

Создано: 08.10.2025 в 17:48

Обновлено: 09.12.2025 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9285561588>

Илья Егоров, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Народная улица, 40

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

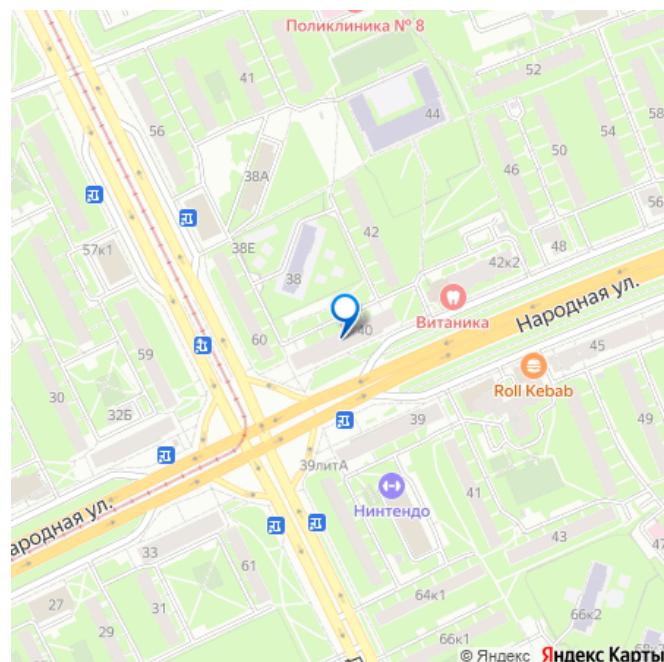
5.6 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

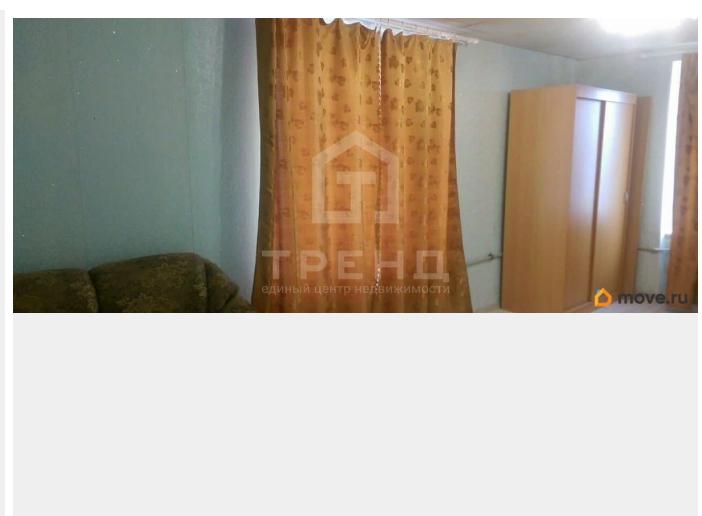
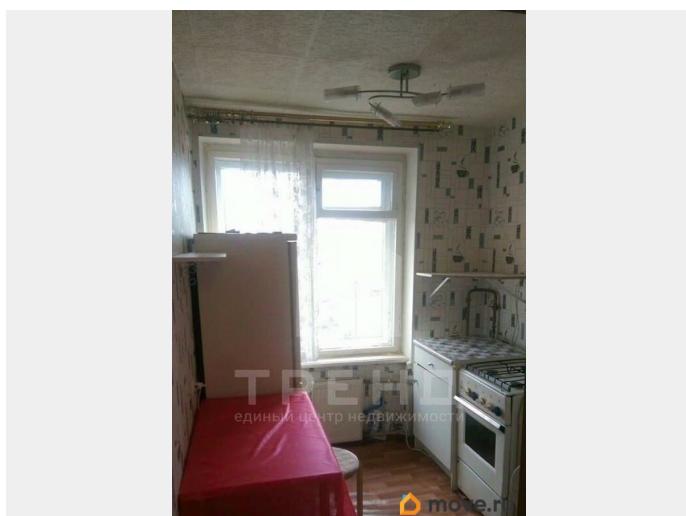
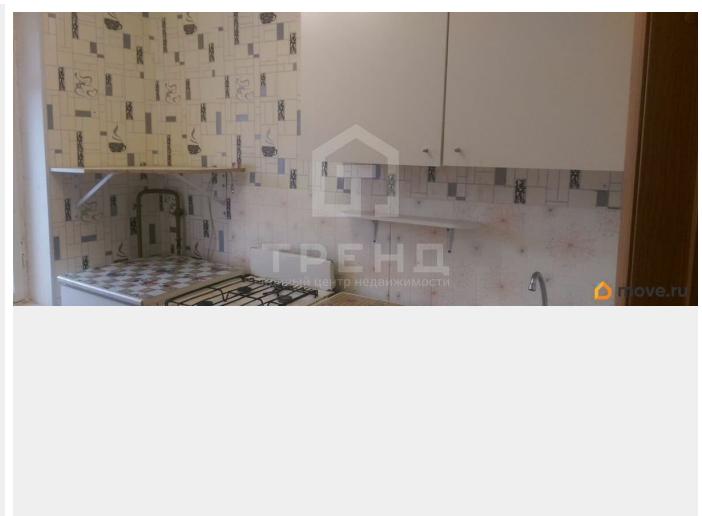
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

