

Создано: 11.07.2024 в 16:26

Обновлено: 29.10.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9265348501>

Собственник

**79111912067**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 70

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 70

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

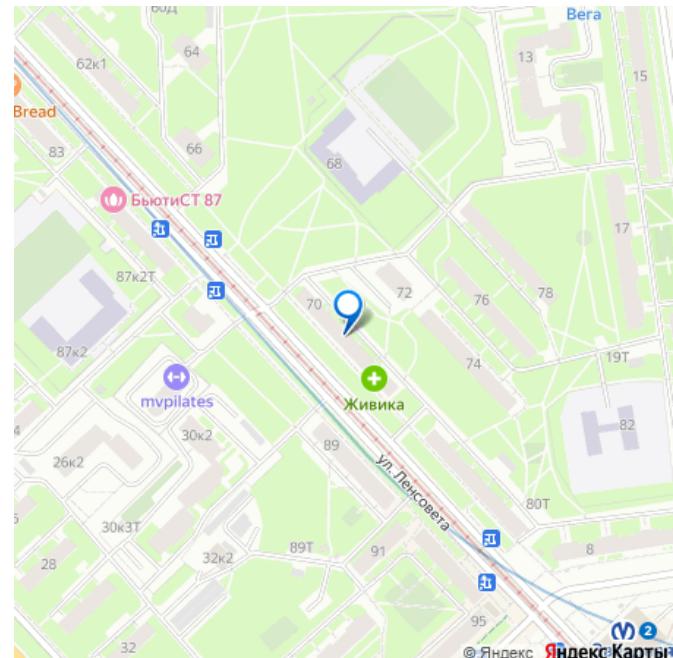
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Приветствую! Продается светлая уютная однокомнатная квартира в Московском районе в 4 минутах (без шуток) от метро Звездная. Собственник. В квартире есть все необходимое, заезжай и живи. В наличии техника: холодильник, плита, мини-духовка, микроволновка, вытяжка, телевизор, стиральная машина, бойлер (можно не бояться сезонного отключения воды). Мебель: кухонный гарнитур, невероятно вместительный шкаф, удобный раскладной диван-кровать, комод. В квартиру заведен оптический интернет-кабель от Ростелеком. Установлены счетчики на воду и электричество. Имеется бесплатная парковка во дворе и вдоль улицы Ленсовета. Сам двор ухоженный, недавно благоустроенный, уютный и чистый, много зелени. Есть дорожки для прогулок и скамейки для отдыха. В округе чрезвычайно развита инфраструктура. До метро Звездная можно дойти за 4 минуты, до Пулковского парка - за 10 минут. До центра города можно добраться за 20 минут, хоть на метро, хоть на наземном транспорте - вдоль улицы Ленсовета несколько остановок. В округе огромное

количество магазинов на любой вкус:  
фермерские лавки, супермаркеты,  
круглосуточные магазины, аптеки; ТЦ  
Континент, ОКЕЙ, Максидом, Лето. В пешей  
доступности Пулковский парк, в 7-ми  
минутах езды недавно облагороженный  
сквер Раисы Штрайс. В добавок ко всему в  
наличии спортзалы, салоны красоты,  
медицинские центры, а также кафе и  
рестораны (как вариант, Токио Сити,  
Бахрома, Пхали Хинкали). Убедительная  
просьба агентов не беспокоить!

