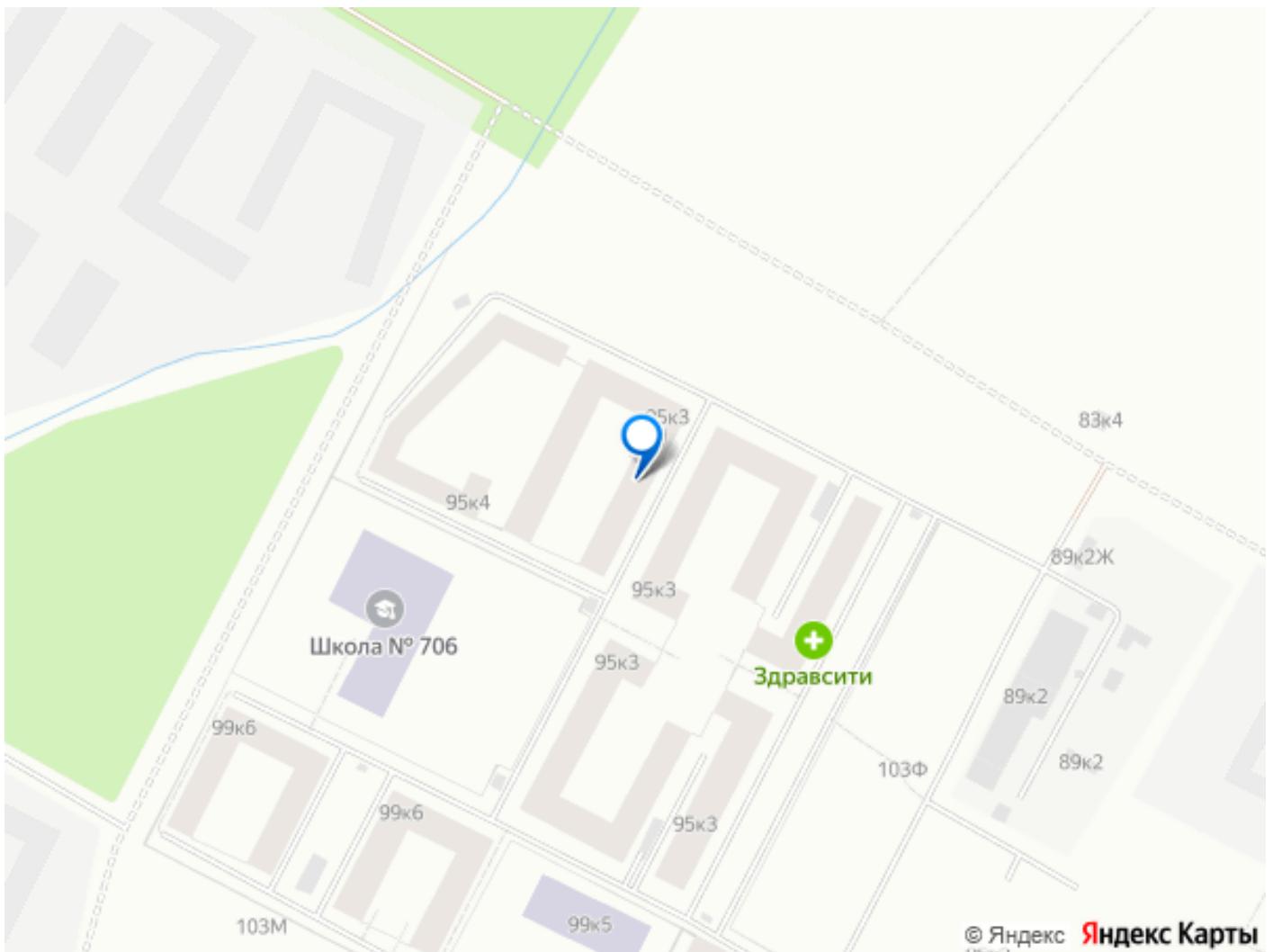
ниша
под шкаф

The floor plan shows a rectangular room divided into a kitchen and a living/dining area. The dimensions are: 9.8m by 3.5m for the main room, 3.8m by 3.4m for the kitchen, and 14.9m by 3.5m for the overall layout. The orange "move.ru" logo is in the bottom right corner.

МЁД центр недвижимости

A portrait of a man in a suit holding a small orange house-shaped object. The orange "move.ru" logo is in the bottom right corner.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России