

Создано: 28.12.2025 в 23:12

Обновлено: 29.12.2025 в 00:20

<https://spb.move.ru/objects/9287710364>

Собственник

79811889631

Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 7к2

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 7к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

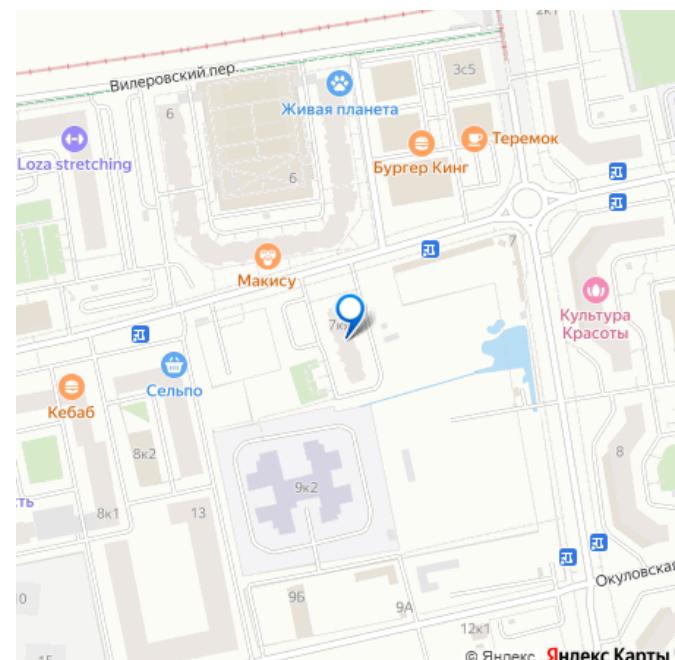
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, теплая 1-к квартира в ЖК Нордика (прописка Санкт-Петербург, Пушкинский район). В собственности с 2014 года, покупка без участия материнского капитала, без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку, прямая продажа, все документы готовы. О квартире: - 8 этаж, 3 лифта; - все стены выровнены, поклеены качественные обои, на полу - ламинат и плитка; - удобная прямоугольная комната 14 м²; - просторная кухня 9,2 м²; - застекленная лоджия 4,2 м² с красивым видом; - в прихожей есть ниша для гардеробной. - счётчики холодной и горячей воды, электроэнергии. Расположение: - развитая инфраструктура; - в шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, детские сады и школы, салоны красоты, кафе и рестораны. Транспорт: - 15-20 минут на маршрутке или автобусе до метро Купчино; - уже функционирует скоростной монорельсовый

трамвай Славянка (остановка в 5 минутах ходьбы), что в перспективе повышает ликвидность объекта. Квартира идеально подойдёт для молодой семьи или сдачи в аренду.

