

Создано: 02.12.2025 в 22:23

Обновлено: 15.12.2025 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9287083024>

Юлия Селецкая, BrokerPro

79812268422

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

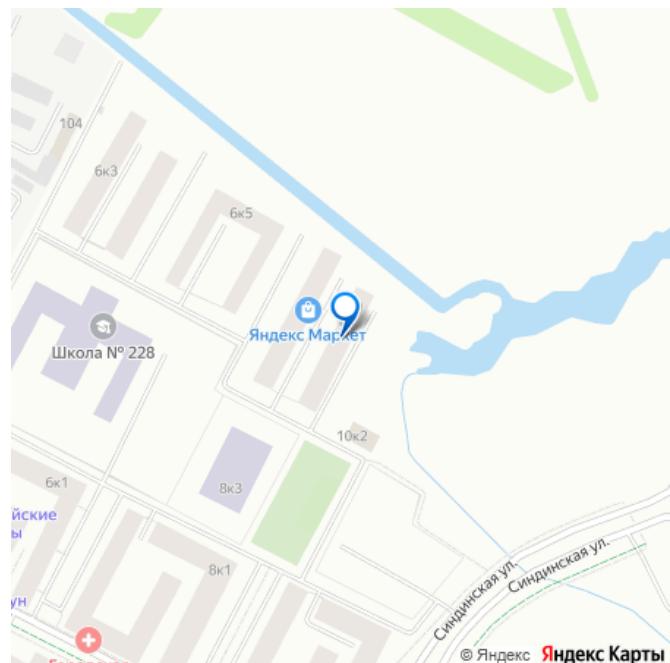
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

В ПРОДАЖЕ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК ЮгТаун Прямая продажа! Современные малоэтажные кварталы в Олимпийском стиле — новый проект компании КВС на юге Санкт-Петербурга. Это уникальная локация на границе Пушкинского и Московского районов, территория, которая активно развивается и становится одним из самых комфортных мест для жизни. Отличное расположение До метро Московская — всего 15 минут, до аэропорта Пулково — 10 минут. Быстрый выезд на Пулковское шоссе, КАД и ЗСД обеспечивает удобное перемещение по всему городу. Ж/д станция Александровская — 13 минут, откуда можно за 40 минут доехать до Балтийского вокзала. Рядом — исторические пригороды Петербурга: • Царское Село — 1520 минут, • Павловский парк — 30 минут, • Гатчинский дворцово-парковый ансамбль — 35 минут. Развитая инфраструктура • На территории планируются 7 собственных детских садов и 3 школы. В данный уже работает 1 школа и 1 детский сад. • Рядом расположены ТЦ и аутлеты с кинотеатрами, картингом, боулингом и зонами отдыха. Природа и отдых Прямо в квартале Греция расположен парк Олимпийские надежды — будущий центр притяжения жителей: • зоны спокойного

отдыха и прогулок, • футбольные, баскетбольные и волейбольные площадки, • воркаут-зоны, • современные детские площадки, • длинные дорожки для пробежек и прогулок. Преимущества квартиры Квартира идеально подходит для комфортной жизни в современном и динамичном районе. Юридическая чистота и удобство сделки • 1 взрослый собственник. • Подходит под ипотеку, субсидии, материнский капитал. • Быстрый выход на сделку. Показ по предварительной договорённости в удобное для вас время!

