

Создано: 11.10.2025 в 16:34

Обновлено: 10.11.2025 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9285641558>

## Собственник

**79817906312**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
28К3**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 28К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

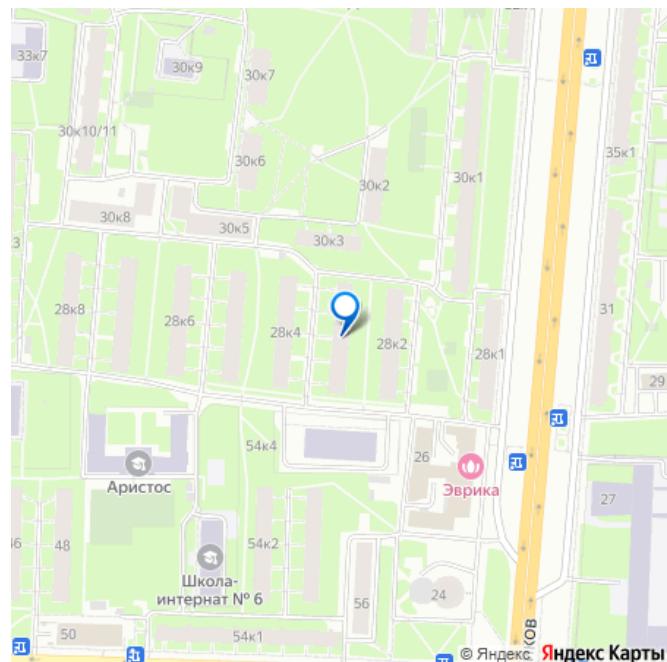
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

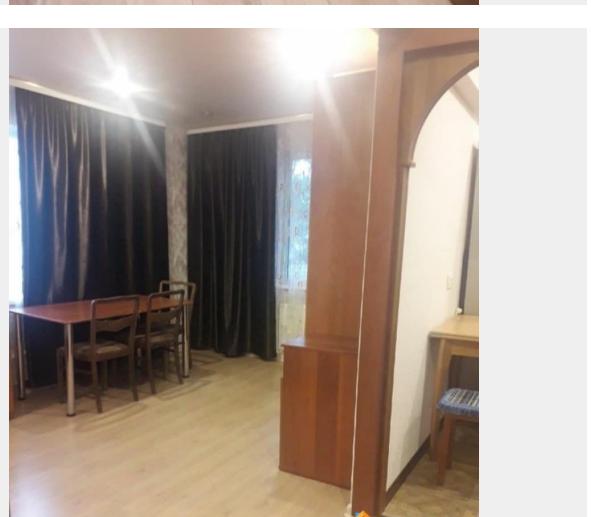
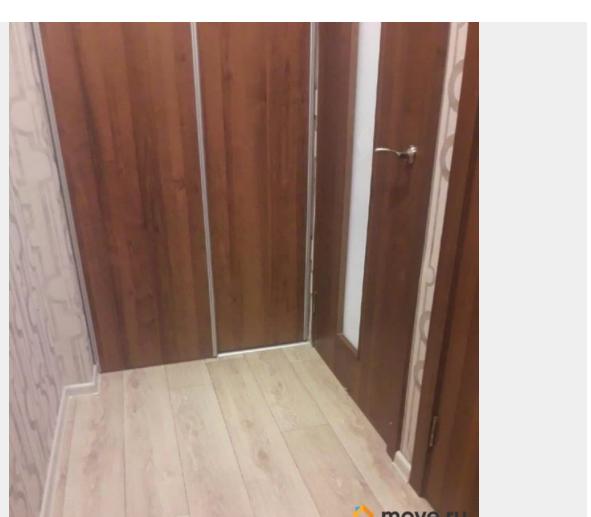
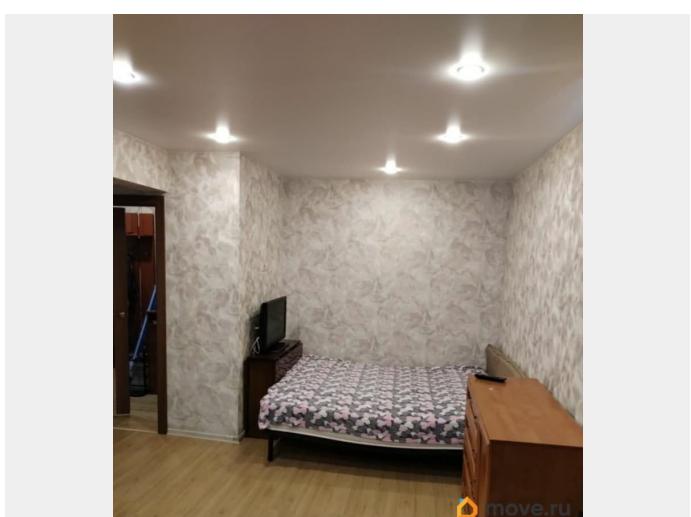
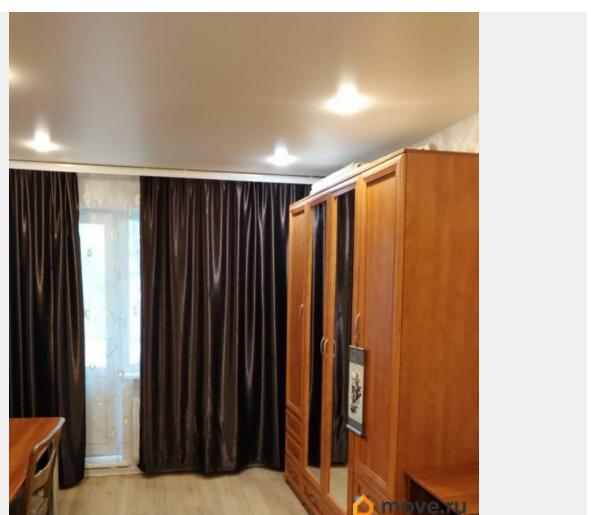
## **Описание**

