

Создано: 11.10.2025 в 16:34

Обновлено: 10.11.2025 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9285641558>

Собственник

79817906312

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
28К3**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 28К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

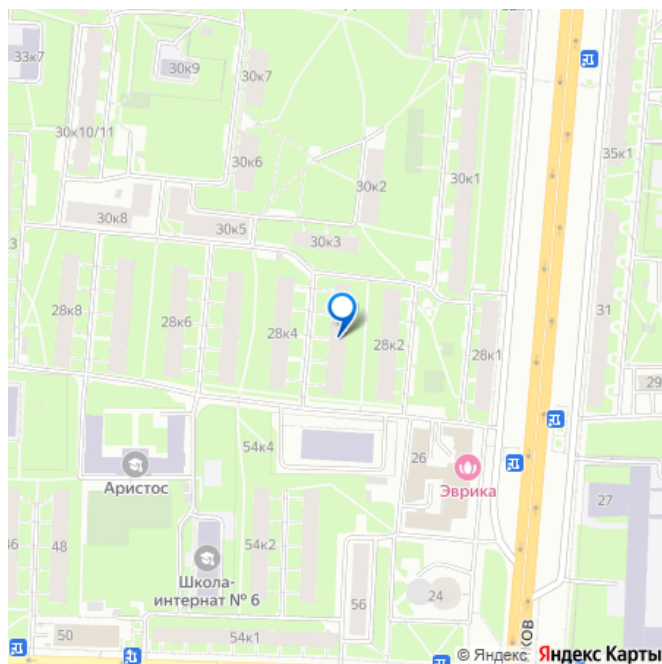
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

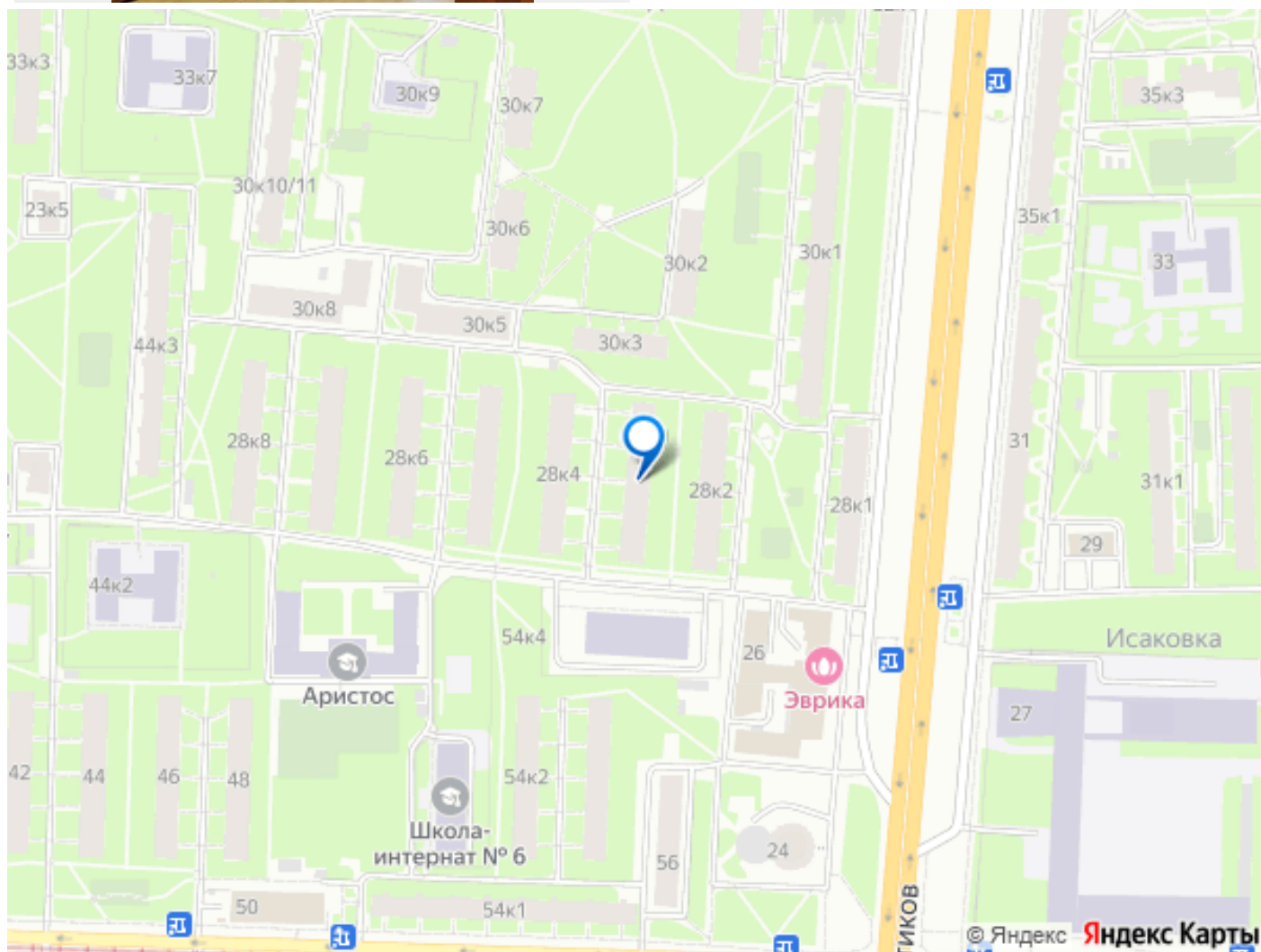
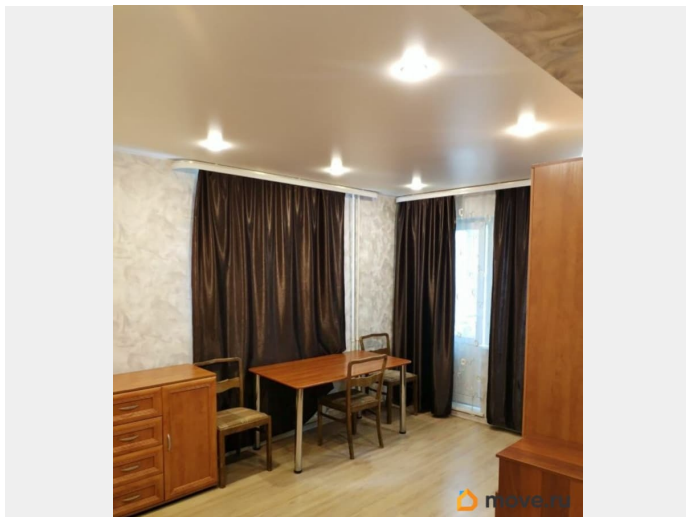
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31 кв. м, расположенная на 3-м этаже 5-этажного панельного дома. Дом был построен в 1964 году, находится в тихом районе с развитой инфраструктурой.

Квартира имеет удобную планировку: жилая площадь 18 кв. м и кухня 6.3 кв. м. Высота потолков составляет 2.54 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Совмещенный санузел отделан современной плиткой. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды ухоженные, в наличии все необходимые коммуникации. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому можно всегда найти место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, богат на социальные объекты: рядом есть школы и детские сады для детей, различные магазины для удобного шопинга. До станции метро «Ладожская» можно быстро добраться на автомобиле всего за 6 минут, что

позволяет легко передвигаться по городу.
Квартира продается без обременений,
оформление сделки возможно как за
наличный расчет, так и в ипотеку. Все
документы готовы к продаже. Приглашаем
вас на просмотр, чтобы вы смогли лично
оценить все преимущества этой квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России