

Создано: 11.02.2026 в 22:22

Обновлено: 21.03.2026 в 11:06

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 55к1**

10 999 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

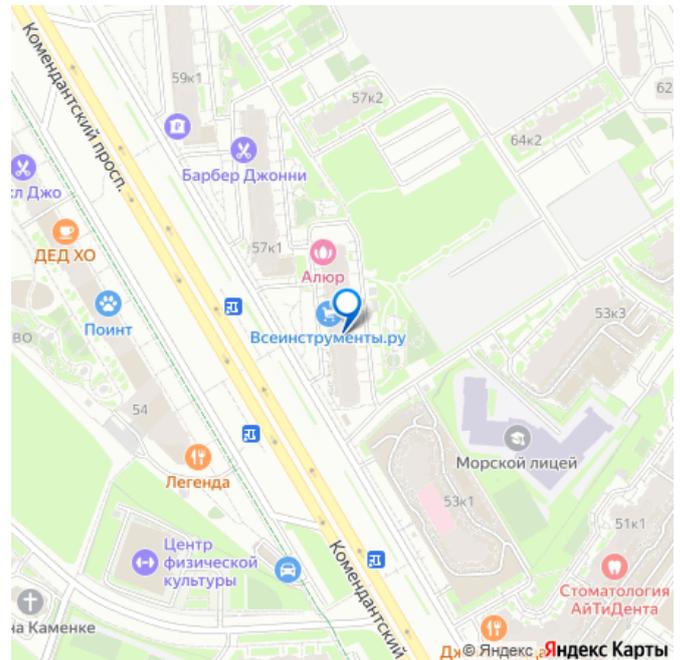
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289732904>

КапиталПлюс, КапиталПлюс

79818614057

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 31,7 кв. м, расположенная на 3 этаже 20-этажного монолитного дома 2019 года постройки. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что делает пространство комфортным для проживания. Высота потолков — 2.77 метра, что добавляет ощущение простора. Дом находится в современном жилом комплексе, всего в 5 минутах на автомобиле от метро «Комендантский проспект». Квартира выполнена с качественным евроремонтом, который создаёт атмосферу уюта и стиля. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня позволяет удобно готовить и собираться за обедом всей семьей. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят на улицу, а остекленная просторная лоджия служит дополнительным местом для отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко и быстро

добраться до квартиры. Наземная парковка избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Без обременений, квартира в собственности более трех лет. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

