

Создано: 17.01.2026 в 00:52

Обновлено: 20.01.2026 в 22:10

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 36к1**

7 530 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 36к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

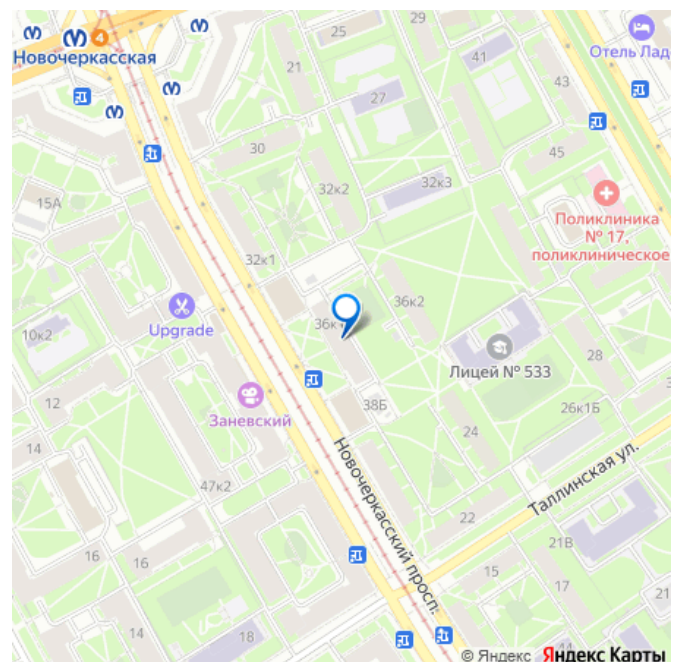
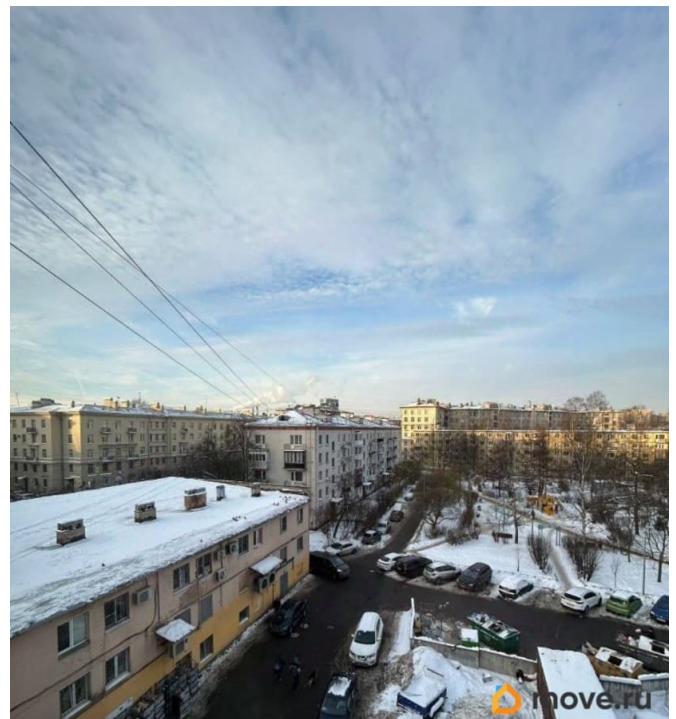
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288082384>

