

🕒 Создано: 24.07.2025 в 12:33

Обновлено: 16.10.2025 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9283355498>

Собственник

79816978847

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 155К2**

4 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 155К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

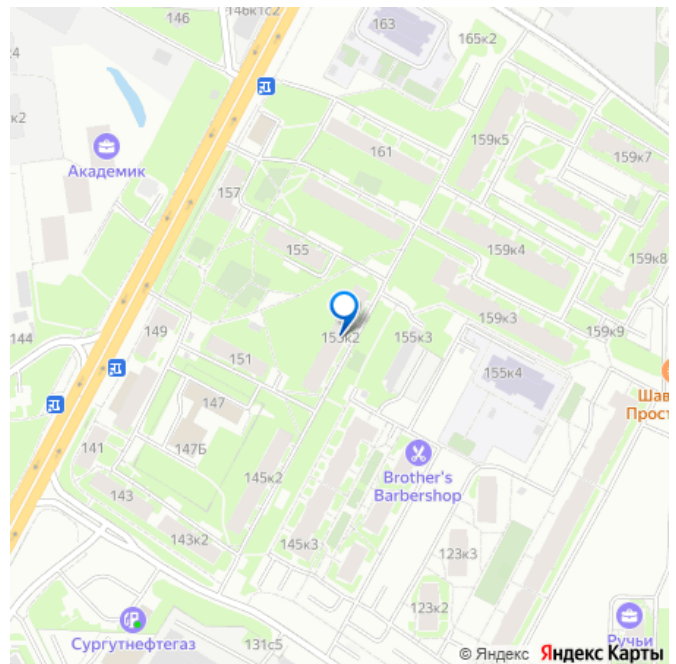
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1967 года постройки, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 155к2. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, общая площадь составляет 31 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и тишину. Дом в хорошем состоянии, с надежными коммуникациями. Кирпичные стены обеспечивают дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Парковка организована во дворе, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности множество магазинов, где можно купить все необходимое. До станции метро «Академическая» всего 12 минут на автомобиле, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Также поблизости расположены школы, детские сады и медицинские учреждения. Городская прописка. Возле дома 2 больших новых детских сада, строится большая современная школа. Очень зеленые дворы, современные детские площадки. Много парковочных мест. На городском автобусе можно быстро

доехать до метро «Академическая». Рядом ж/д станция «Ручьи», с которой за 15 минут можно доехать до метро «Финляндский вокзал». Тихие соседи, чистая парадная». Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.

