

Создано: 04.02.2026 в 15:03

Обновлено: 04.02.2026 в 15:26

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

**7 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

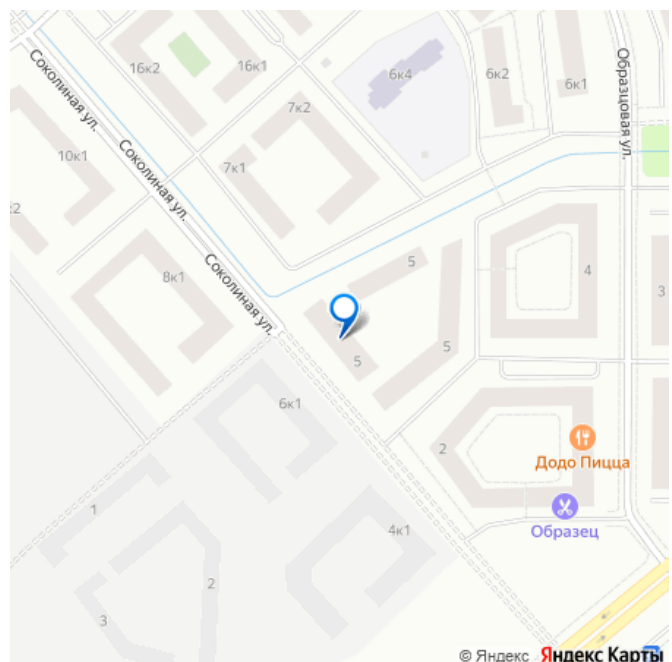
<https://spb.move.ru/objects/9288812200>

