

Создано: 06.02.2026 в 13:35

Обновлено: 06.02.2026 в 14:16

<https://spb.move.ru/objects/9289058010>

Вячеслав Самарин, Частный маклер

**79819695065**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

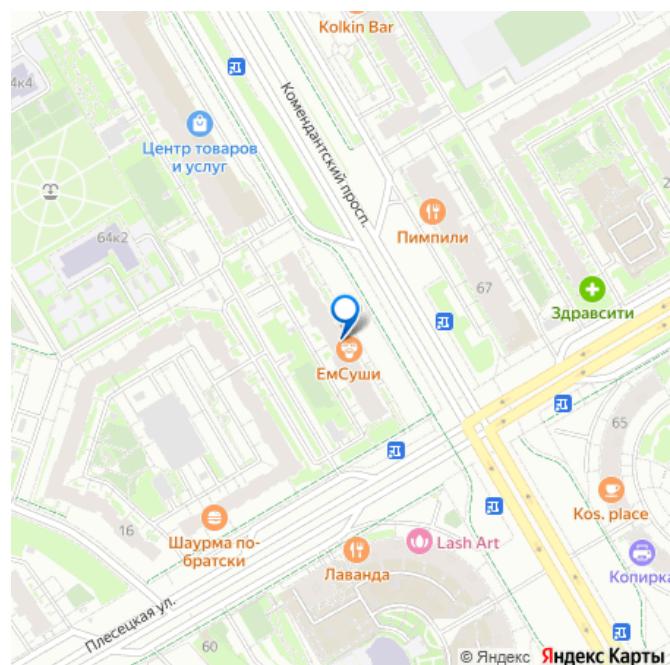
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

