

Создано: 05.04.2025 в 21:20

Обновлено: 22.01.2026 в 16:17

<https://spb.move.ru/objects/9276440085>

Марина Аржанова, Марина Аржанова

**79893538266**

Санкт-Петербург, улица Горная, 5

**3 760 000 ₽**

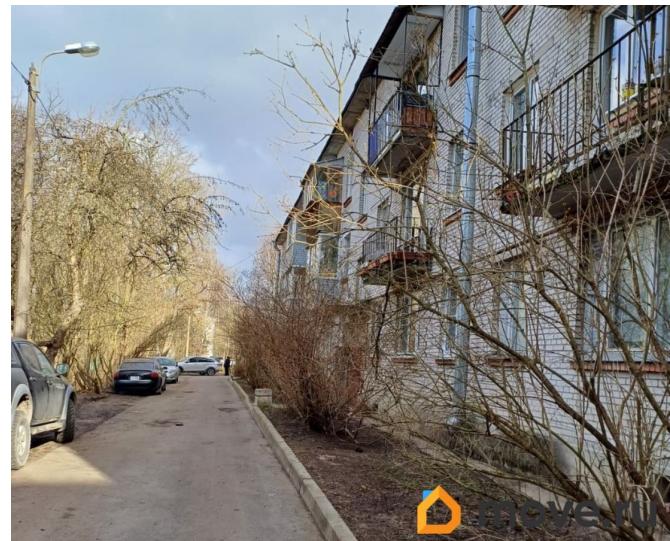
Санкт-Петербург, улица Горная, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Горная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

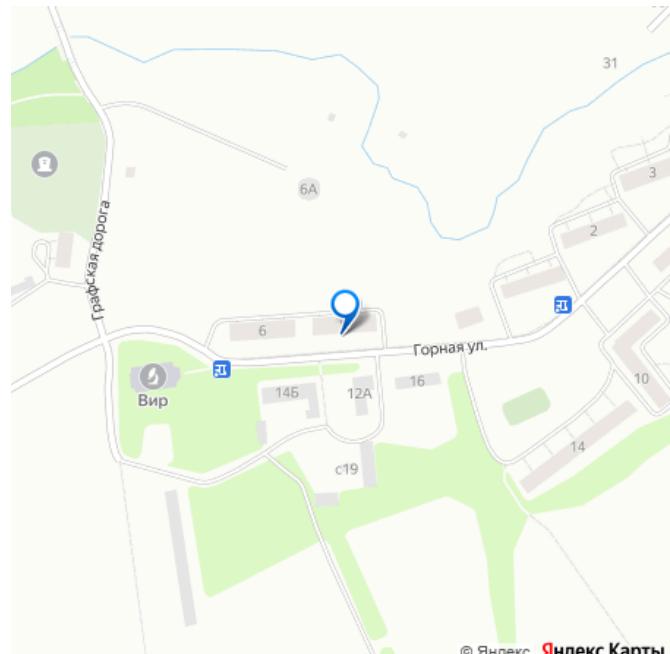
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

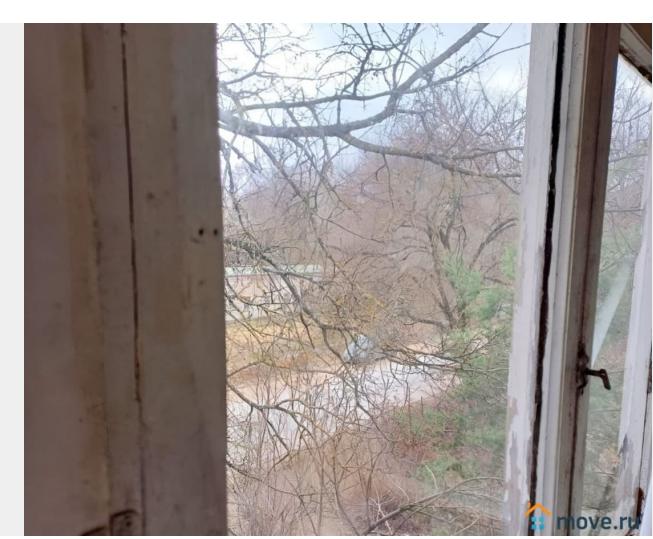
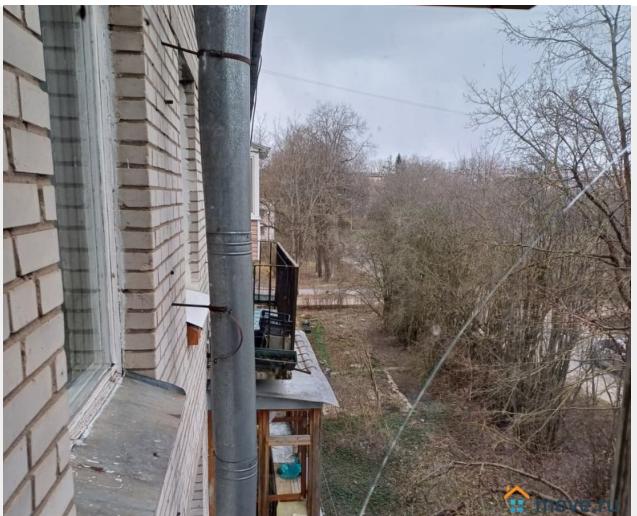
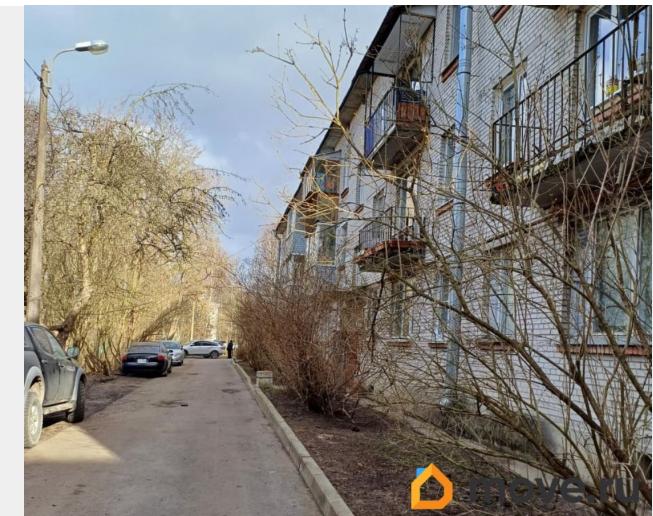
Покупка в ипотеку

