

Создано: 22.04.2025 в 17:36

Обновлено: 14.02.2026 в 11:48

<https://spb.move.ru/objects/9289918427>

Собственник

**79817114655**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 54

**6 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 54

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

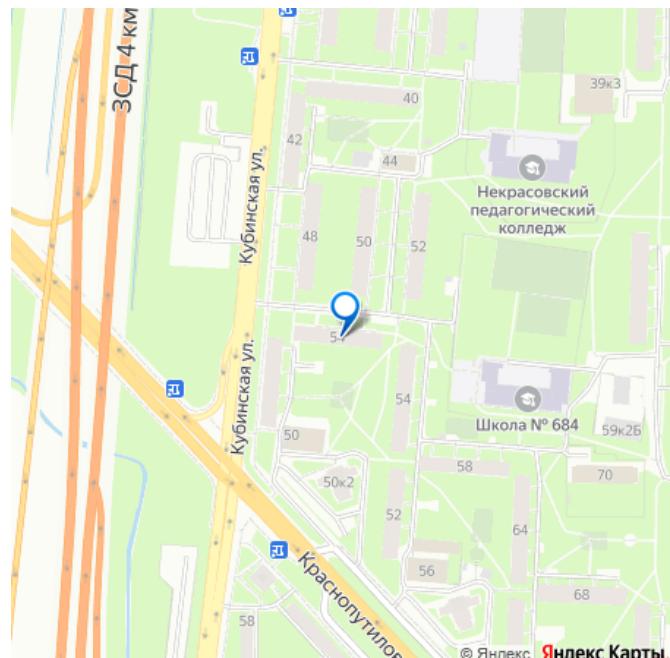
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

