

Создано: 10.02.2026 в 20:56

Обновлено: 12.02.2026 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9289469956>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

**7 750 030 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

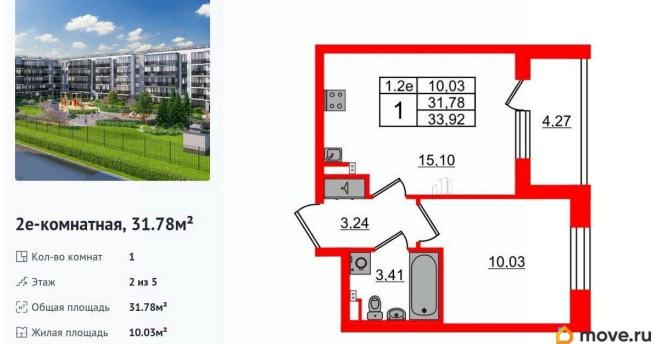


Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.78 м<sup>2</sup>



Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

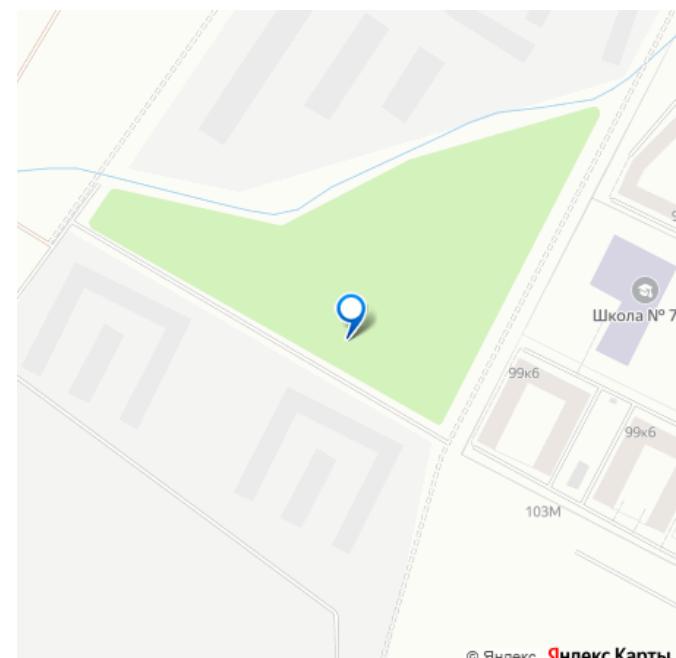
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

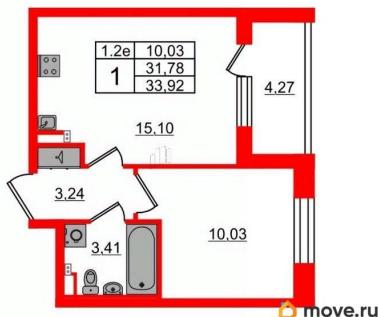
## Описание

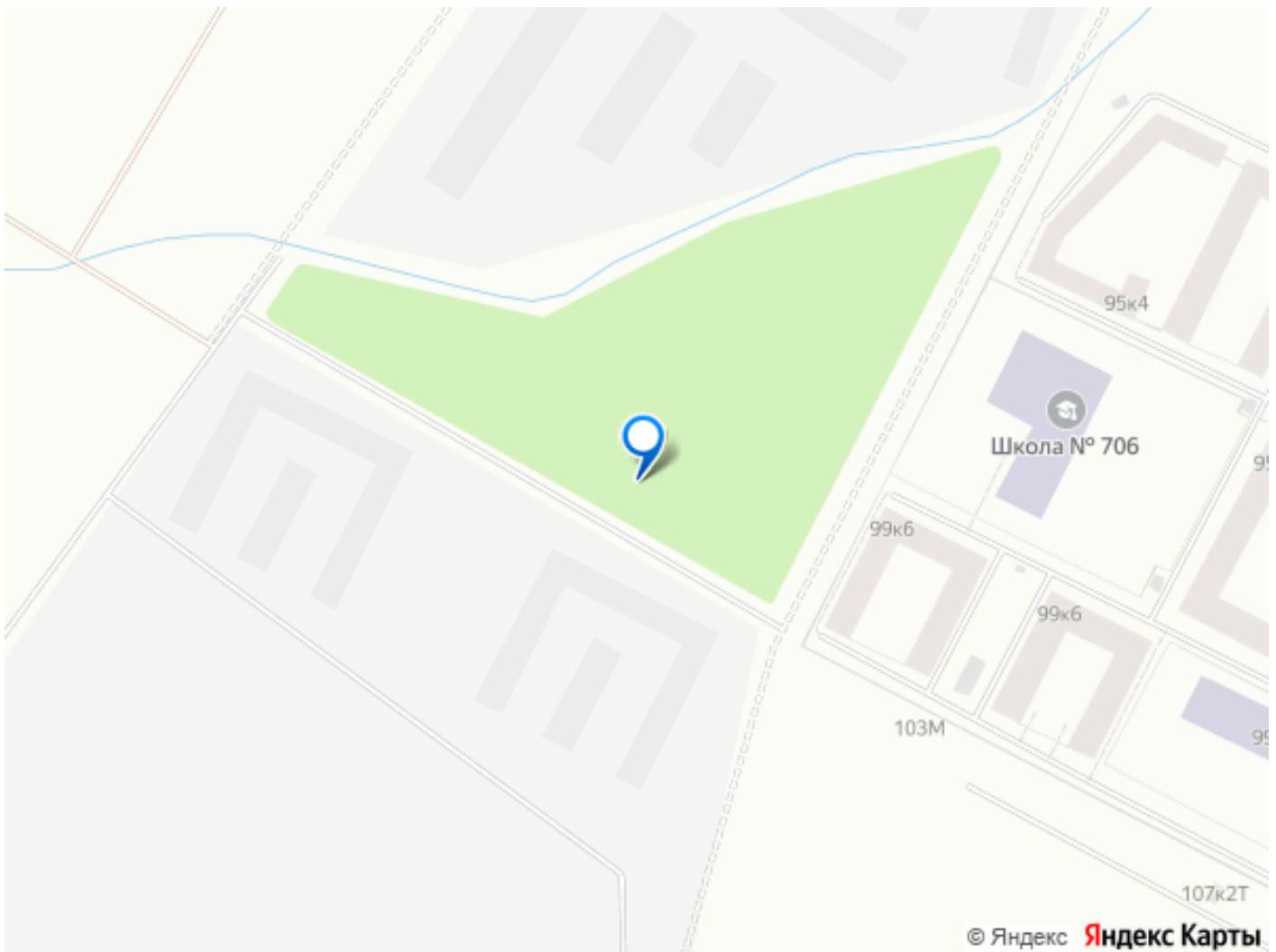
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.1 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.24 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 31.78 м<sup>2</sup>, жилая 10.03 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 31.78м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 5  
Общая площадь 31.78м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.03м<sup>2</sup>





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России