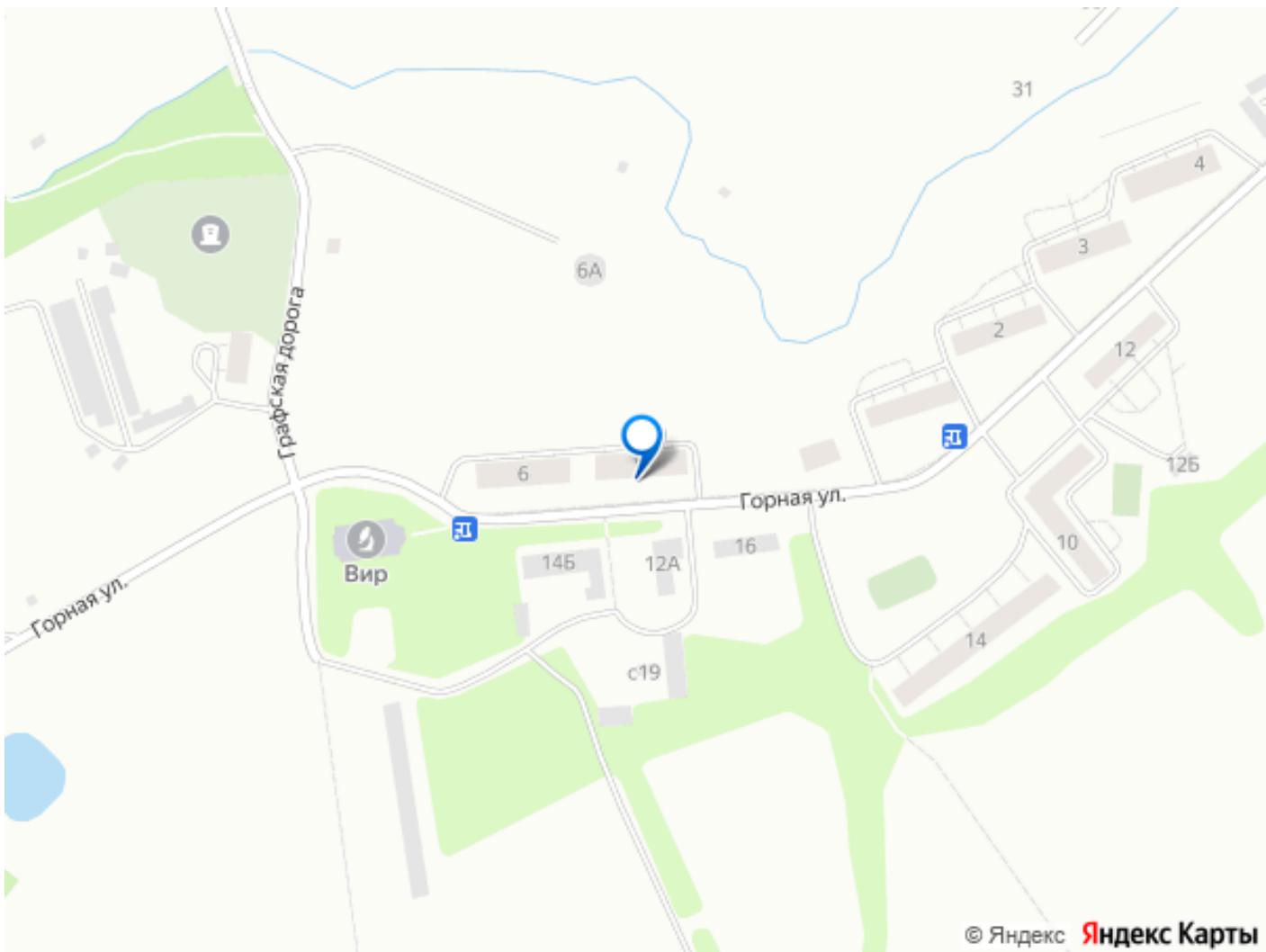
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже квартира, подготовленная под чистовой ремонт: заново восстановлены все стены, обшиты гипроком; настелены полы, в ванной- стяжка; установлены стеклопакеты, новая входная дверь; проложена новая электропроводка: заменены батареи и трубы отопления, а также водопроводные трубы; установлены дополнительные розетки в комнате, кухне и прихожей; оборудован встроенный шкаф, в санузле заменен унитаз, полотенцесушитель. Соседи спокойные, доброжелательные. Дом расположен в тихом зеленом микрорайоне малоэтажной застройки. Рядом открылся магазин Магнит, неподалеку автобусная остановка. До ж/д станции Павловск 15 минут. Транспортное сообщение хорошее: много автобусов ходит в сторону г. Павловска и г. Коммунара. Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, обременений нет, быстрый выход на сделку. Под ипотеку подходит, рассмотрим также субсидии, материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России