

Создано: 27.05.2025 в 14:47

Обновлено: 10.01.2026 в 23:09

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 12

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

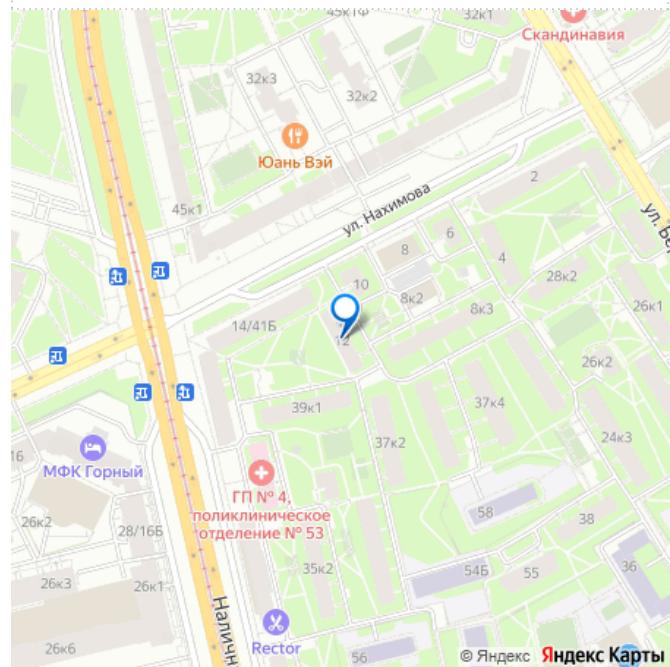
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивная однокомнатная квартира в сердце Санкт-Петербурга: идеальное сочетание роскоши и комфорта!

Представляем вам уникальную возможность стать владельцем квартиры, где каждая деталь продумана до мелочей. Этот дизайнерский ремонт — воплощение роскоши и утонченного вкуса. Один собственник. Вся техника и мебель остаётся в квартире. До метро Приморская менее 10 минут пешком.

До КАД 5 минут на машине. Качественная отделка и премиальные материалы: Стены: высококачественная финишная окраска Benjamin Moore. Пол: паркетная доска из ценного дуба ASKANIA с отличными звукоизоляционными свойствами.

Керамогранит: Italoni CHARME EVO пол 80*160 Calacatta NAT. Окна: стильные стеклопакеты, обеспечивающие отличную тепло- и звукоизоляцию. Ванная комната: ванна, раковина и унитаз от STURM (Австрия) в элегантном белом матовом цвете. Кухня: стильное решение от RIMI-STUDIO, сочетающее функциональность и эстетику. Техника: однодверный холодильник Bosch KUR15A50RU, посудомоечная машина

Hotpoint-Ariston HSIC 2B27 FE и винный шкаф CASO WineSafe 18 EB для истинных ценителей вина. Изысканная мебель и интерьер:

Гардеробная: стильная система хранения ARISTO. Гостиная: стол и стулья из дуба, журнальный столик из стали, модульный диван и кровать OSSEN. Современные коммуникации и безопасность: Электрика и сантехника заменены на современные, надежные системы. Безопасность: электронный ключ и сканер отпечатков пальцев, надежная входная дверь.

Преимущества квартиры: Расположение: угловой вид из трех окон, балкон с живописным видом на кроны деревьев.

Комфорт: идеально для проживания одного человека, молодой пары или тех, кто хочет стабильный доход от аренды.

