

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:46

Обновлено: 03.12.2025 в 00:09

<https://spb.move.ru/objects/9285881331>

Собственник

79819319369

**Санкт-Петербург, улица Вадима
Шефнера, 10к1**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 10к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

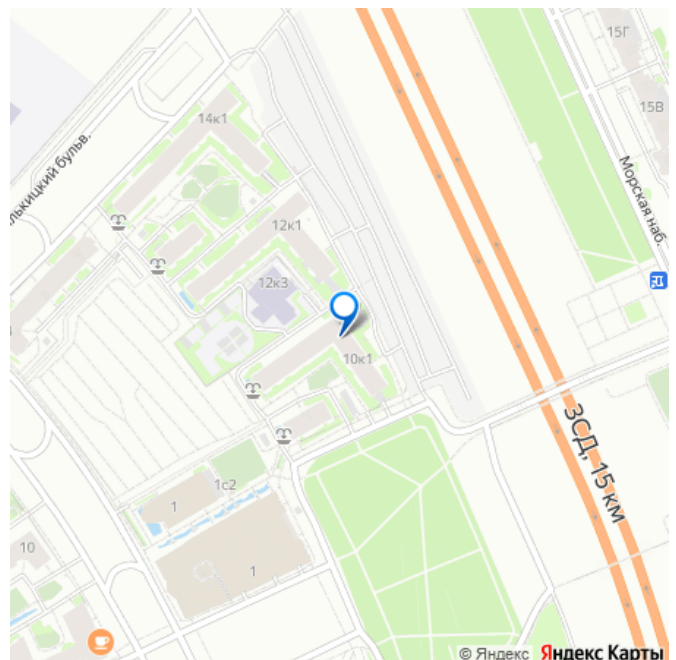
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Продается светлая, теплая однокомнатная квартира, расположенная в одном из лучших районов мегаполиса, сочетающая комфорт и красоту. Уютная квартира обладает уникальной атмосферой благодаря продуманному дизайну интерьера и высококачественным материалам отделки. Что вас ждёт внутри? - Комната с большим количеством естественного света, создающая ощущение свободы и простора. - Современный дизайн и эксклюзивный ремонт высочайшего уровня. - Уникальная система подогрева пола в ванной комнате с джакузи и на лоджии, дарующая дополнительное тепло и комфорт круглый год. - Удобная планировка, позволяющая организовать пространство по своему вкусу. Преимущества местоположения: - Закрытая территория дома с круглосуточной охраной гарантирует безопасность вам и вашим

близким. - Подземный паркинг обеспечит защиту вашего автомобиля от непогоды и несанкционированного доступа. - Удобный выезд и съезд ЗСД. - Инфраструктура района включает всё самое необходимое для комфортной жизни, в том числе: детская площадка, детский сад прямо во дворе и новейшая школа Газпрома расположена в соседнем дворе. - Планируется строительство ещё одной школы с большой спортивной площадкой рядом с домом. Здесь вы сможете наслаждаться каждым моментом жизни, наслаждаясь спокойствием и гармонией пространства, идеально подходящего для отдыха и вдохновения! Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть вашу новую жизнь глазами счастливых жильцов!