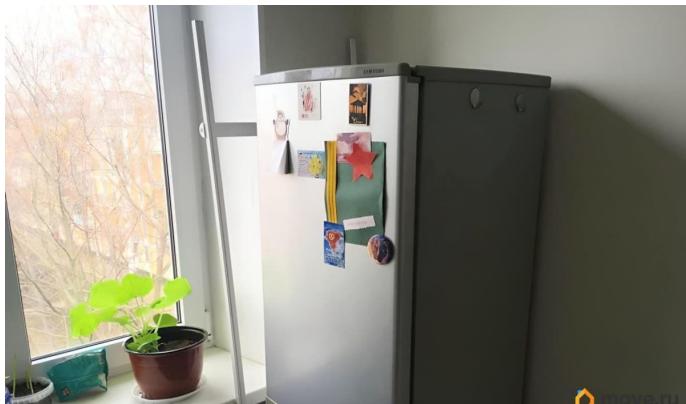
да

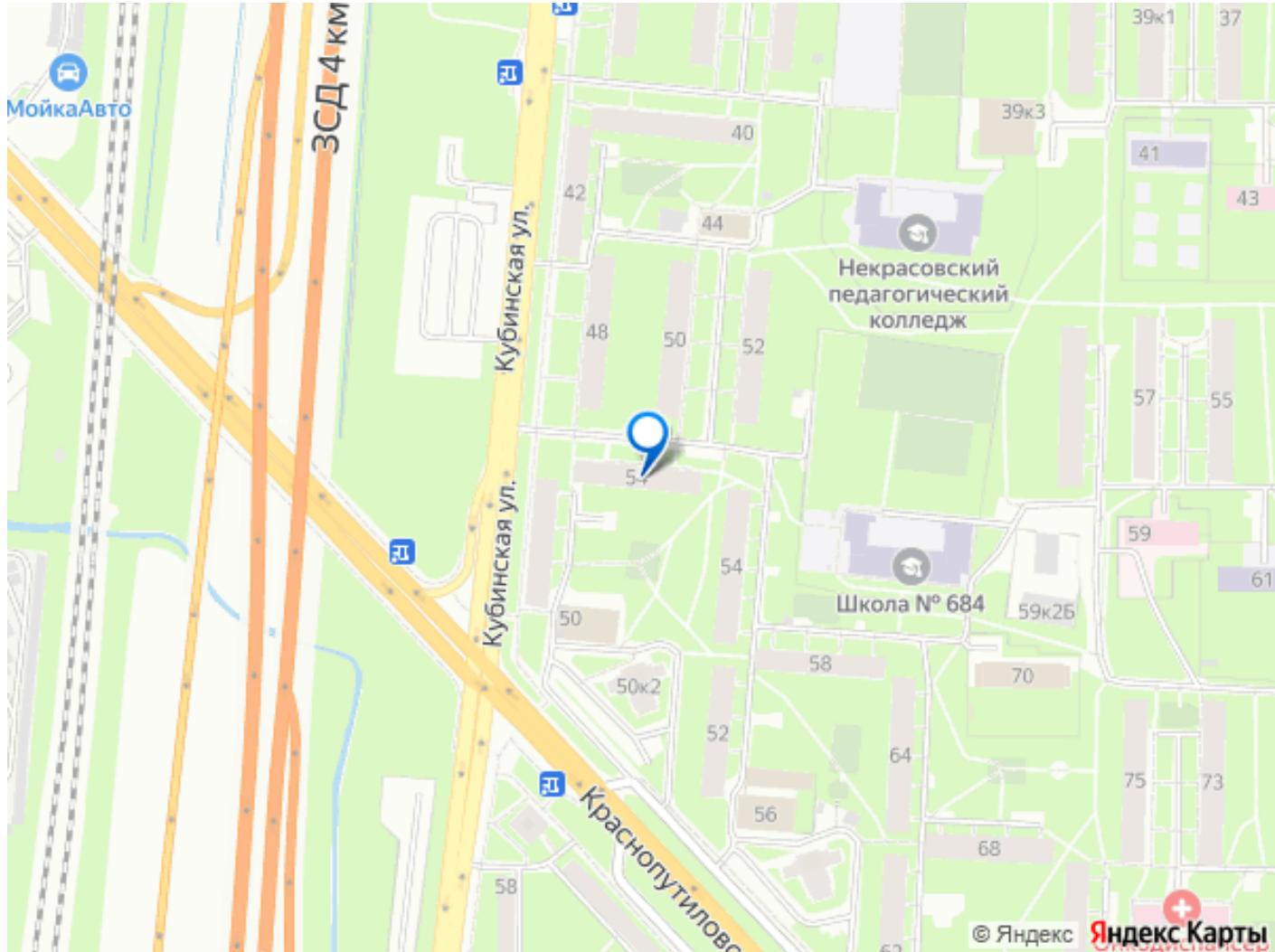
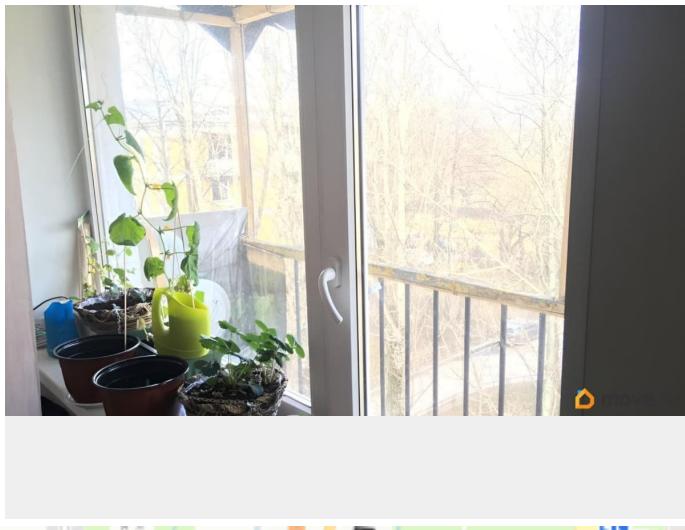
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Кубинской улице, 54. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м, жилая площадь — 18,6 кв. м, а кухня — 5,4 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире был выполнен капитальный ремонт в 2021 году, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться новым жильем. Комната светлая и просторная, санузел совмещенный, что удобно и экономит пространство. Есть балкон, не застеклен, установлены стеклопакеты. В квартире остается вся техника, кроме телевизора. Дом находится в хорошем состоянии, окружен зелеными насаждениями и имеет благоустроенный двор. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. До станции метро «Московская» можно дойти за 20 минут. Остановка общественного транспорта в двух минутах от дома. Сделка осуществляется напрямую от собственника, поэтому вы экономите на комиссии агентства. Квартира без обременений, документы готовы к сделке,

возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе Санкт-Петербурга. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Я буду рада ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой связавшись в сообщениях, отвечать на звонки не всегда могу.





Move.ru - вся недвижимость России