Максим Коновалов, Максимум

недвижимость

**79819571480**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

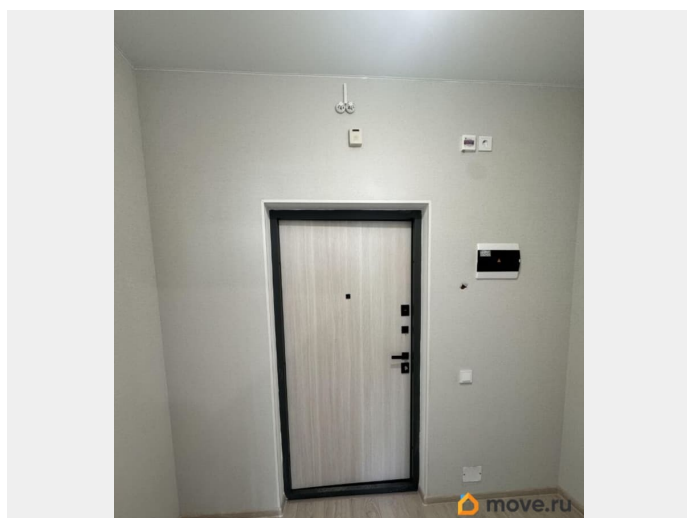
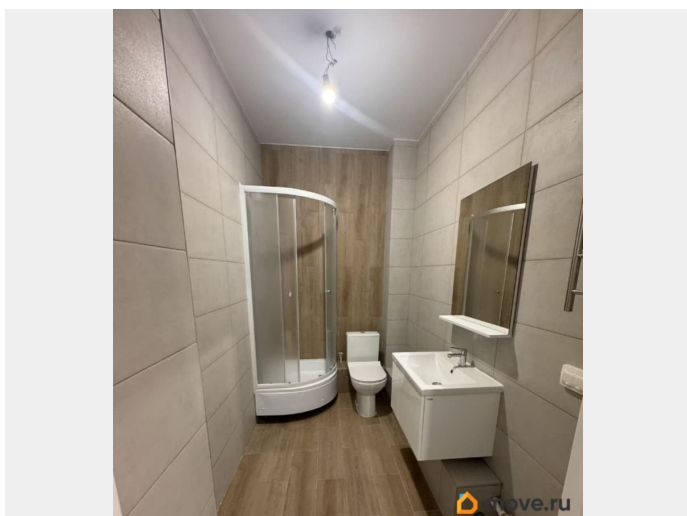
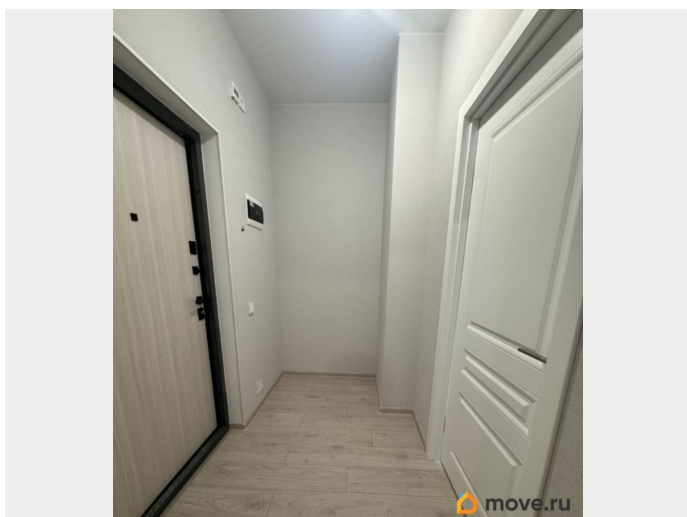
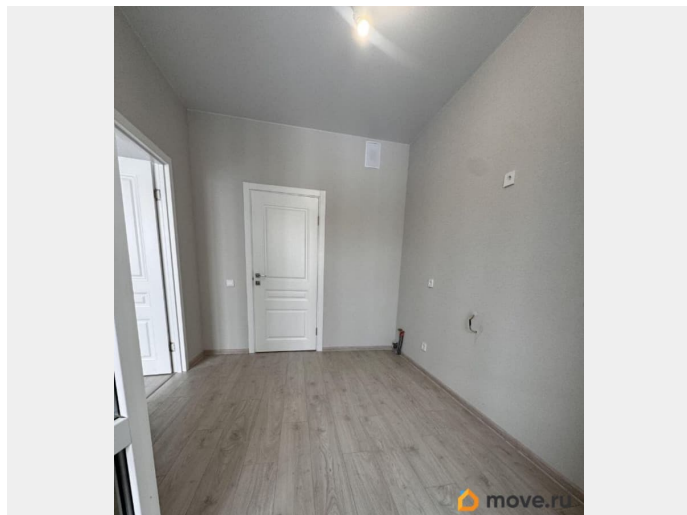
да

