

Создано: 16.01.2026 в 14:31

Обновлено: 16.01.2026 в 14:55

<https://spb.move.ru/objects/9288026521>

Игорь Андреев, Смарт Инновации

79117463693

**Санкт-Петербург, Мартыновская улица,
14к1**

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Мартыновская улица, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мартыновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.6 м²



Площадь кухни

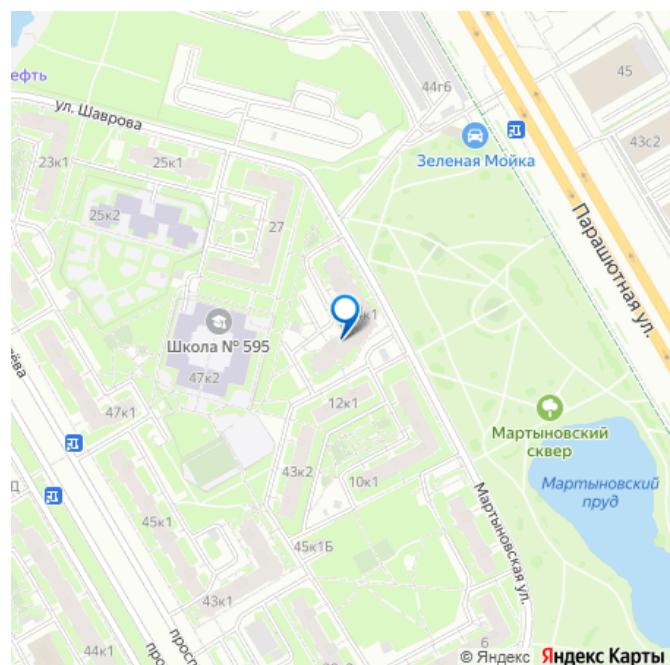
8.4 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

7/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

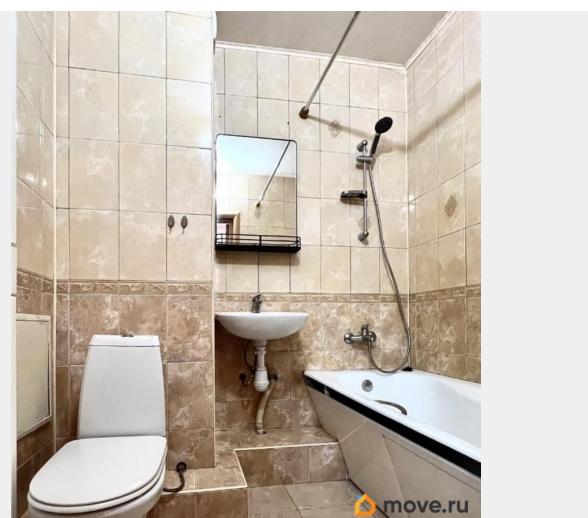
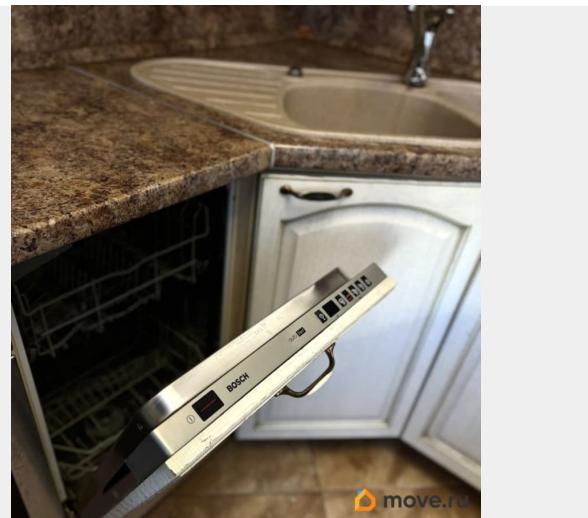
Покупка в ипотеку

