

Создано: 04.07.2025 в 10:59

Обновлено: 11.12.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9282312349>

Максим Сергеевич Ивлев, Этажи

Санкт-Петербург

79817359454

Санкт-Петербург, Весельная улица, 12

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Весельная улица, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Весельная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

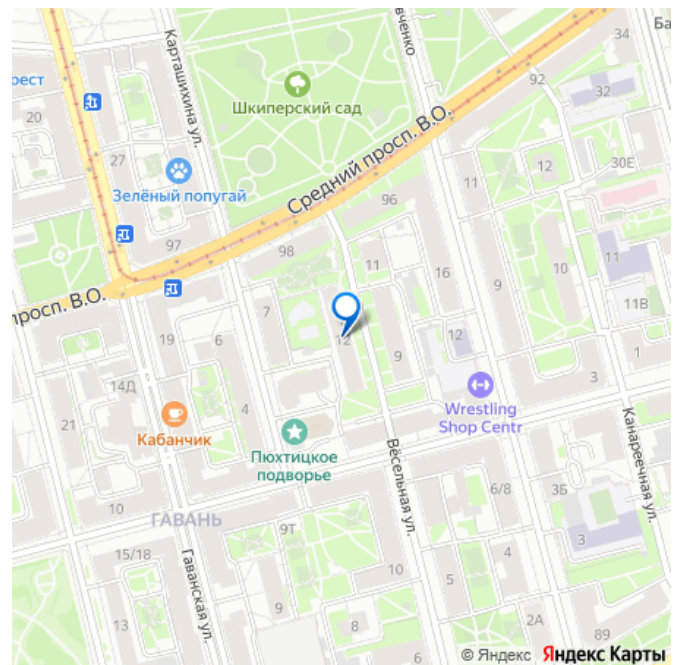
да

для заметок

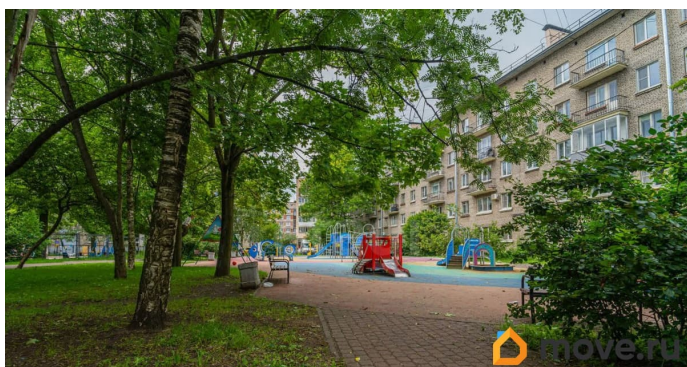
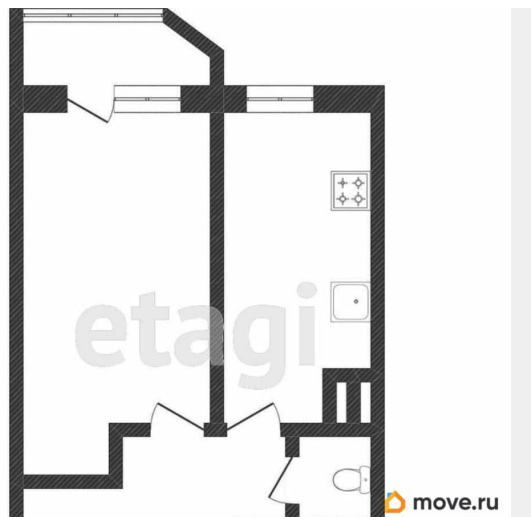


