

🕒 Создано: 02.07.2025 в 17:12

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:00

**Санкт-Петербург, Новосибирская улица,  
14**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 14

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

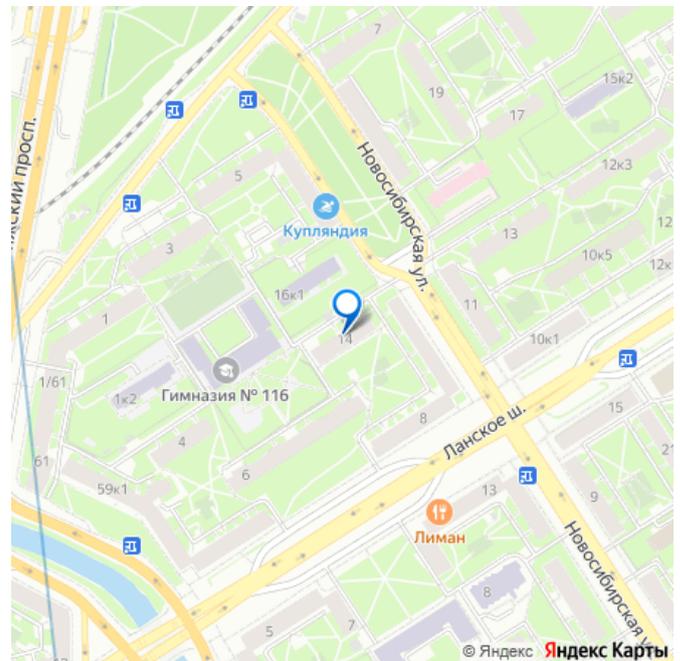
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9282253130>

