

Создано: 13.01.2026 в 12:57

Обновлено: 22.01.2026 в 12:36

**12 900 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

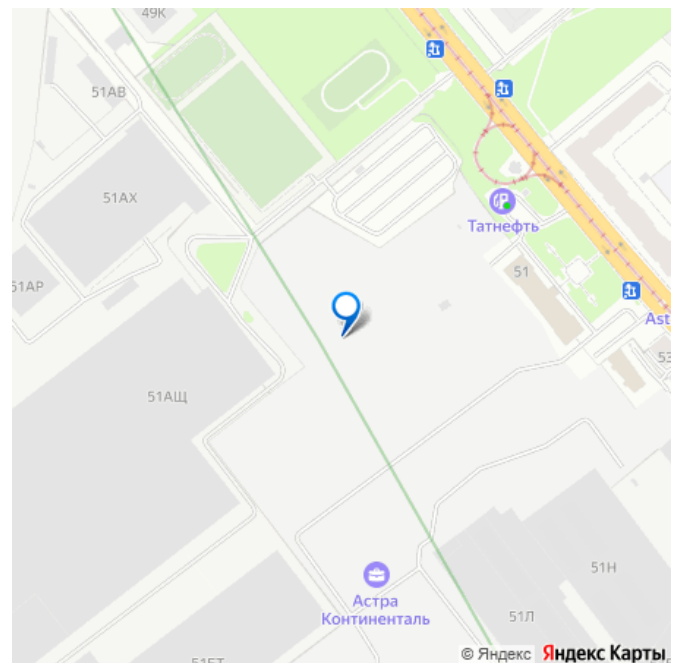
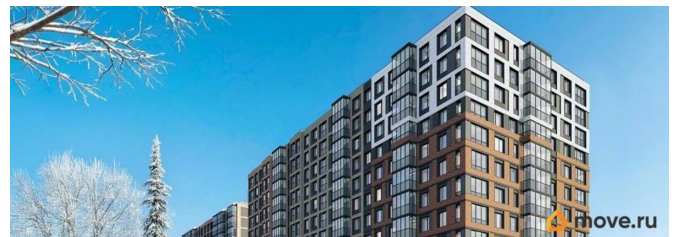
<https://spb.move.ru/objects/9287921221>

