

Создано: 23.03.2025 в 17:36

Обновлено: 09.11.2025 в 21:40

<https://spb.move.ru/objects/9275379468>

Собственник

79811603672

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

15.3 м²



Площадь кухни

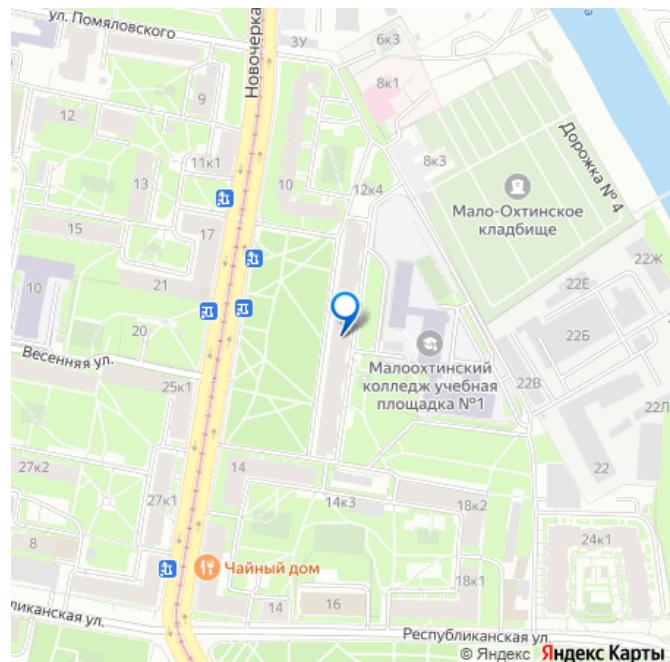
7.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

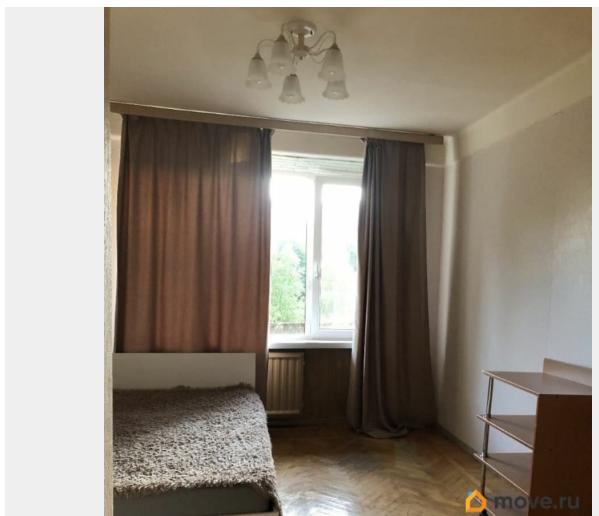
возможна ипотека, лифт, парковка

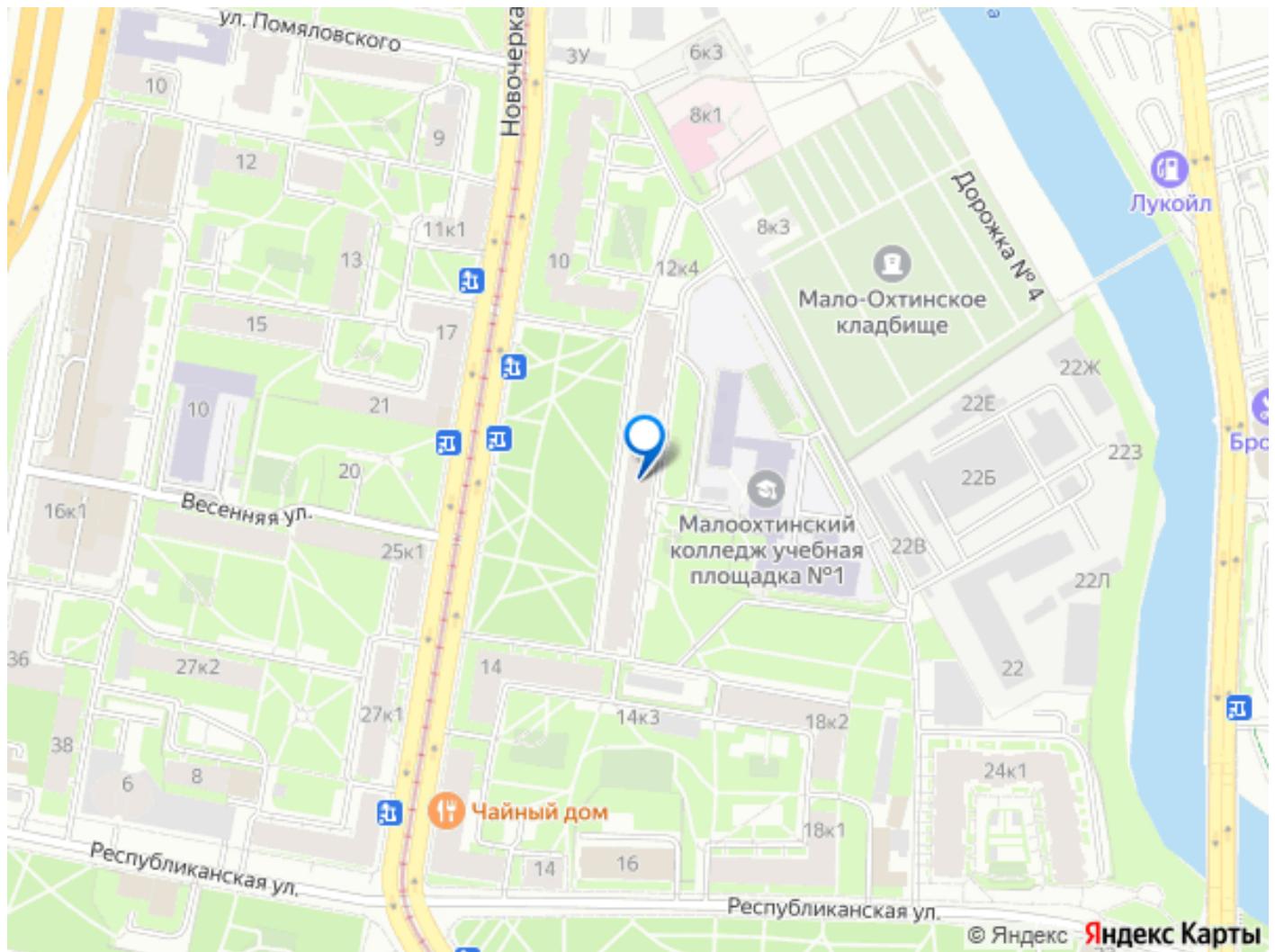
Описание

В ПРЯМОЙ продаже хорошая 1к квартира в пешей доступности от метро Новочеркасская с видом на Весенний сквер. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ! Квартира в собственности более 5 лет, прямая продажа, один собственник.

Изолированная комната - 15,3 м. Кухня - 7,5 м. Раздельный санузел. Окна выходят на зеленый сквер. Тихие соседи. В доме есть лифт, мусоропровод. В парадной сделан косметический ремонт. Хороший дом, находится вдали от дороги. Тихо, спокойно.

Во дворе есть место для парковки. 7-10 минут пешком до метро Новочеркасская, на транспорте 10 минут до центра. Рядом с домом все объекты инфраструктуры: остановки общественного транспорта, поликлиника, школы, детский сад, магазины и кафе, театр Буфф, торговые центры Охта Молл и тд. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России