

🕒 Создано: 27.11.2025 в 00:19

Обновлено: 09.12.2025 в 17:08

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 37К3

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 37К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286905834>

**Николай Спицин, CENTURY 21 Capital
Petersburg**

79817441677

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира — комфорт и развитая инфраструктура в одном флаконе! Ищете квартиру, где всё необходимое, буквально под рукой? Это именно то, что вам нужно! Основные характеристики: -площадь: 31,9 м²; - планировка: просторная комната 15 м², кухня 8 м², раздельный санузел, вместительная прихожая; -мебель остается по согласованию

Главные преимущества локации:

Транспортная доступность: всего 20 минут на транспорте до станции метро «Ленинский проспект». В пешей доступности строится станция метро «ЮгоЗападная» — отделочные работы уже ведутся! Образование рядом: во дворе — детский садик и школа. Рядом расположен Кораблестроительный институт.

Всё для жизни в шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны, спортклубы — не придётся далеко ходить. Рядом находятся детская и взрослая поликлиники. Парковка без проблем: возле дома много парковочных мест — забудьте о поисках свободного уголка для авто. Зелёные зоны и досуг: уютные дворы, места для прогулок и отдыха — идеальный баланс городской жизни и спокойствия. Почему стоит выбрать именно эту квартиру: -квартира без обременений,

полная юридическая чистота сделки; -
возможна покупка в ипотеку (поможем с
одобрением); -выгодное расположение —
сочетание развитой инфраструктуры и
транспортной доступности; Перспективный
район: с открытием станции «ЮгоЗападная»
транспортная доступность станет ещё
лучше! Ваш новый дом ждёт вас! Не упустите
шанс стать владельцем квартиры в районе с
отличной инфраструктурой за приемлемую
цену. Звоните прямо сейчас, чтобы
записаться на просмотр! Арт. 126129500





