

Создано: 27.11.2025 в 00:19

Обновлено: 09.12.2025 в 17:08

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 37К3

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 37К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

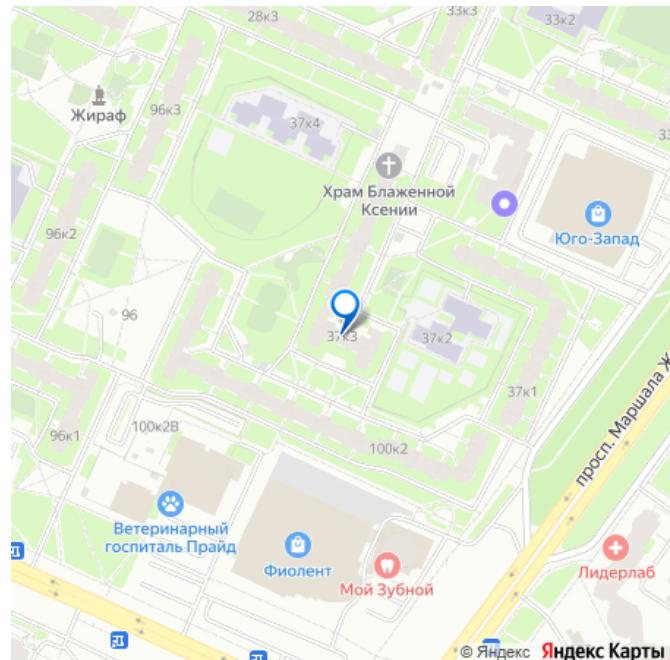
8 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286905834>

Николай Спицин, CENTURY 21 Capital Petersburg

79817441677

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира — комфорт и развитая инфраструктура в одном флаконе! Ищете квартиру, где всё необходимое, буквально под рукой? Это именно то, что вам нужно! Основные характеристики: -площадь: 31,9 м²; -планировка: просторная комната 15 м², кухня 8 м², раздельный санузел, вместительная прихожая; -мебель остается по согласованию

Главные преимущества локации:

Транспортная доступность: всего 20 минут на транспорте до станции метро «Ленинский проспект». В пешей доступности строится станция метро «ЮгоЗападная» — отделочные работы уже ведутся! Образование рядом: во дворе — детский садик и школа. Рядом расположен Кораблестроительный институт.

Всё для жизни в шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны, спортклубы — не придётся далеко ходить. Рядом находятся детская и взрослая поликлиники. Парковка без проблем: возле дома много парковочных мест — забудьте о поисках свободного уголка для авто. Зелёные зоны и досуг: уютные дворы, места для прогулок и отдыха — идеальный баланс городской жизни и спокойствия. Почему стоит выбрать именно эту квартиру: -квартира без обременений,

полная юридическая чистота сделки; - возможна покупка в ипотеку (поможем с одобрением); -выгодное расположение — сочетание развитой инфраструктуры и транспортной доступности; Перспективный район: с открытием станции «ЮгоЗападная» транспортная доступность станет ещё лучше! Ваш новый дом ждёт вас! Не упустите шанс стать владельцем квартиры в районе с отличной инфраструктурой за приемлемую цену. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Арт. 126129500