**Комиренко Зинаида Владимировна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

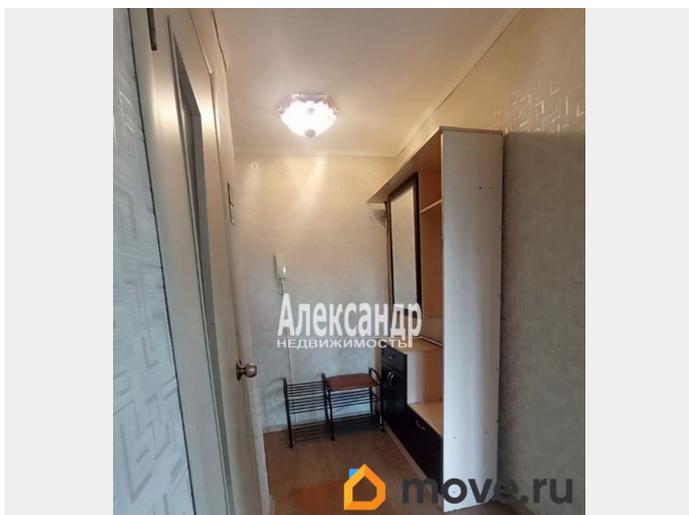
косметический

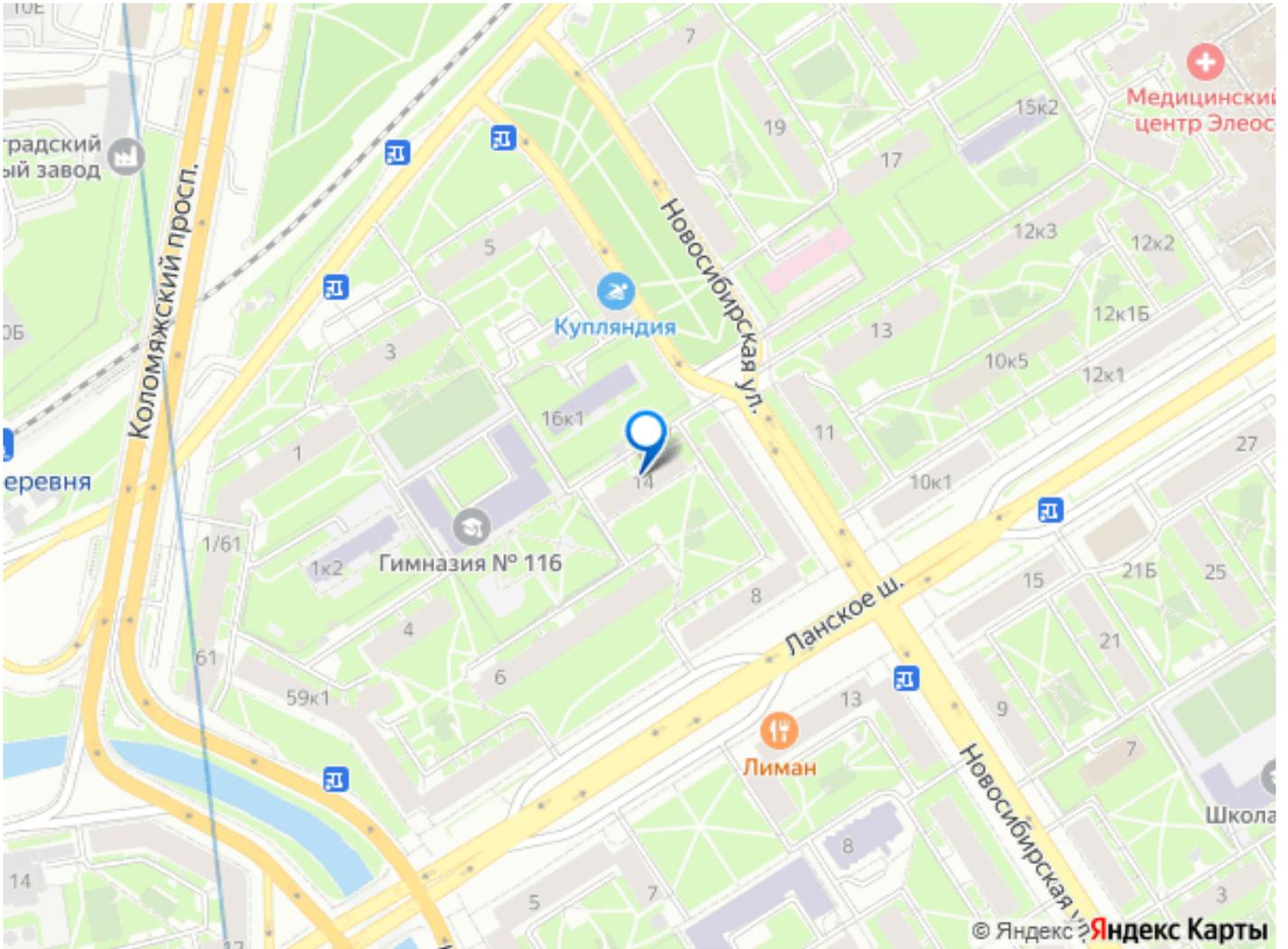
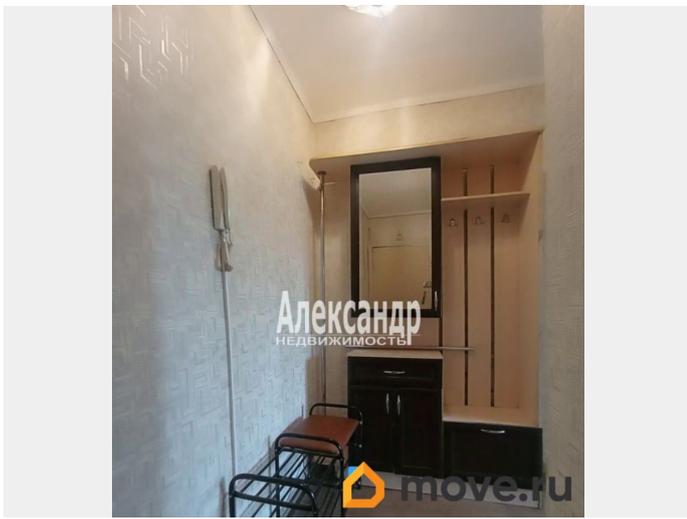
---

## Описание

1703782 Продается однокомнатная квартира недалеко от ст. метро «Черная речка» в одном из самых привлекательных районов г. Санкт-Петербурга - Приморском. Квартира расположена на удобном третьем этаже кирпичного дома. Комната светлая с двумя окнами. Наличие балкона добавляет комфорта. Дом находится в тихом дворе внутри квартала, двор утопает в зелени, оборудована детская площадка. Тихая атмосфера располагает к полноценному отдыху после рабочего дня. - Приморский район является одним из наиболее популярных и востребованных районов в Санкт-Петербурге. Здесь прекрасно развита городская инфраструктура, при этом сохранены зеленые дворы и комфортная среда для жизни. В пешей доступности находятся: - Образовательные учреждения: детские сады, одна из престижных гимназий города гимназия 116. - Магазины и торговые центры, аптеки, парикмахерские и салоны красоты. - Концертно-развлекательный центр «Максим». - Зоны отдыха и парки, прекрасная набережная Чёрной речки и Ушаковская набережная. - Быстрый выезд на ЗСД и КАД. - До Невского всего лишь 10 минут на метро!!! - В 7 минутах ходьбы расположена ж/д станция «Новая деревня» - это удобный

доступ к Финляндскому вокзалу, Сестрорецку и Белоострову. - Отсутствие обременений. - Один совершеннолетний собственник. - Полная стоимость в договоре. - Возможность ипотеки. Звоните и узнавайте подробности. Готовы ответить на все подробности и организовать удобное время для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России