

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:23

Агент

79817318522

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
4К1**

7 850 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Художников, 4К1

для заметок

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

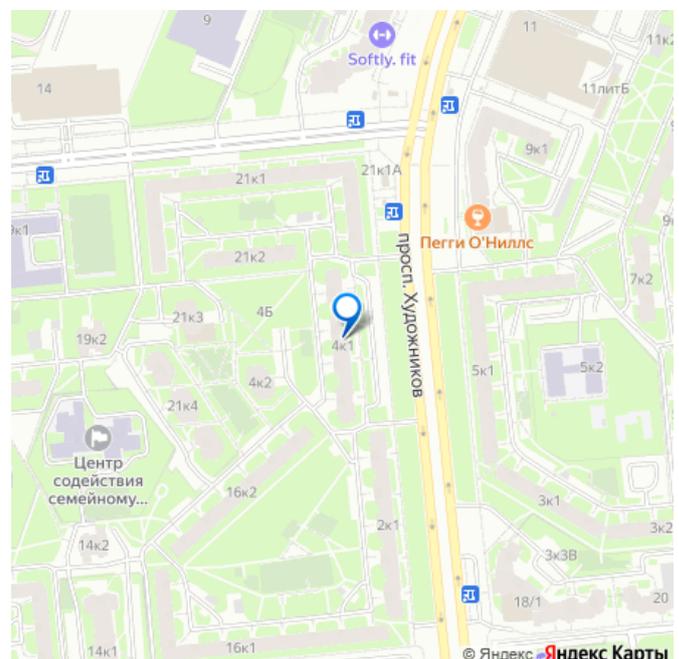
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная и светлая 1-к.кв. в Выборгском р-не г. Санкт-Петербурга. 15 мин. пешком до ст.м. Озерки, быстрый выезд на КАД 5 мин на авто. Квартира полностью готова к комфортному проживанию — вам останется только завезти личные вещи и создать свою неповторимую атмосферу. Отличная планировка: просторный коридор 6 квм, с гардеробной, СУ раздельный с полноценной ванной, дополнительно в СУ установлен бойлер, кухня квадратная с мебелью и техникой, в комнате остаётся большой вместительный шкаф, комнату можно поделить на зону спальни и гостиную, а остеклённая лоджия станет вашим любимым местом для отдыха. Окна выходят на восток, наполняя пространство утренним солнцем. Развитая инфраструктура, в пешей доступности вы найдёте все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, аптеки, пекарни, кафе, рестораны, стрелковый клуб Олимпиец и многое другое, 5 мин. транспортом Гипермаркет Лента. Рядом расположены крупные торговые центры:

Норд, Парк Молл, Гранд Каньон с множеством магазинов и зонами для детей Для прогулок и отдыха 5 мин пешком Парк Сосновка, 7 мин пешком Муринский Парк, в летний период рядом есть Озеро и пляж. Квартира продаётся от Юридического лица. Прямая продажа, без обременений, без материнского капитала. Готова помочь с ипотекой и обеспечить полное юридическое сопровождение сделки. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.

