

CITY LAND, CITY LAND

79818473987

Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
60

10 590 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

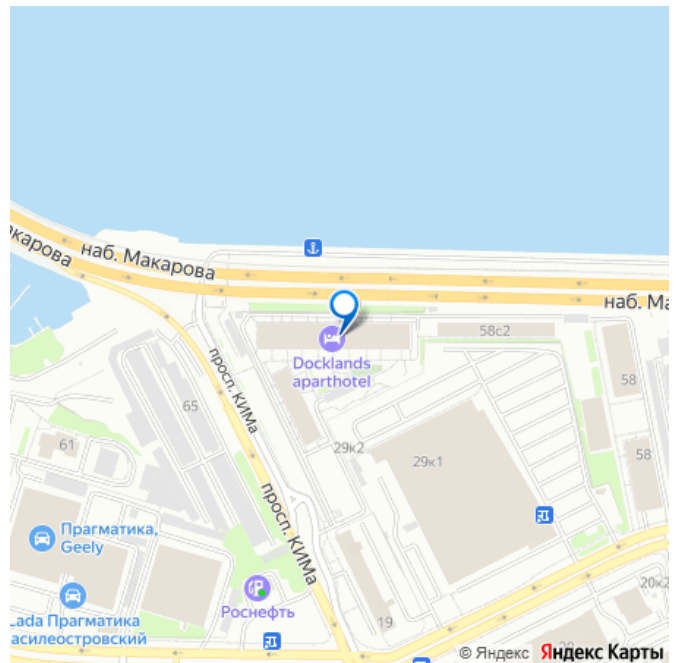
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

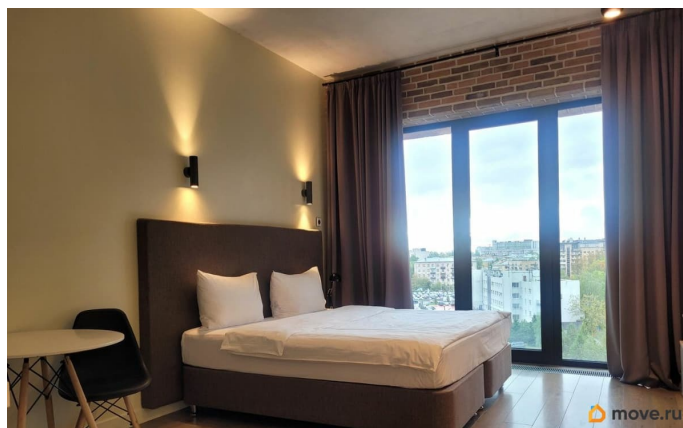
Предлагаем отличный вариант для инвестиций! ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО КОНЦА ЯНВАРЯ! Апартаменты в ЖК Docklands современные апарт-отели в стиле лофт для жизни и инвестиций. Жилой комплекс расположен на наб. Макарова в Василеостровском районе. Это готовый арендный бизнес с гарантированным доходом! Апартаменты можно сдавать самостоятельно или, заключив договор с управляющей компанией, также подходят для собственного проживания! О ДОМЕ: Лофт-квартал состоит из корпусов переменной этажности 10-11 уровней. Архитектура объекта решена в современном стиле четкие геометрические линии фасадов, панорамные окна, двусветные помещения, фасады из датского кирпича ручной формовки, отделка клинкерным кирпичом в стиле «лофт» с применением стекла и металла, интеллектуальная настройка температурного режима в каждом помещении. О КВАРТИРЕ: общая площадь 30,7 кв.м. В стоимость входит полностью вся мебель и техника! Высота потолка — 3,1 м БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытый двор! Круглосуточная охрана! Видеонаблюдение по периметру каждого корпуса, на каждом

этаже. Полностью освещенный двор.