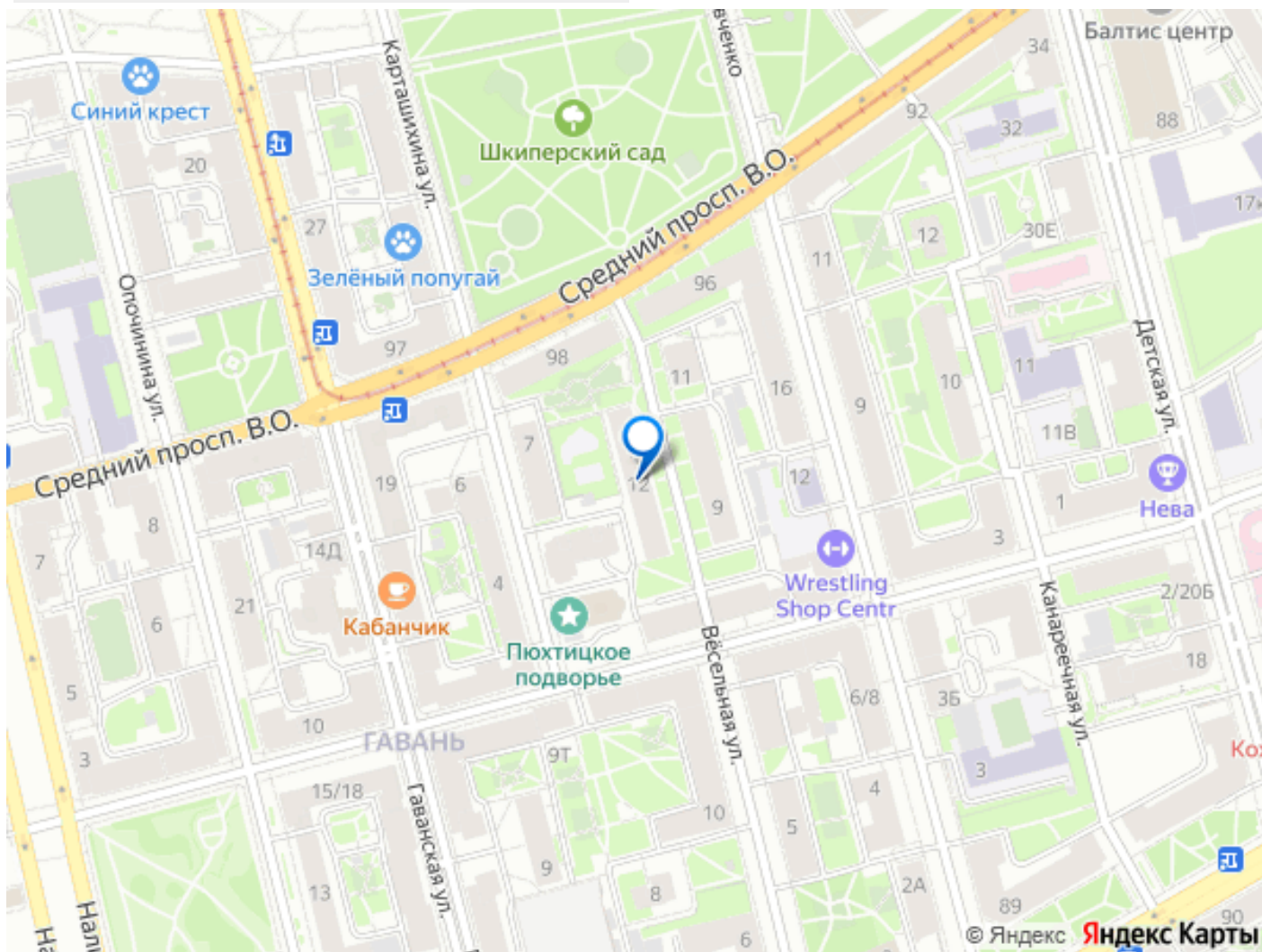
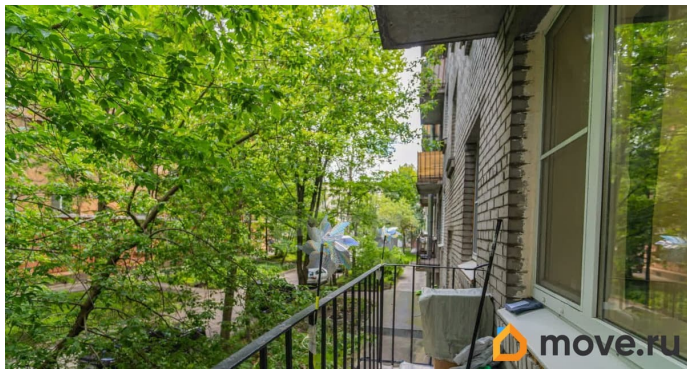
Описание

о квартире: -выполнен качественный современный ремонт с заменой коммуникаций -кухня оборудована новой техникой и функциональной мебелью - встроенный шкаф 150-160 см, в прихожей - в комнате — зона для дивана и тумбы под телевизор. -окна выходят на улицу о доме: - кирпичный дом -чистый подъезд -хорошие соседи -много зелени и насаждений о локации: расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и комфортную среду для жизни. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. В нескольких минутах ходьбы — парковые зоны для прогулок и отдыха. о сделке: -один собственник -никто не прописан -прямая продажа -ДКП -продажа с занижением (в собственности менее 3х лет) Если Вы в самостоятельном поиске квартиры и этот вариант Вам не подходит. Я смогу подобрать то, что нужно именно Вам. Я представляю самую крупную федеральную компанию Этажи, мы лидеры на рынке России, в том числе Санкт Петербурге. У нас отличные отношения как с банками так и с застройщиками. Что вы получите при покупке квартиры со мной: 1. Сертификат на полную стоимость квартиры до 25 млн р от нашей компании на весь срок владения недвижимостью. Который покрывает любые риски связанные с возможностью потери права собственности. Это не страхование титула, где куча нюансов. Вбейте в гугл: «эффект Ларисы Долиной» или «сделки с пожилыми собственниками». 2. Ипотечная консультация, заявка в несколько банков для



получения выгодных условий. 3. Полное сопровождение на всех этапах сделки, в том числе юридическим отделом. 4. Выполнение работы в срок и с полным информированием на всех этапах. Я на связи 24*7 Звоните, встретимся в нашем офисе в удобное для Вас время. Познакомимся. И далее примите уже решение о сотрудничестве. С удовольствием отвечу на Ваш звонок. Спасибо. Код пользователя: 184521 Номер в базе: 8965600





Move.ru - вся недвижимость России