**Марина Демина, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

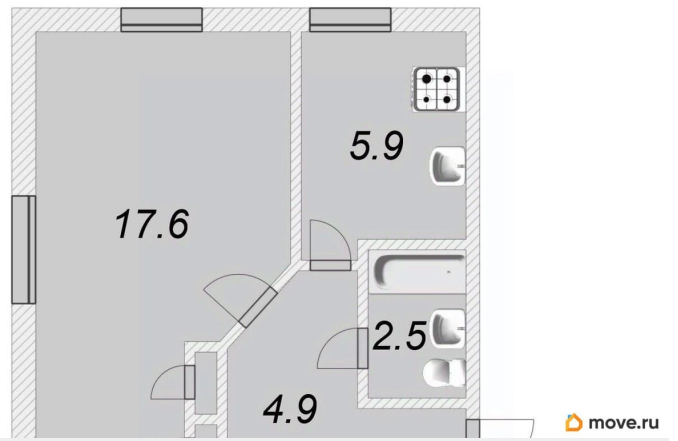
Покупка в ипотеку

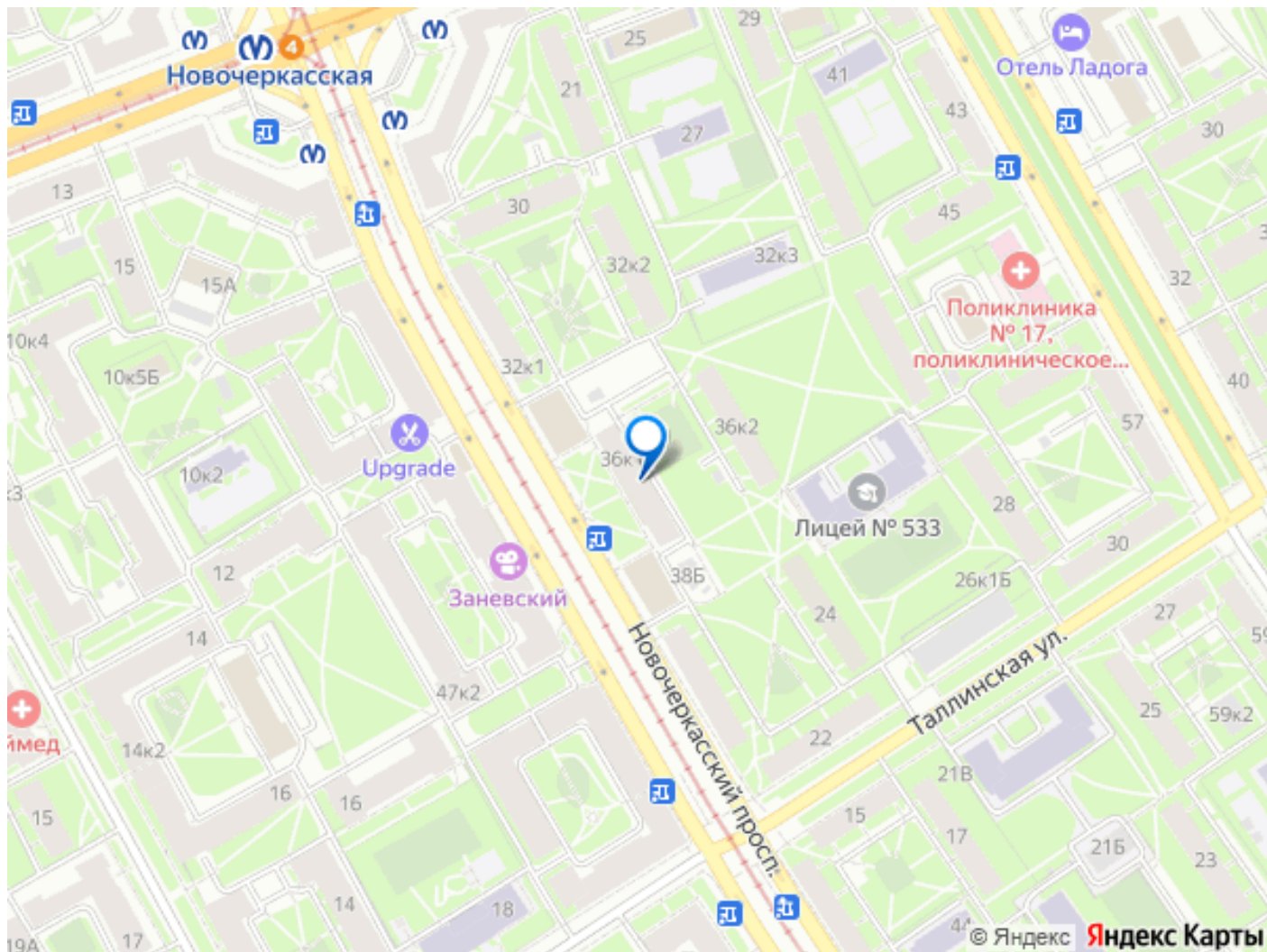
да

возможна ипотека, лифт

Описание

342943 Здравствуйте! Вашему вниманию предлагаем отличную квартиру в кирпичном доме на Новочеркасском проспекте дом 36. в непосредственной близости от метро - 3 минуты неторопливым шагом. Квартира очень уютная, теплая, светлая, два окна, двусторонняя с видом на зеленый двор. Сделан косметический ремонт - стеклопакеты, ламинат и плитка. Хорошие соседи. Отличный вариант для комфортной жизни практически в центре города. Вся необходимая для жизни инфраструктура (магазины, аптеки, детские сады, школы, почта, Банки, поликлиника) в шаговой доступности. Рядом Нева, парк, театр Буфф, Александро-Невская лавра, Невский проспект. На текущий момент квартира сдается, отличный вариант для инвестиций! Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. У нас прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Звоните, записывайтесь на просмотр, покажем квартиру в удобное для всех время!.





Move.ru - вся недвижимость России