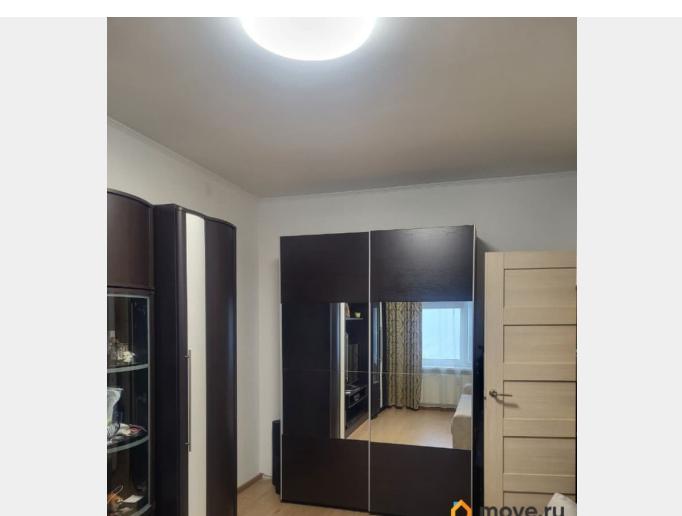
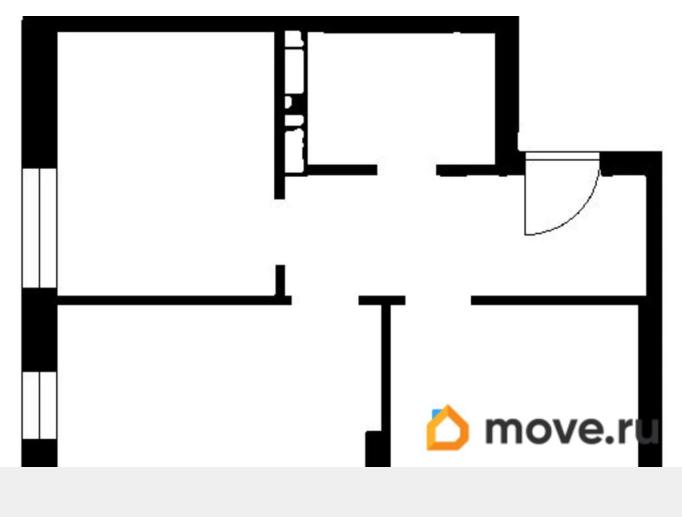
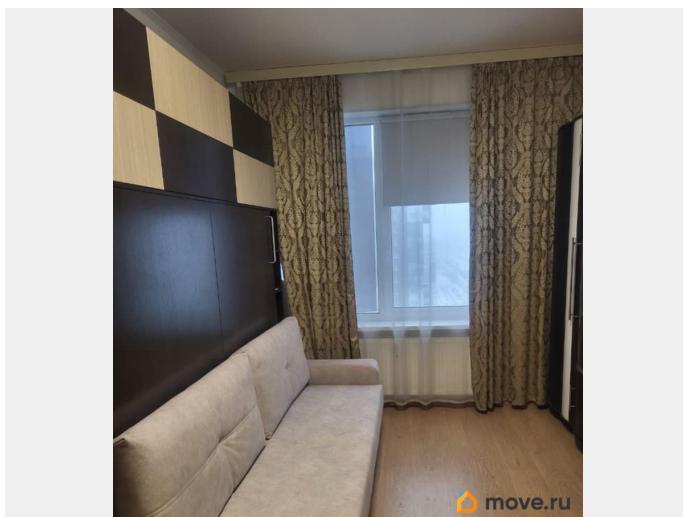
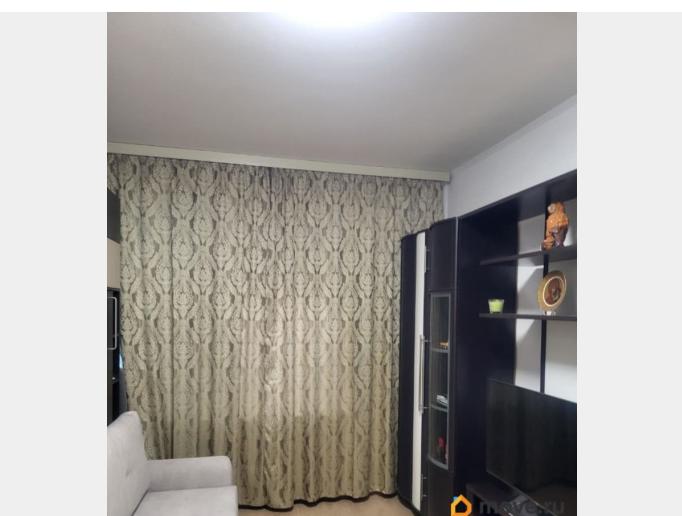
## **Описание**

Продается уютная, теплая, светлая квартира в ЖК Чистое Небо, на комфортном 17 этаже. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена вся необходимая мебель и оборудование, которая остается будущему владельцу. На кухне гарнитур, плита, посудомоечная машина, установлен кондиционер. В ванной комнате стиральная машинка Indesit. В комнате удобный шкаф и кровать-трансформер, убирается в шкаф, превращается в диван, сохраняет пространство. Все в хорошем состоянии, полностью работоспособно. Имеется большая (5 метров) и светлая лоджия, выход с просторной кухни, прекрасный вид на город. Хорошая парадная, тихие и спокойные соседи, живут все давно. Три лифта, один грузовой, никогда нет проблем и очередей. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности. В 2028 году откроется станция метро Каменка, будет находиться совсем рядом, сейчас до метро Комендантский проспект всегда можно быстро доехать на общественном транспорте или пешком около 30 минут. В собственности более пяти лет, в договоре полная стоимость. Подходит под все виды расчетов. Свободная продажа. Один собственник. Квартира готова к быстрому выходу на сделку, получены все справки, никто не прописан Покупает себе другую

квартиру, подобрано несколько вариантов..