**Ангелина Гольскова, ПИА**

**Недвижимость**

**79818749969**

для заметок



Покупка в ипотеку

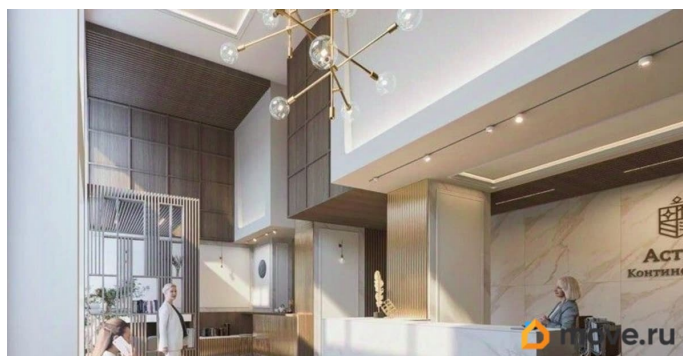
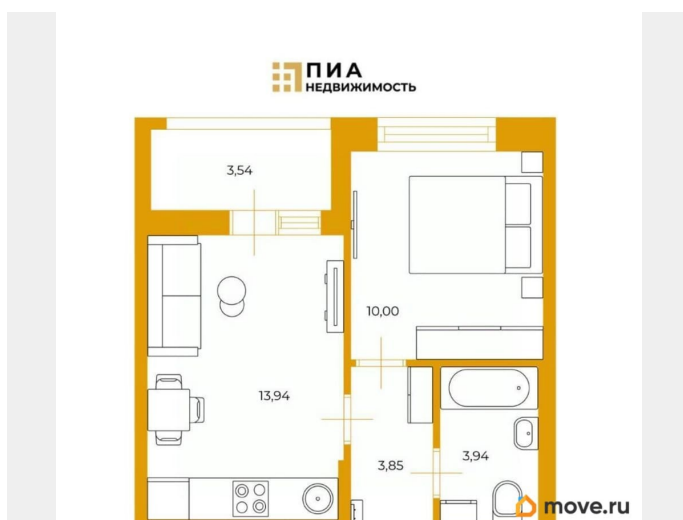
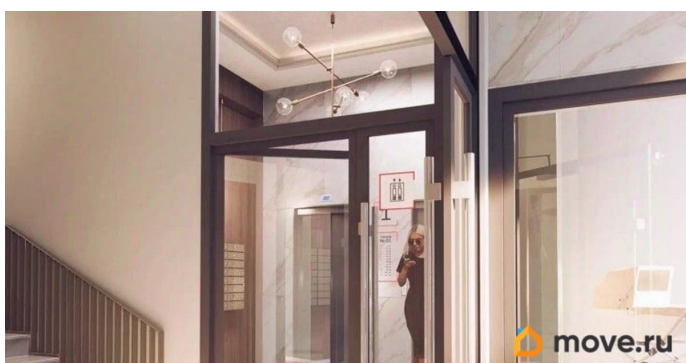
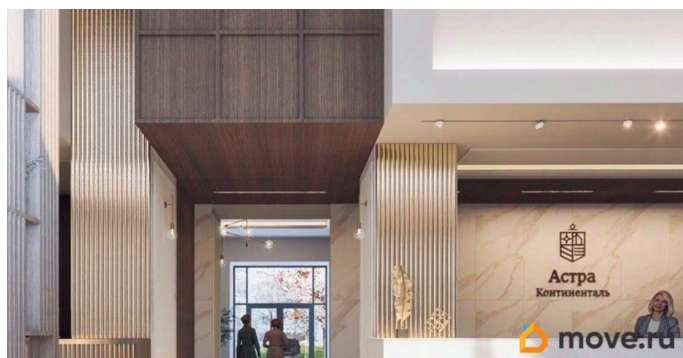
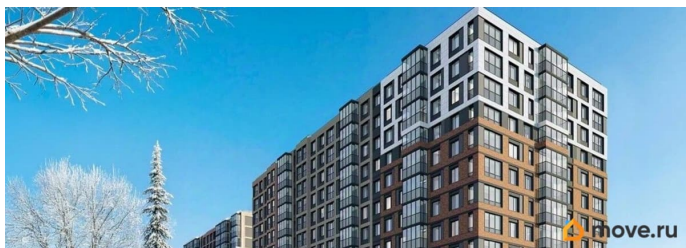
да