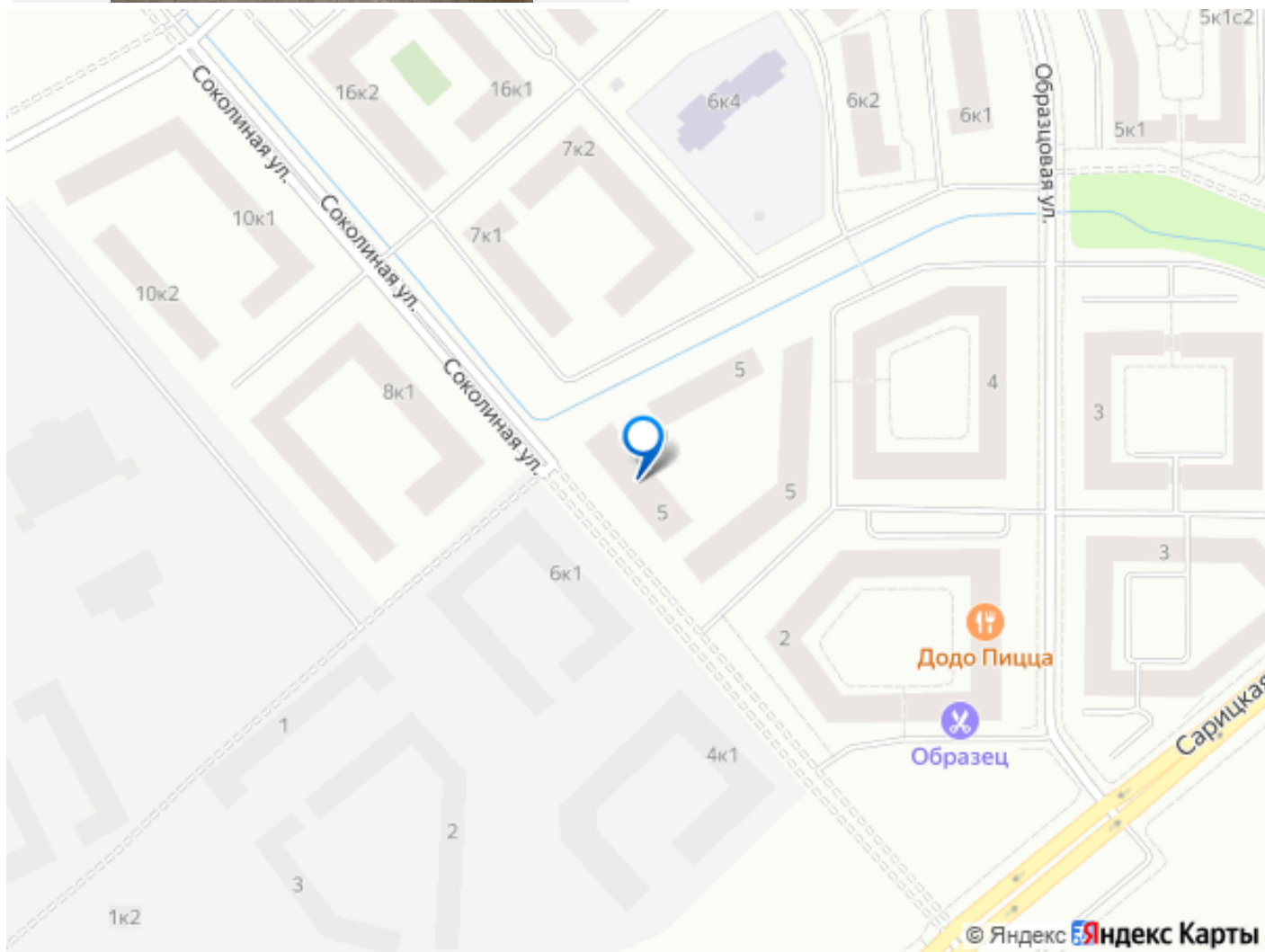
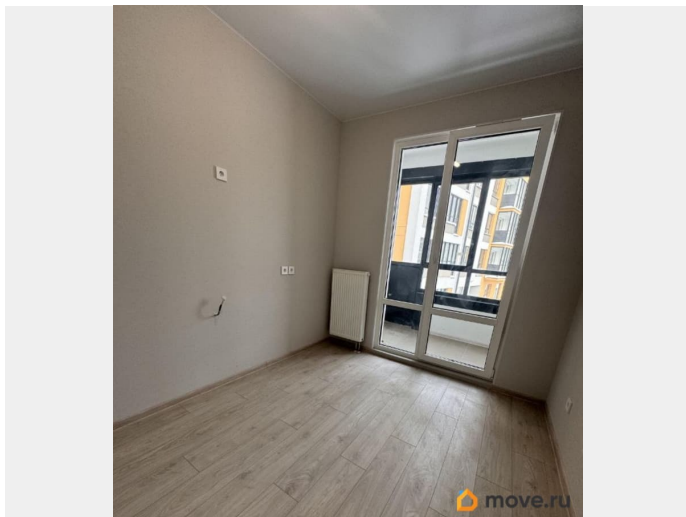
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе Купчино. Площадь квартиры составляет 31.9 кв. м, из которых 11 кв. м — жилая, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома, потолки высотой 2.8 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, а из мебели и техники есть все необходимое для комфортного проживания. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. Санузел совмещен, имеется лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией. Парковка рядом, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. До метро Купчино на автомобиле всего 20 минут, что очень удобно для ежедневных поездок. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечивают комфортное проживание. Квартира продается по договору купли-

продажи, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России