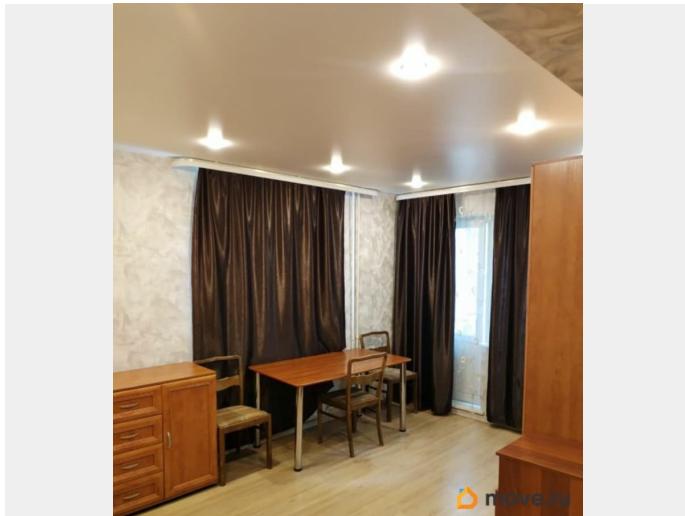
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31 кв. м, расположенная на 3-м этаже 5-этажного панельного дома. Дом был построен в 1964 году, находится в тихом районе с развитой инфраструктурой.

Квартира имеет удобную планировку: жилая площадь 18 кв. м и кухня 6.3 кв. м. Высота потолков составляет 2.54 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Совмещенный санузел отделан современной плиткой. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды ухоженные, в наличии все необходимые коммуникации. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому можно всегда найти место для своего автомобиля.