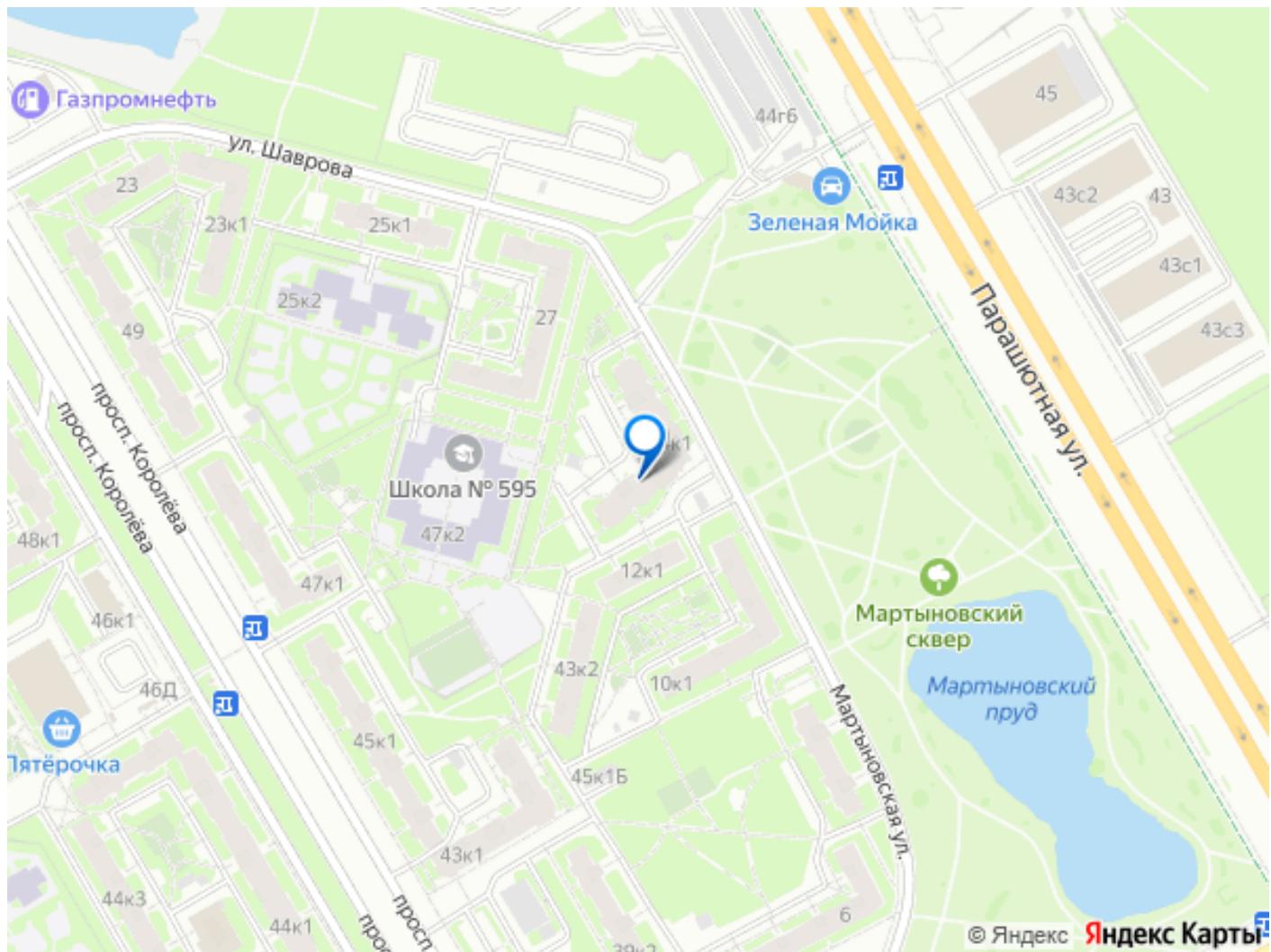
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся Однокомнатная квартира в кирпичном доме. **ЛОКАЦИЯ:** Квартира расположена в 15 минутах от Метро «Комендантский проспект» (фиолетовая ветка) , что делает легким доступ к любой части города, в отличном современном районе Приморского р-на СПб. в 10 минутах пешком Парк Озеро Долгое а прям через дорогу расположен Мартыновский сквер **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** рядом с домом школа, детский садик, поликлиника, супермаркеты: «Дикси» , «Перекрёсток», «Лента», Магнит, салоны красоты, Фитнес-клуб с бассейном. **ДОМ:** Дом, что немаловажно, кирпичный 2008 года постройки. Расположен в окружении очень уютных зелёных дворов Чистая парадная 2 **ЛИФТА** Квартира: Квартира полностью освобождена от вещей. Жилая комната 18.6 м? со встроенным шкафом купе. Кухня в которой остается кухонный гарнитур и встроенная техника (Посудомоечная машина Bosh, Холодильник, Варочная панель и духовой шкаф). Один собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России