

Создано: 27.05.2025 в 14:47

Обновлено: 10.01.2026 в 23:09

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 12

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

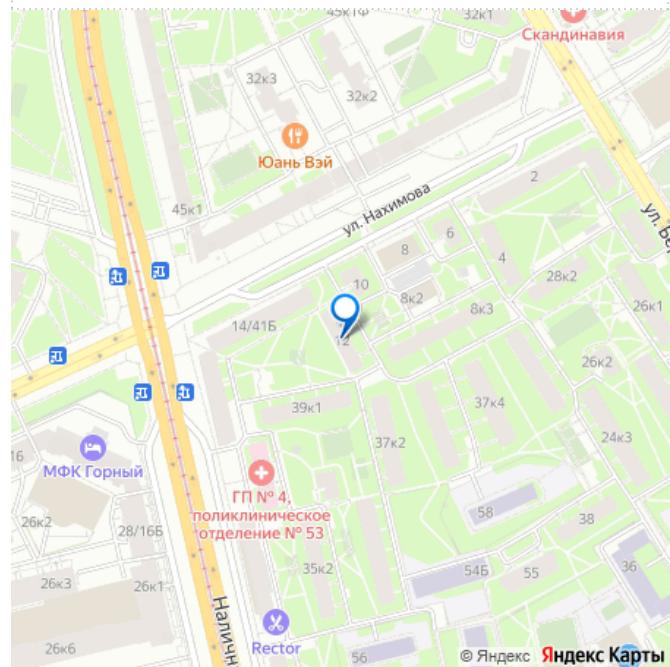
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивная однокомнатная квартира в сердце Санкт-Петербурга: идеальное сочетание роскоши и комфорта!

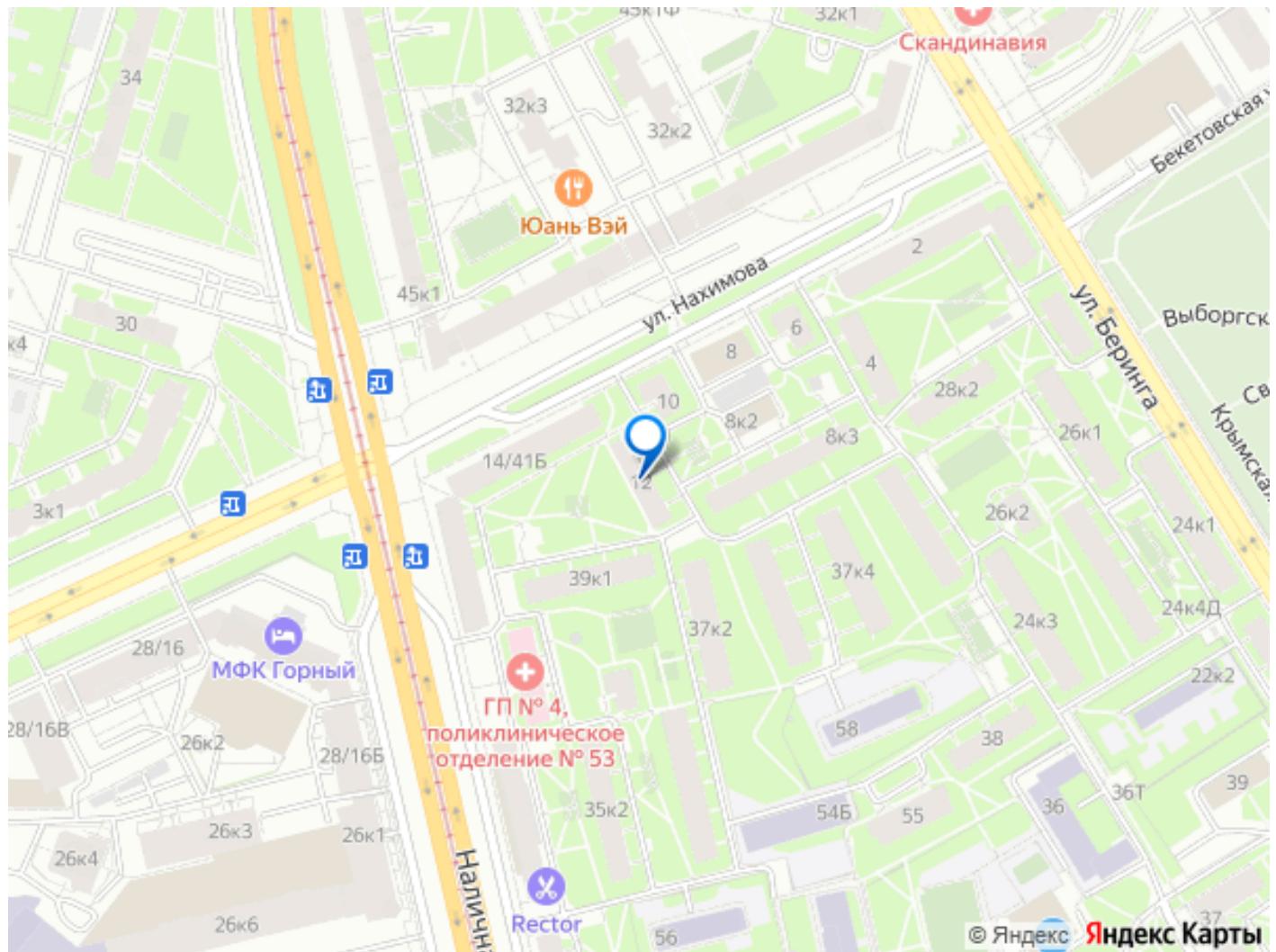
Представляем вам уникальную возможность стать владельцем квартиры, где каждая деталь продумана до мелочей. Этот дизайнерский ремонт — воплощение роскоши и утонченного вкуса. Один собственник. Вся техника и мебель остаётся в квартире. До метро Приморская менее 10 минут пешком.