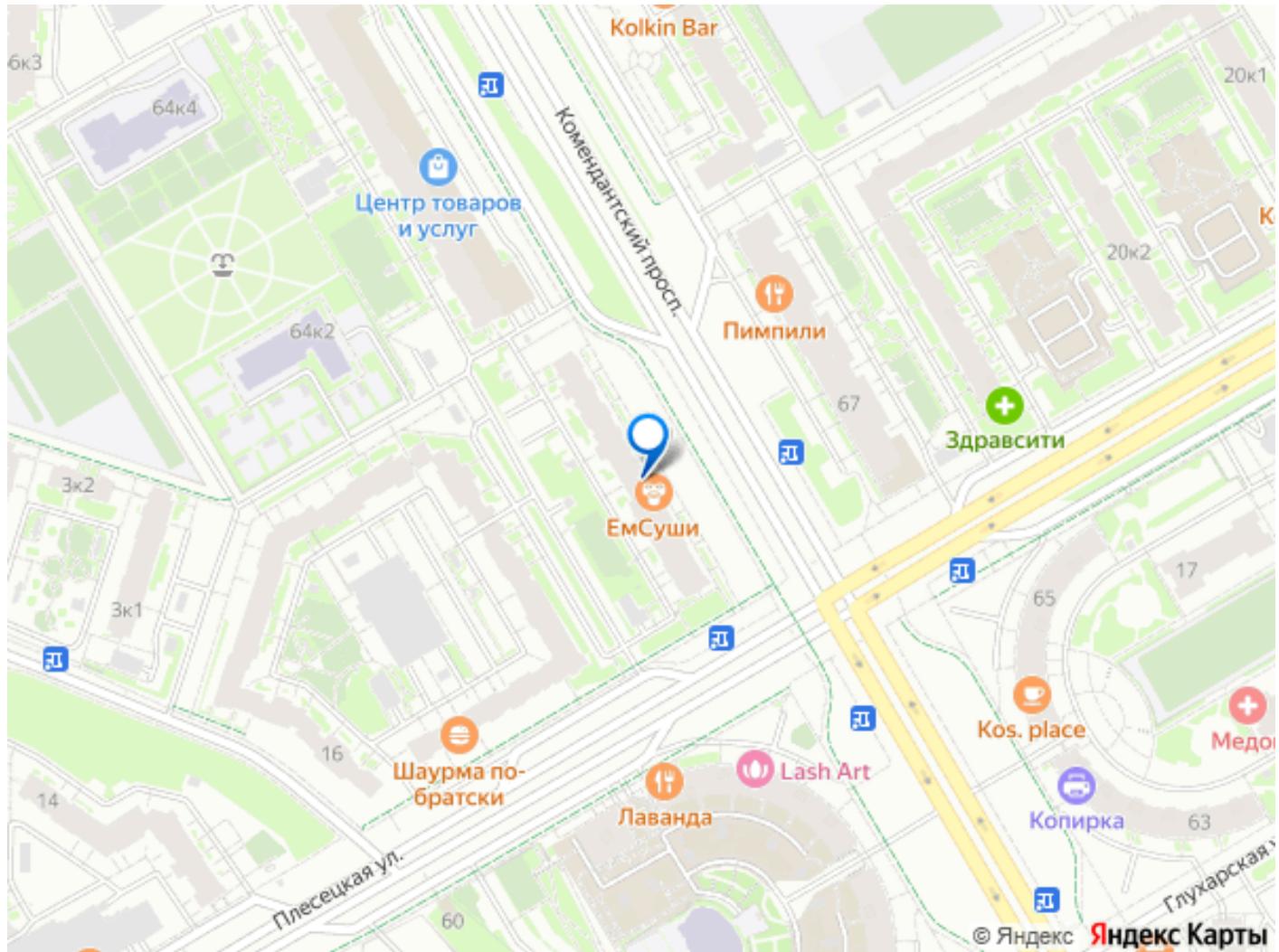
Звоните, с удовольствием ответим на ваши

вопросы, организуем просмотры.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России