

Создано: 26.01.2026 в 11:59

Обновлено: 26.01.2026 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9288366067>

Собственник

79819107080

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 63

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 63

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

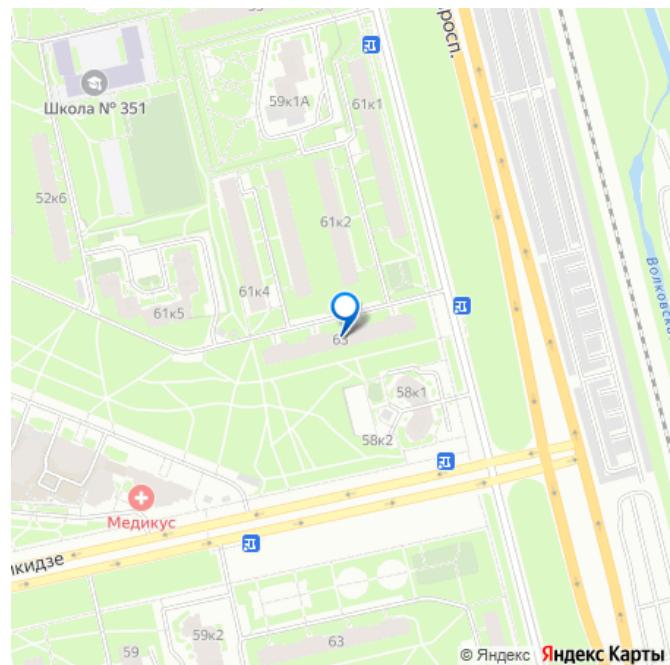
да

возможна ипотека, лифт, парковка

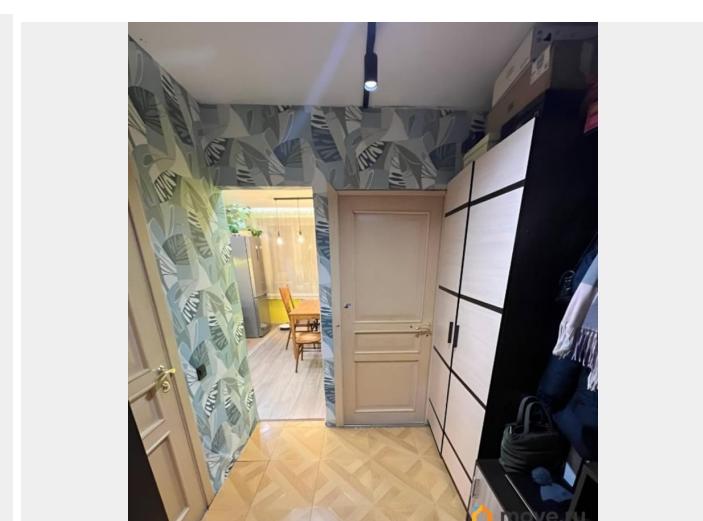
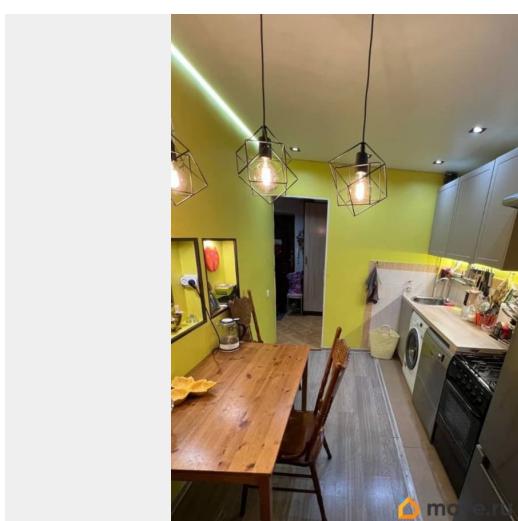
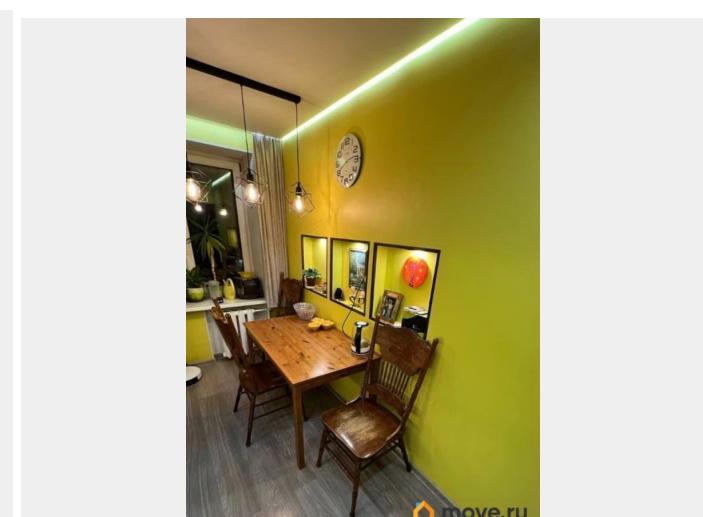
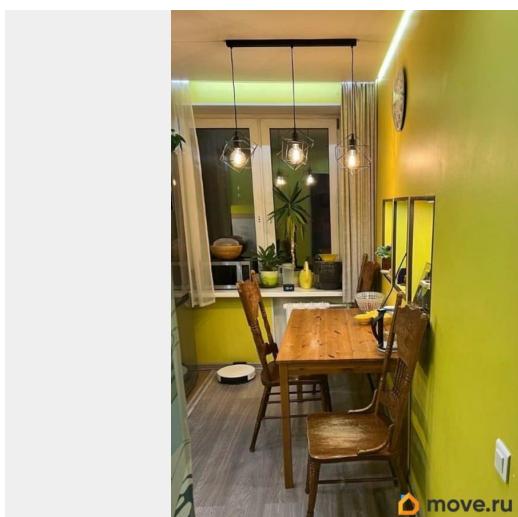
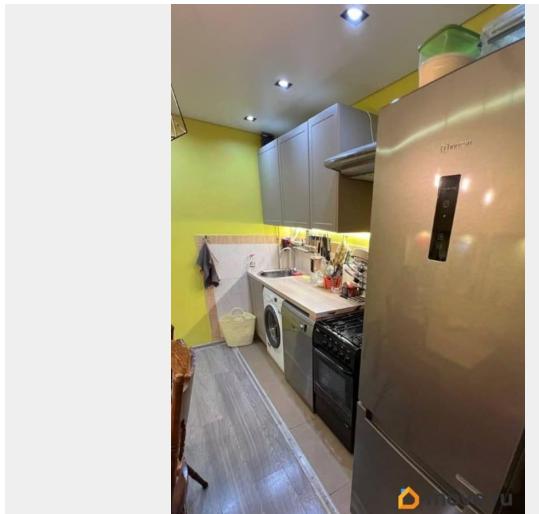
Описание