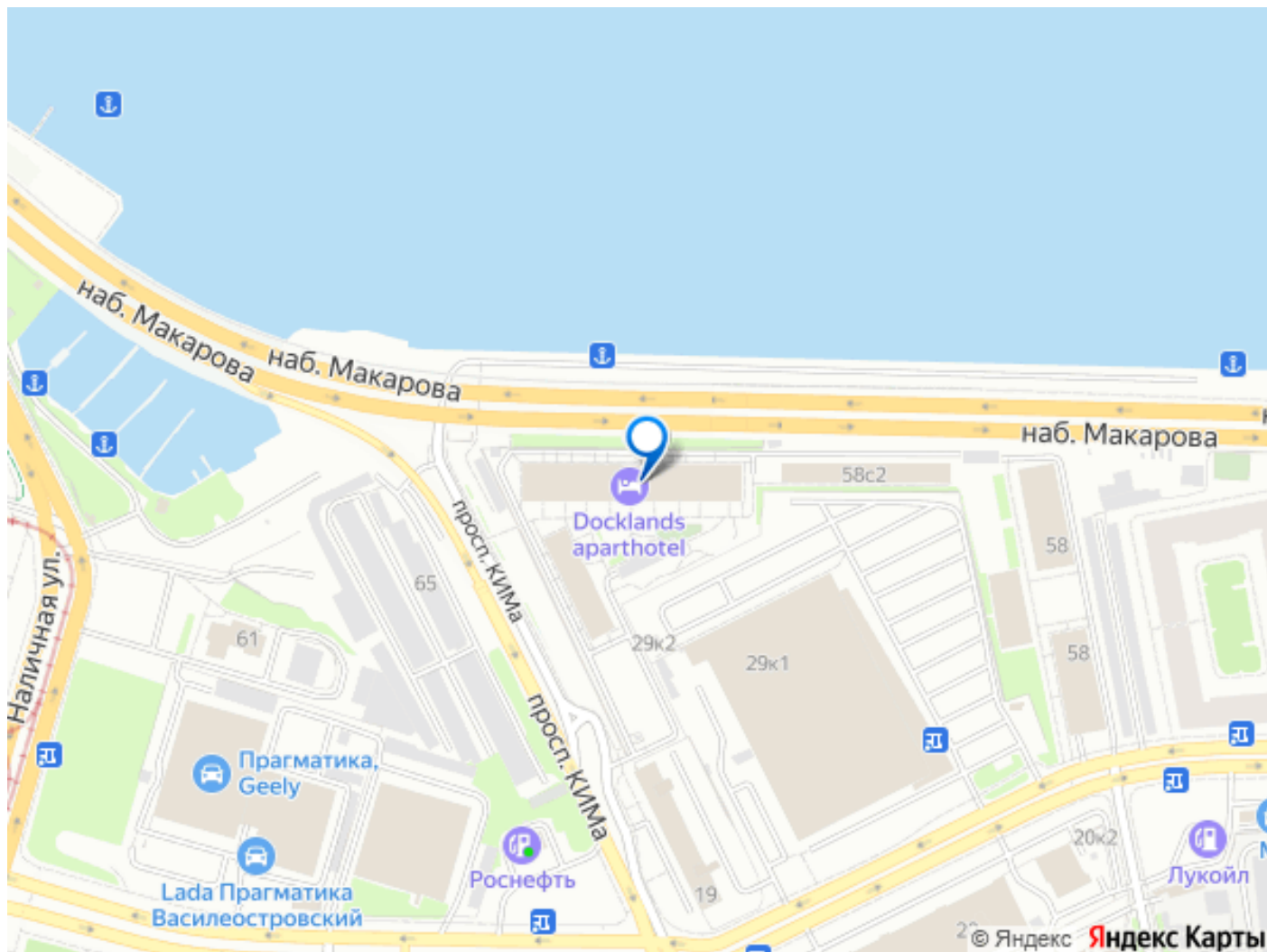
КОМФОРТ: -повышенная шумо- и теплоизоляция; -бесшумные высокоскоростные лифты KONE; -отапливаемый паркинг; -благоустроенный двор с зелеными зонами, местами отдыха.

ЛОКАЦИЯ: - 15 мин ходьбы до ст.м.

Приморская; - 2 мин езды на автомобиле до ЗСД; - 10 мин езды на автомобиле до центра города; - 20 мин езды на автомобиле до аэропорта Пулково. СЕРВИС Круглосуточный сервис и собственная инфраструктура: двор-парк без машин с зонами отдыха; игровые площадки с высококачественным оборудованием, безопасным покрытием; кафе, рестораны, фитнес-клуб, офисный центр! предусмотрены сервисные услуги: курьерская доставка; клининг; мастерская по мелкому ремонту; room-service; химчистка и прачечная. О СДЕЛКЕ: • 1 совершеннолетний собственник!! • ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ! • ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! Ждем ваших звонков.







Move.ru - вся недвижимость России