

**Светлана Сергачева, Адвекс**  
**79810019695**

🕒 Создано: 24.04.2024 в 01:07

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:04

**Санкт-Петербург, Туристская улица, 10к1**

**13 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

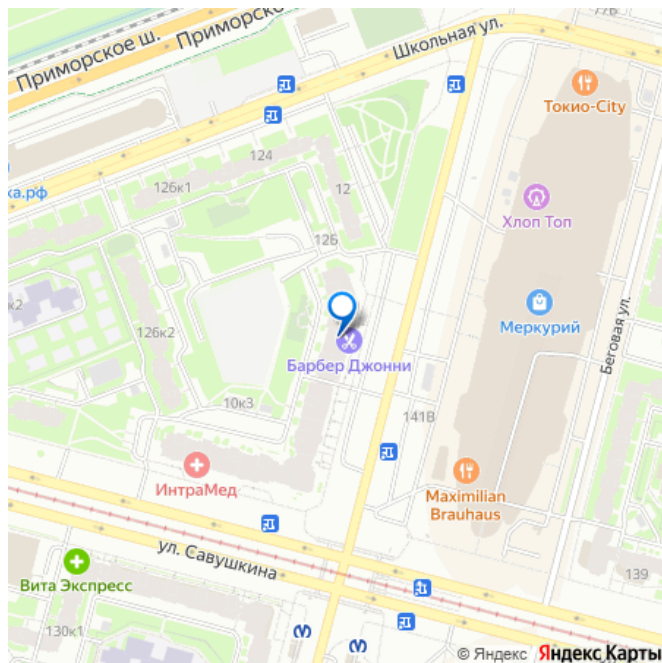
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1908714 Готовность к быстрой сделке!  
Дизайнерская видовая квартира, полностью укомплектованная мебелью, техникой и предметами интерьера. Прекрасное место для жизни - экологически чистый Приморский район, дом кирпичный, с толстыми стенами, 2005 года постройки, рядом с метро, парком и Заливом. Квартира состоит из комнаты, кухни, из которой - выход на остекленный балкон, прихожей с гардеробной и совмещённого сан.узла. В квартире выполнен фундаментальный ремонт: полы прихожей, сан.узла и кухни полностью заменены, выполнена стяжка, выложена качественная плитка, в комнате - ламинат, стены выровнены и окрашены в светлые тона. Кухня оснащена мебелью, электрической плитой, духовкой, вытяжкой, холодильником, современной сантехникой. Полностью укомплектована спальня. В сан.узле установлена душевая кабина, оснащённая душевой системой; подвесной унитаз, гигиенический душ, раковина, зеркало. Контрастные аксессуары на фоне светло-серой плитки и фисташковой стены придают помещению очень стильный облик. Все содержимое передаются Покупателю вместе с квартирой. Окна квартиры и балкон смотрят в просторный двор, вечерами - на

мерцающую башню Лахта-центра.

Ориентация - юго-запад. Во дворе- детская площадка, красивые газоны, скамейки, чистота и порядок. В настоящее время строится школа с бассейном и открытым спортивным полем. Парковка свободная. Через дорогу - ТРК Меркурий с кинотеатром, ресторанами, магазинами, полной сферой возможных услуг.. Остановка автобусов и метро - около дома. Минут 10 пешком до Парка 300-летия, аква-парка Питер-Лэнд и песчаной набережной Финского Залива. При желании длительных прогулок - через пешеходный мост Вы попадёте на Крестовский остров и в его парки. Квартира без обременений, никто не зарегистрирован, полная стоимость в Договоре, личное присутствие Продавца на сделке.