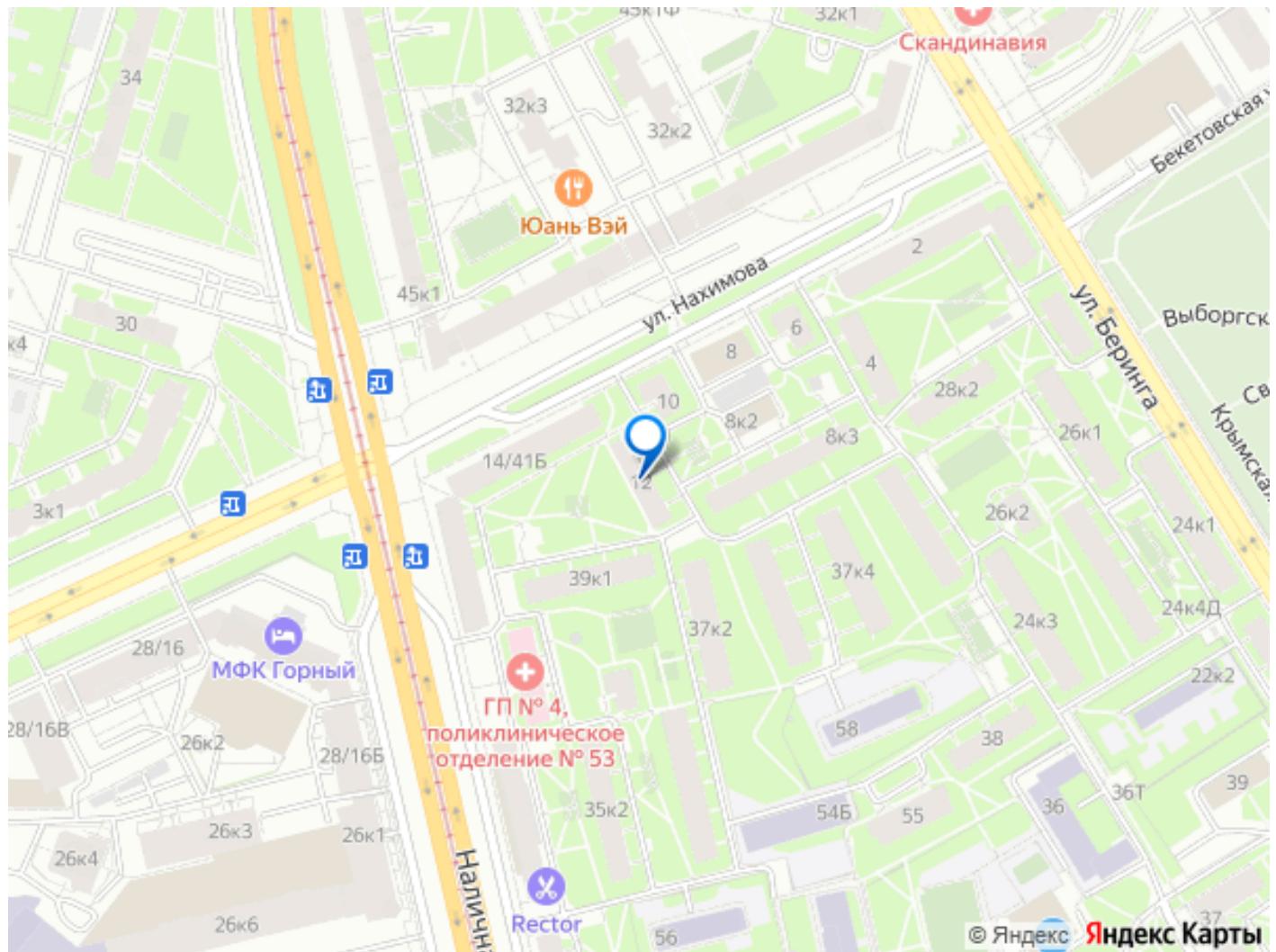
Инфраструктура: престижный район, живописная набережная реки Смоленки, 5-8 минут пешком до станции метро «Приморская». Культурная жизнь: музей Эрарта, Брусницын, Севкабель Порт и многое другое. Природа: развитая инфраструктура и обилие зелени для идеального отдыха.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Уникальность: эксклюзивный дизайн и премиальные материалы. Функциональность: все продумано для вашего комфорта.

Инвестиция: стабильный доход от аренды или комфортное проживание. Не упустите шанс стать владельцем этой жемчужины в сердце Петербурга! Запишитесь на просмотр в удобное для вас время и почувствуйте роскошь и уют этой квартиры. Арт.

105848255



Move.ru - вся недвижимость России