

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 5

8 900 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

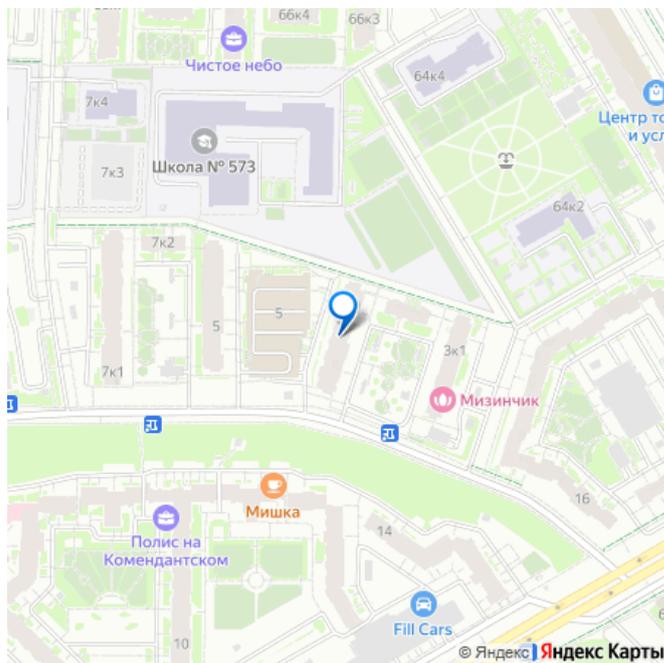
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

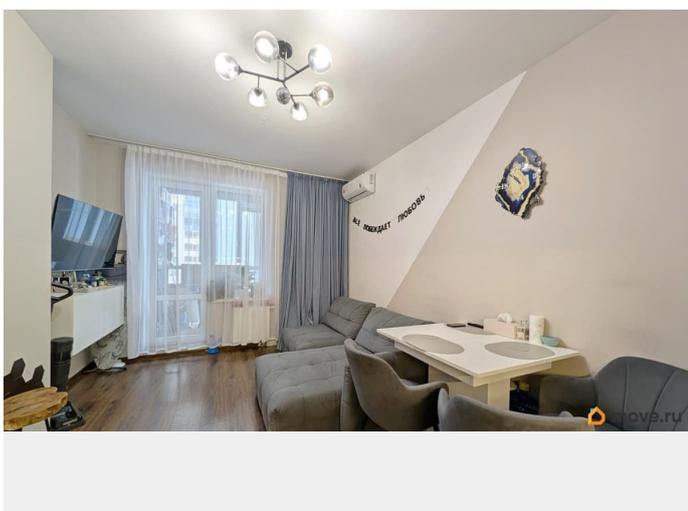
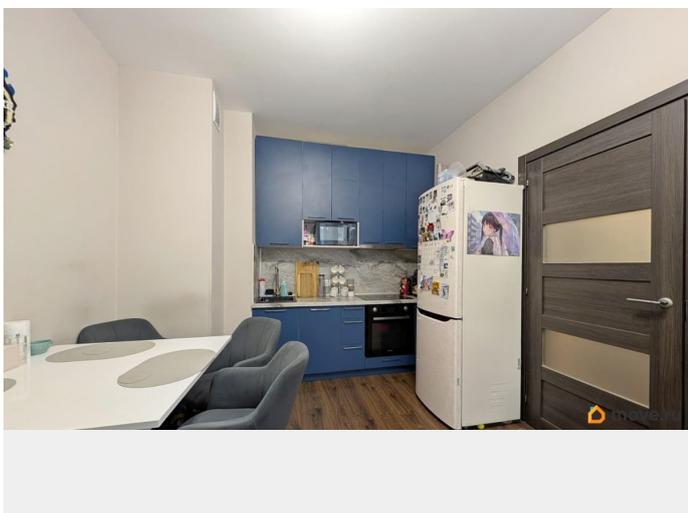
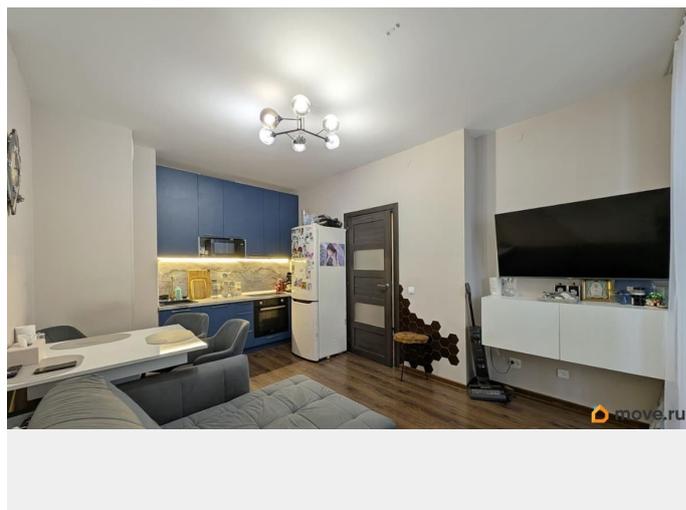
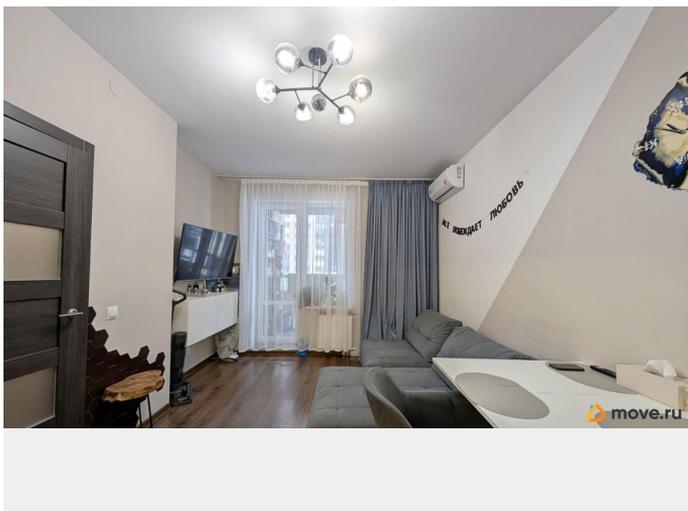
Описание