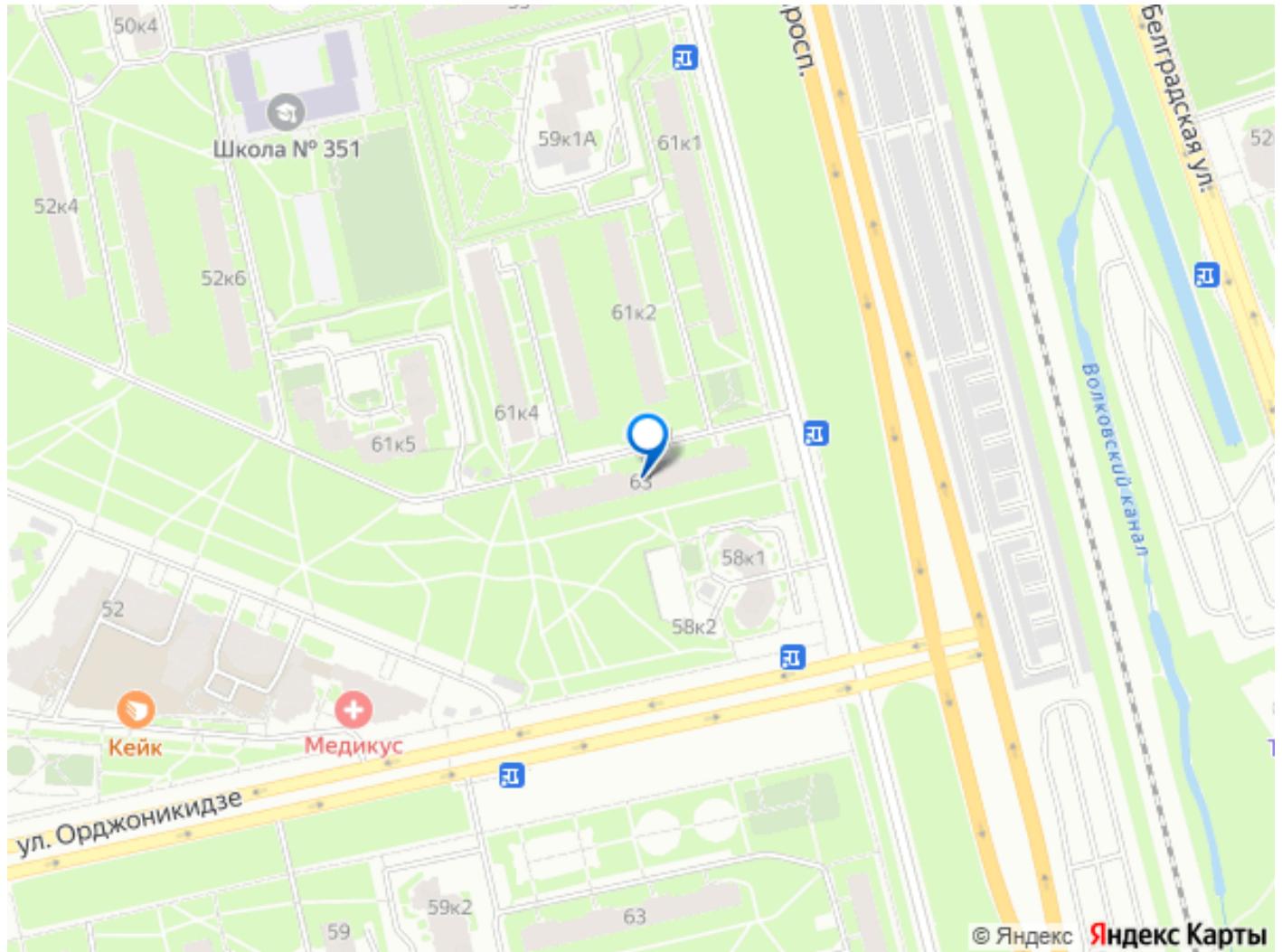
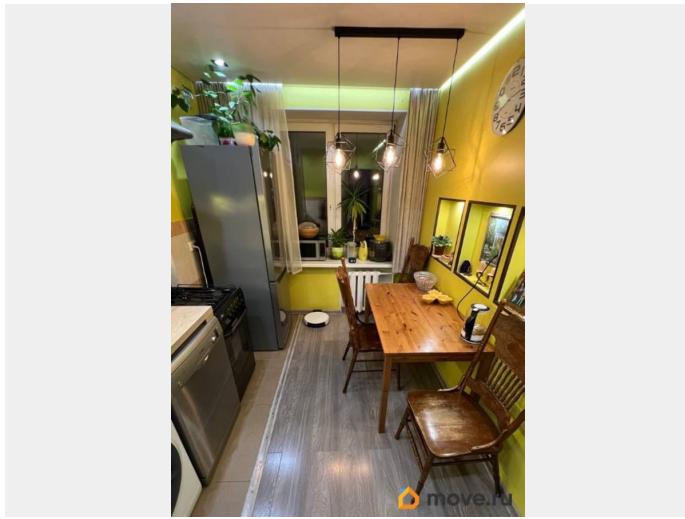
Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу Витебский проспект, 63. Отличное месторасположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности: садик, школа, поликлиника, сетевые и продуктовые магазины, пункты выдачи интернет-заказов и пр. Общая площадь квартиры составляет 31,7 кв. м, жилая площадь — 16,5 кв. м, а кухня — 8,3 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и обустроить жилье по своему вкусу.

Просторная кухня отлично подойдет для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен лифтом, а мусоропровод заварен. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. автобусная остановка рядом. До метро «Купчино» можно дойти пешком за 23 минуты, что позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа осуществляется через агентство. Квартира в собственности более 5 лет, что упрощает процесс оформления сделки. документ основание - договор дарения. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на квартире нет, поэтому покупка будет безопасной и комфортной для вас. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь и убедитесь в ее



достоинствах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в покупке вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России