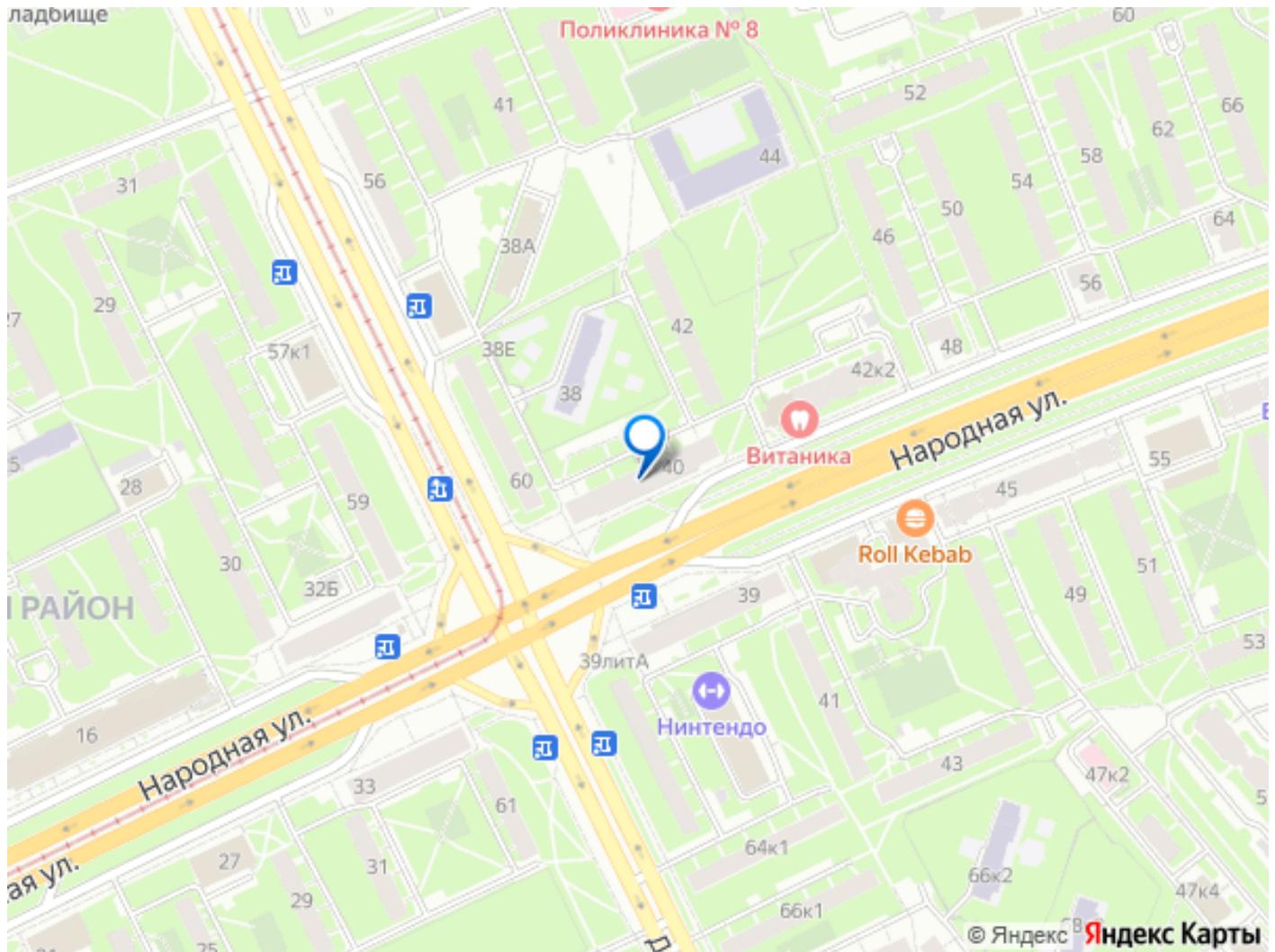
Описание

Код объекта: 1842983. Продаётся 1к квартира в Санкт-Петербурге рядом с м. Ломоносовская (7 общественным транспортом). Идеальный вариант как первое жилье, либо под сдачу в аренду. О квартире:
* Комната (17,5 м?); * Кухня (5,6 м?); * Окна выходят во двор и на улицу; Инфраструктура:
* Детские сады, школы, поликлиника, магазины; * Современные детские площадки во дворе; * Рядом Гипермаркеты, ТЦ и многое другое. Район: * Богат крупными зелёными зонами; * Быстрый и удобный выезд на КАД и в центр города; Документы: * 1 взрослый собственник * Без обременений. * Более 5 лет в собственности. * Полная стоимость в договоре. * Прописанных нет. * Документы готовы к сделке. Заинтересованы быстро выйти на сделку Покупателю при необходимости, поможем оформить ипотеку. Свяжитесь со мной прямо сейчас для консультации и записи на просмотр!



$\frac{3}{0.6}$ $\frac{2}{0.4}$ $\frac{6}{2.5}$





Move.ru - вся недвижимость России