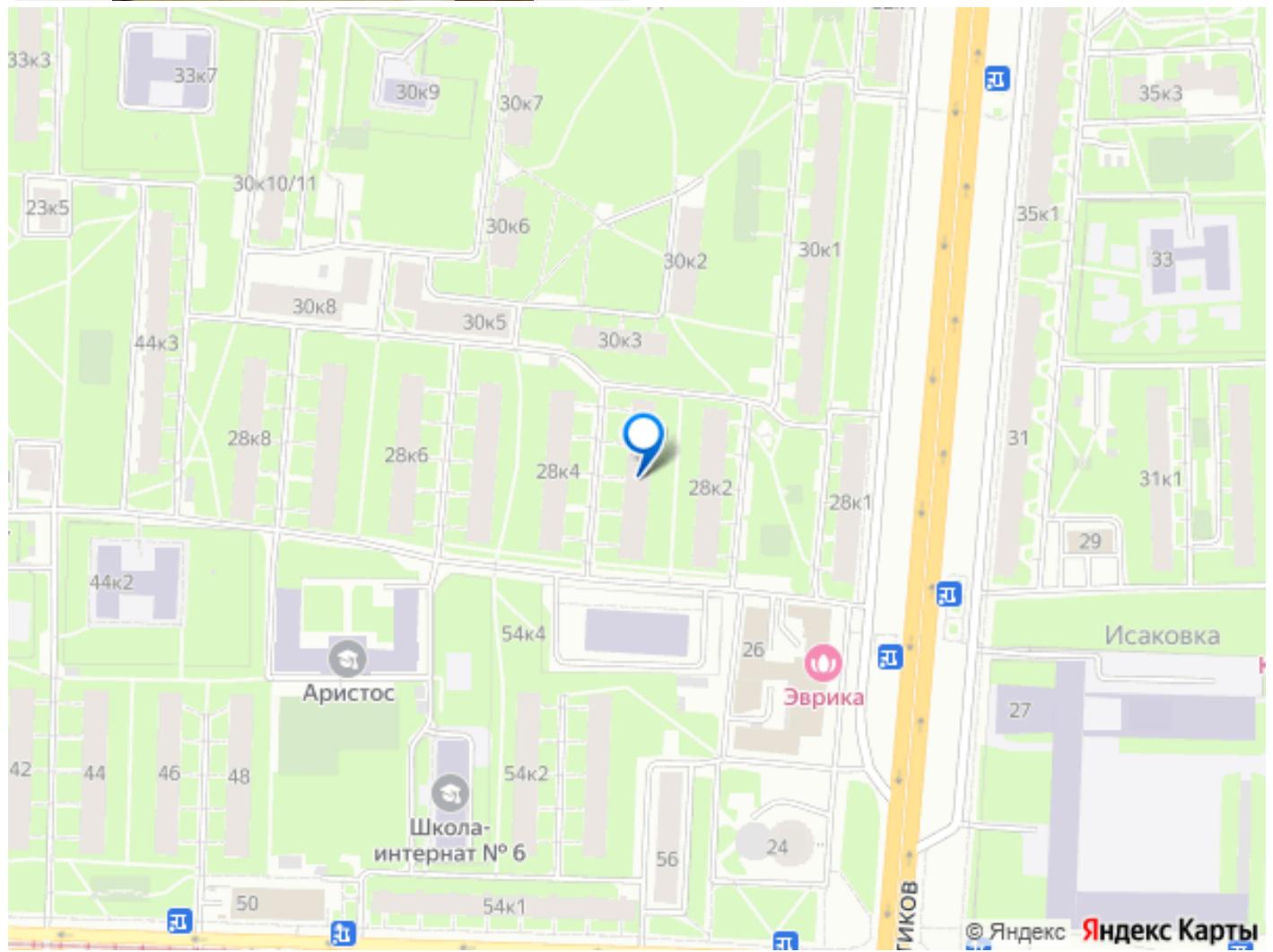
Район, в котором расположена квартира, богат на социальные объекты: рядом есть школы и детские сады для детей, различные магазины для удобного шопинга. До станции метро «Ладожская» можно быстро добраться на автомобиле всего за 6 минут, что

позволяет легко передвигаться по городу.  
Квартира продается без обременений,  
оформление сделки возможно как за  
наличный расчет, так и в ипотеку. Все  
документы готовы к продаже. Приглашаем  
вас на просмотр, чтобы вы смогли лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России