До КАД 5 минут на машине. Качественная отделка и премиальные материалы: Стены: высококачественная финишная окраска Benjamin Moore. Пол: паркетная доска из ценного дуба ASKANIA с отличными звукоизоляционными свойствами.

Керамогранит: Italoni CHARME EVO пол 80*160 Calacatta NAT. Окна: стильные стеклопакеты, обеспечивающие отличную тепло- и звукоизоляцию. Ванная комната: ванна, раковина и унитаз от STURM (Австрия) в элегантном белом матовом цвете. Кухня: стильное решение от RIMI-STUDIO, сочетающее функциональность и эстетику. Техника: однодверный холодильник Bosch KUR15A50RU, посудомоечная машина

Hotpoint-Ariston HSIC 2B27 FE и винный шкаф
CASO WineSafe 18 EB для истинных ценителей
вины. Изысканная мебель и интерьер:
Гардеробная: стильная система хранения
ARISTO. Гостиная: стол и стулья из дуба,
 журнальный столик из стали, модульный
диван и кровать OSSEN. Современные
коммуникации и безопасность: Электрика и
сантехника заменены на современные,
надежные системы. Безопасность:
электронный ключ и сканер отпечатков
пальцев, надежная входная дверь.

Преимущества квартиры: Расположение:
угловой вид из трех окон, балкон с
живописным видом на кроны деревьев.
Комфорт: идеально для проживания одного
человека, молодой пары или тех, кто хочет
стабильный доход от аренды.
Инфраструктура: престижный район,
живописная набережная реки Смоленки, 5-8
минут пешком до станции метро
«Приморская». Культурная жизнь: музей
Эрарта, Брусницын, Севкабель Порт и многое
другое. Природа: развитая инфраструктура и
обилие зелени для идеального отдыха.
Почему стоит выбрать эту квартиру?
Уникальность: эксклюзивный дизайн и
премиальные материалы. Функциональность:
все продумано для вашего комфорта.
Инвестиция: стабильный доход от аренды
или комфортное проживание. Не упустите
шанс стать владельцем этой жемчужины в
сердце Петербурга! Запишитесь на просмотр
в удобное для вас время и почувствуйте
роскошь и уют этой квартиры. Арт.
105848255



Move.ru - вся недвижимость России