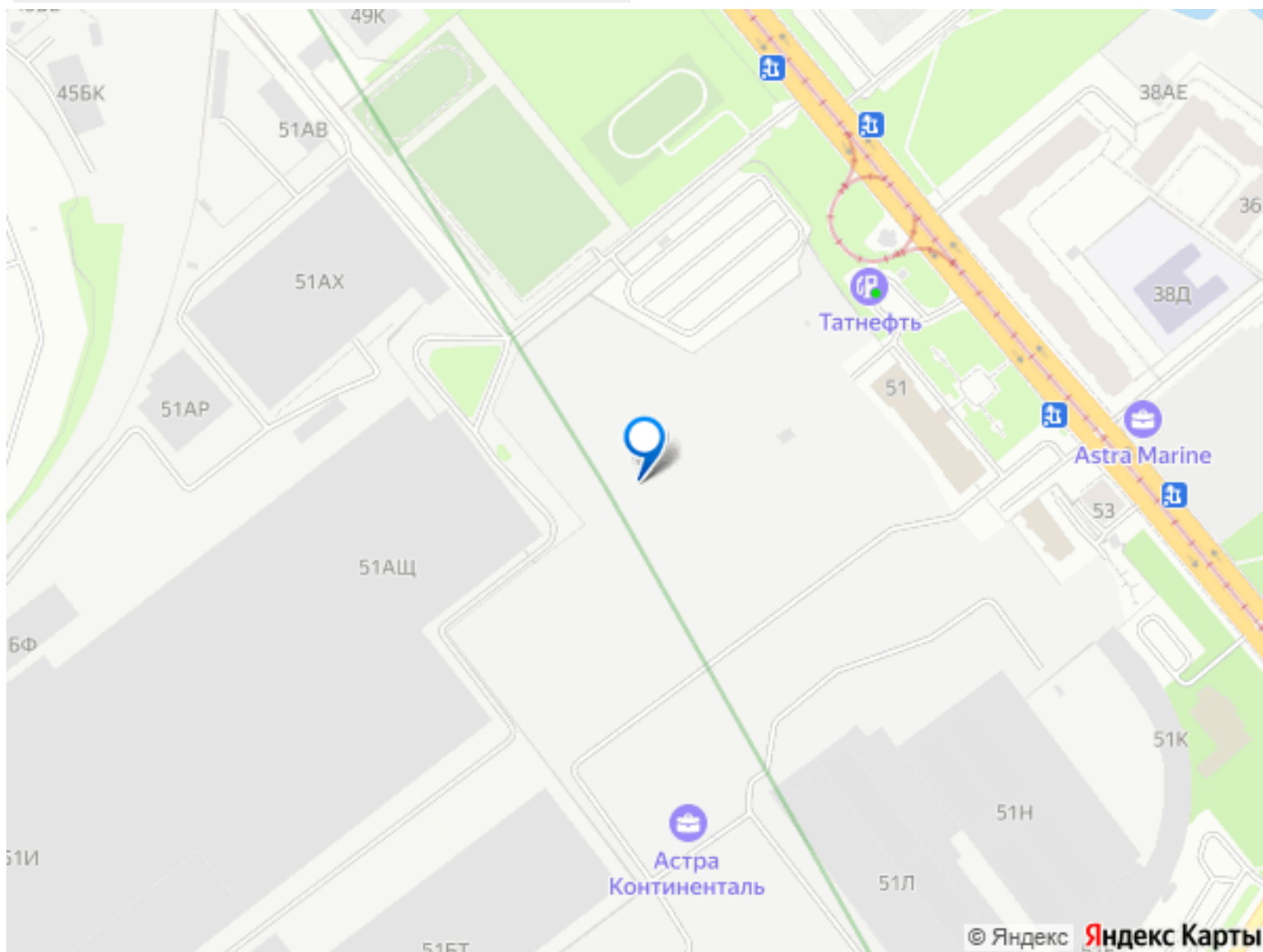
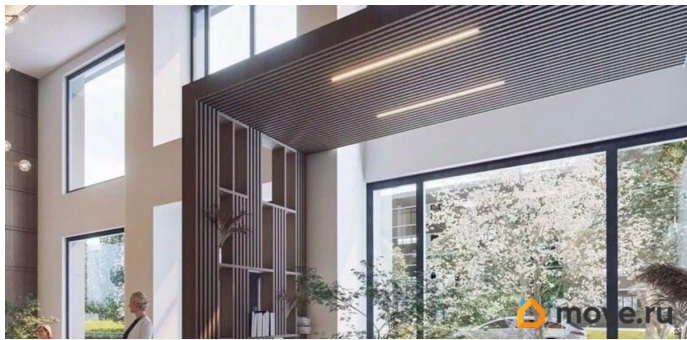
возможна ипотека

## Описание

Арт. 16272788. На 11-м этаже жилого комплекса «Астра Континенталь» продается квартира, в которой пространство ощущается сразу - за счёт света, высоты и продуманной планировки. Комплекс расположен на проспекте Обуховской Обороны - одной из важных городских магистралей Невского района. Локация удачно объединяет историческую атмосферу и современный ритм жизни: рядом остановки транспорта, магазины, сервисы, набережные и прогулочные маршруты. Это место удобно как для активных будней, так и для спокойных вечеров. «Астра Континенталь» - это закрытая благоустроенная территория, выразительная архитектура и комфортная среда для жизни. Проект включает более 30 000 м² рекреационных пространств с променадом, гейзерными фонтанами и масштабным парком «Город спорта», который становится точкой притяжения для жителей. Квартира наполнена естественным светом благодаря панорамной лоджии 3,54 м² с окнами «в пол». Потолки высотой 2,77 м усиливают ощущение объёма и свободы. Кухня-гостиная 13.9 м² идеально подойдёт для современного образа жизни - уютных вечеров, встреч с друзьями и семейного отдыха. Планировка формата 2Е делает пространство гибким и практичным. Возможна покупка в рассрочку до июня 2026 года, что позволяет комфортно и выгодно спланировать приобретение недвижимости в

одном из современных жилых проектов города. Корпус 2. Секция 2. Звоните! С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России