

Создано: 21.11.2025 в 11:21

Обновлено: 19.01.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9286753201>

Олег Чаланов, Частный маклер

**79119039475**

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 30

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 30

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[площадь Шевченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

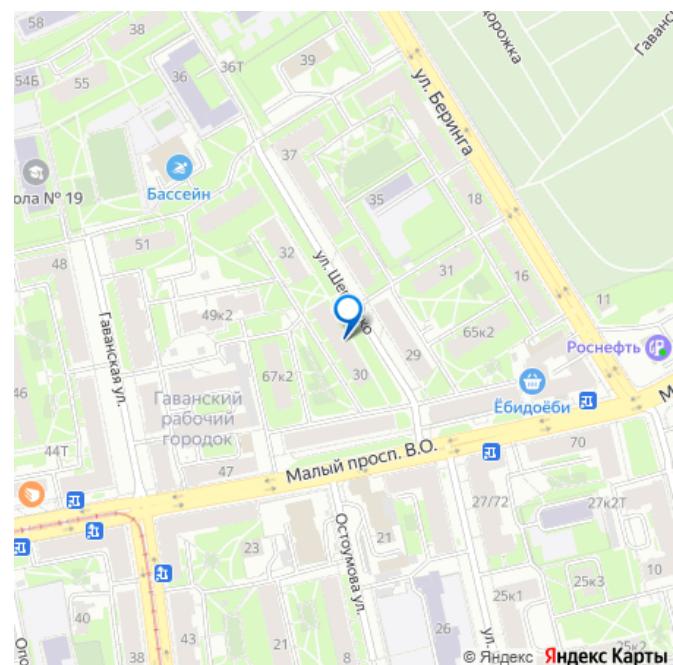
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



move.ru

Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

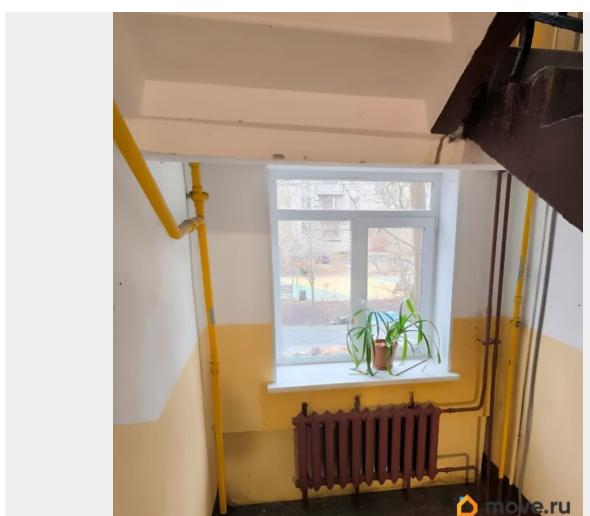
Покупка в ипотеку

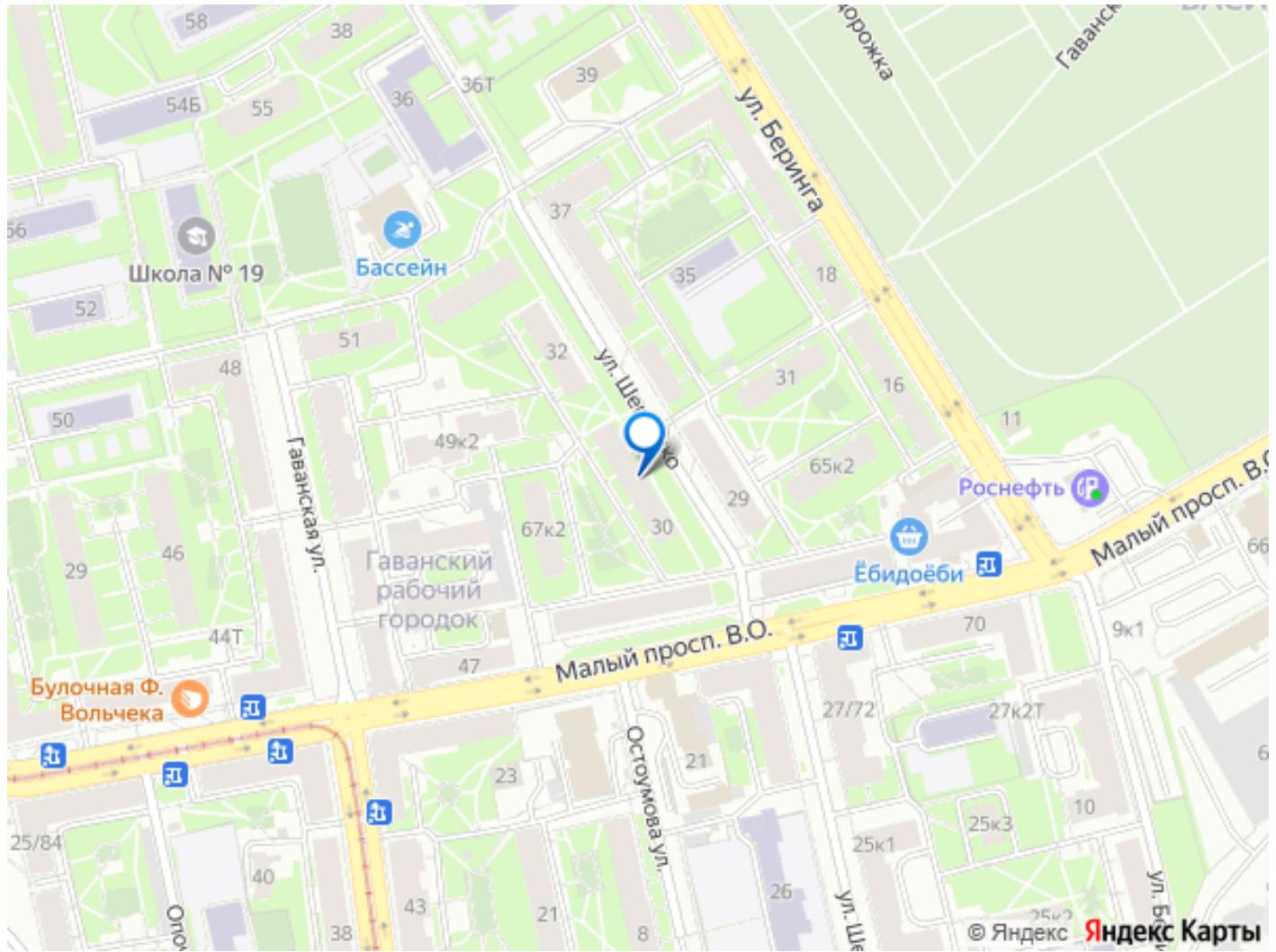
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа однокомнатной квартиры. О доме: кирпичный, теплый дом. О квартире: расположена на удобном втором этаже. На первом этаже находится стоматология. В квартире установлены стеклопакеты, заменены стояки и полотенцесушитель. Квартира требует ремонта. Вся лишняя мебель вывезена, все подготовлено для ваших идей. О сделке и документах: Прямая продажа, один собственник, куплена по договору купли продажи, вся сумма в договоре, никто не прописан, обременений нет, долгов нет, материнский капитал не использовался. Инфраструктура: Василеостровский район, до метро 15 минут пешком, или 5 минут транспортом, магазины, поликлиники, аптеки - все рядом. Звоните, показы по предварительной договоренности. При необходимости окажу помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России