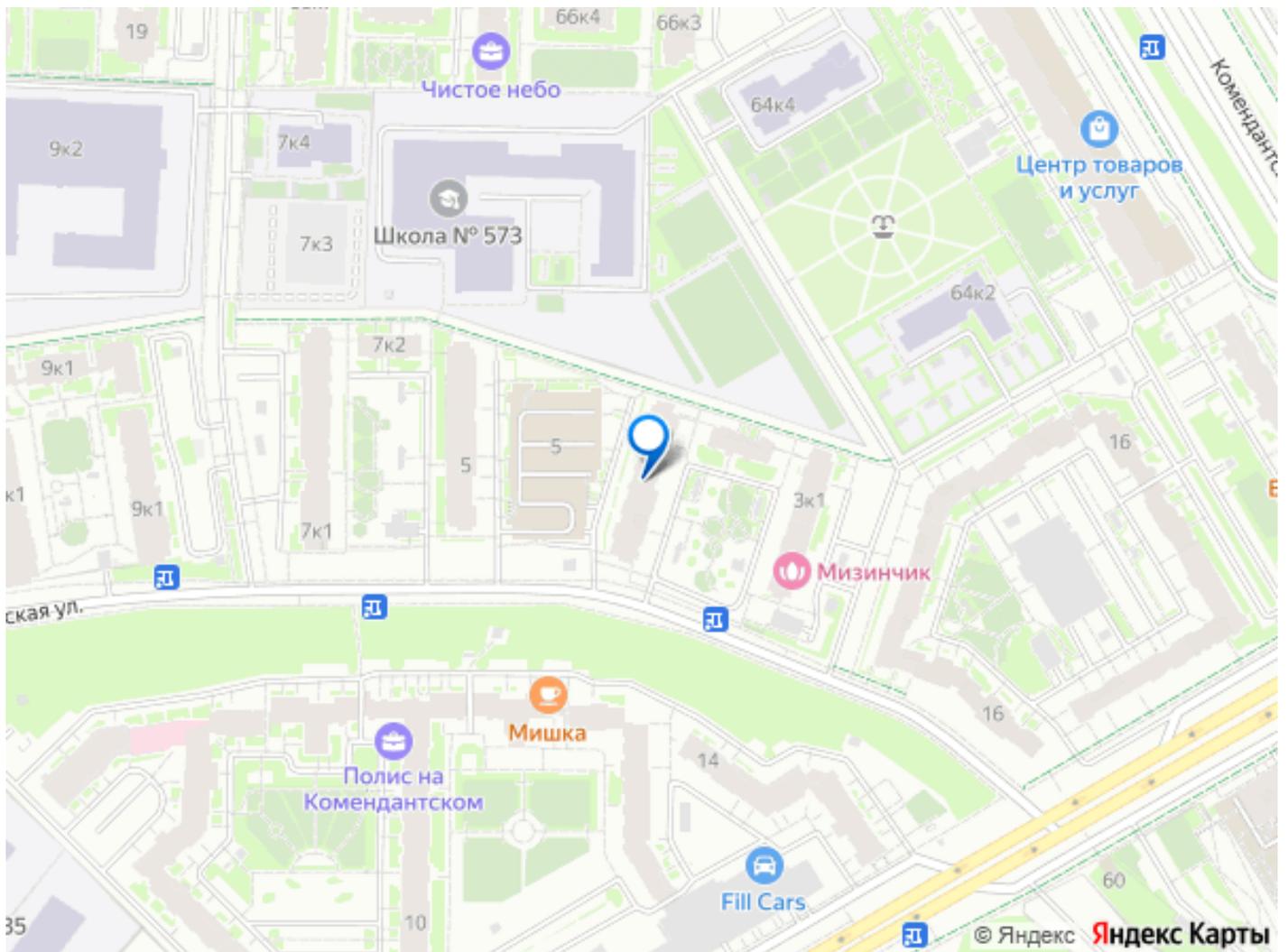
В продаже просторная 1-комнатная квартира (31,6 кв.м. плюс застеклённая лоджия 3,6 кв.м.) в ЖК комфорт-класса Чистое небо от надёжного застройщика Setl Group в одном из самых экологически чистых районов Санкт-Петербурга. Адрес: СПб, Приморский район, МО Коломяги, Верхне-Каменская улица, дом 5, стр.1. В квартире ТЁПЛЫЙ ПОЛ в СУ! КОНДИЦИОНЕР к кухне-гостиной! Документы готовы к сделке! Один взрослый собственник без перепланировок, обременения и детских долей! Полная цена в договоре купли-продажи! Материнский капитал не использовался! Встроенная МЕБЕЛЬ (кухонные модули, шкафы) и ТЕХНИКА (посудомоечная машинка, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, кондиционер) остаются в подарок покупателю! Комфортная планировка: + кухня-гостиная 15.2 кв.м. с выходом на просторную застеклённую лоджию; + изолированная комната 9.8 кв.м.; + СУ с ванной; + вместительная прихожая. Окна на ЗАПАД. Высота потолков 2.75 м. Монолитный дом 2020 года постройки с просторными

входными группами, скоростными бесшумными лифтами, камерами видеонаблюдения и с подъёмником для инвалидов! В парадной на этаже просторная колясочная! Во дворе дома клумбы и многочисленные зелёные насаждения, просторные детские площадки с безопасным покрытием и тренажёрами для детей и взрослых! Закрытая территория двора, подземный паркинг! Комфорт проживания в нашей квартире обеспечен наличием развитой социальной инфраструктуры: + на цокольных этажах близлежащих домов супермаркеты, многочисленные продуктовые магазины (Магнит, ВкусВилл, Перекрёсток); + медицинские центры, аптеки, салоны красоты, фитнес-клубы, отделения банков, рестораны и кофейни; + государственные общеобразовательные школы, оснащённые просторными компьютерными классами, детские сады и развивающие центры для детей и подростков. Вокруг дома живописная парковая зона: + 1.5 км. до Юнтоловского лесопарка; + 2 км. до Шуваловского карьера; + 4 км. до Новоорловского заказника; + 850 метров до парка Город мастеров.

Транспортная доступность: + станции метро Комендантский проспект, Старая деревня, Беговая, Озерки; + удобный выезд на КАД и ЗСД. Звоните в любое время, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России