

Создано: 31.10.2025 в 15:39

Обновлено: 22.01.2026 в 17:12

<https://spb.move.ru/objects/9286176999>

Денис Берняев, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, проспект Науки, 53

5 400 000 ₽

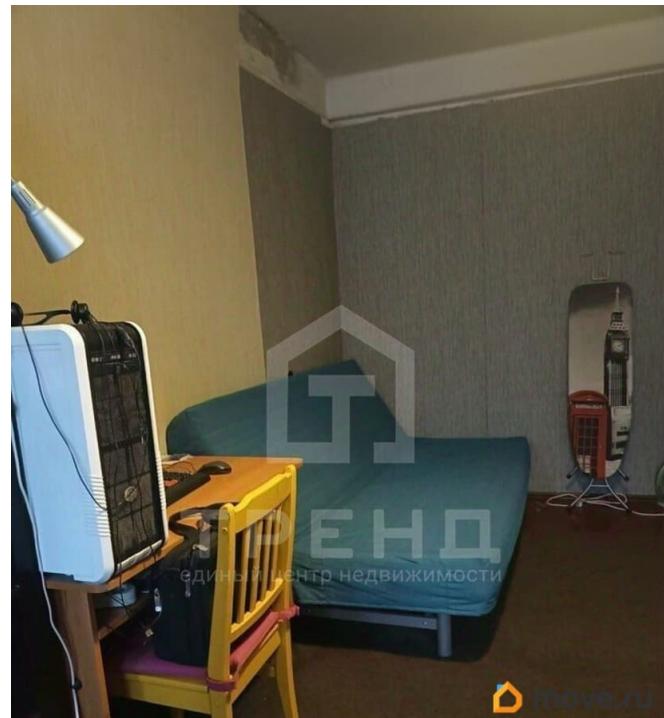
Санкт-Петербург, проспект Науки, 53

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

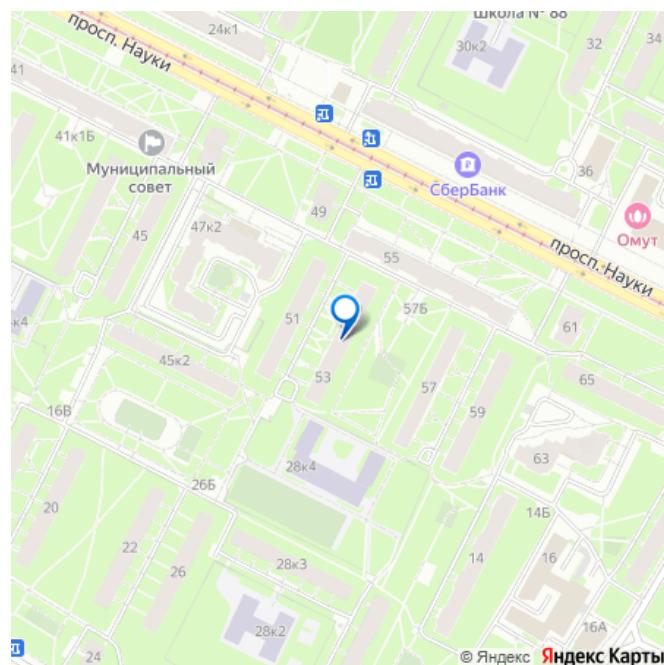
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

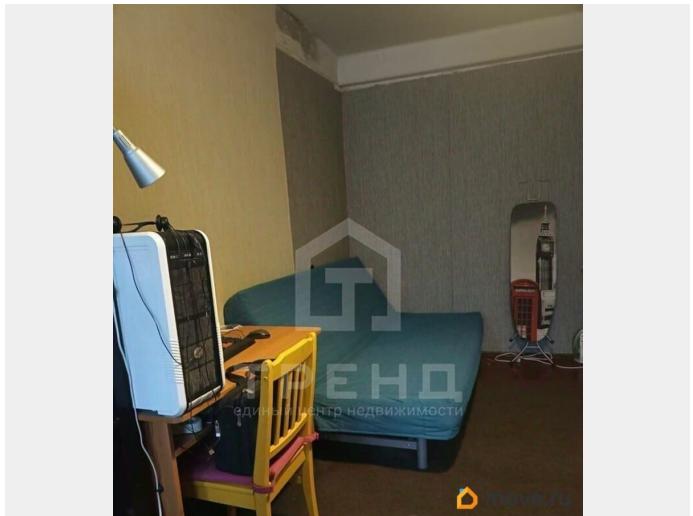
да

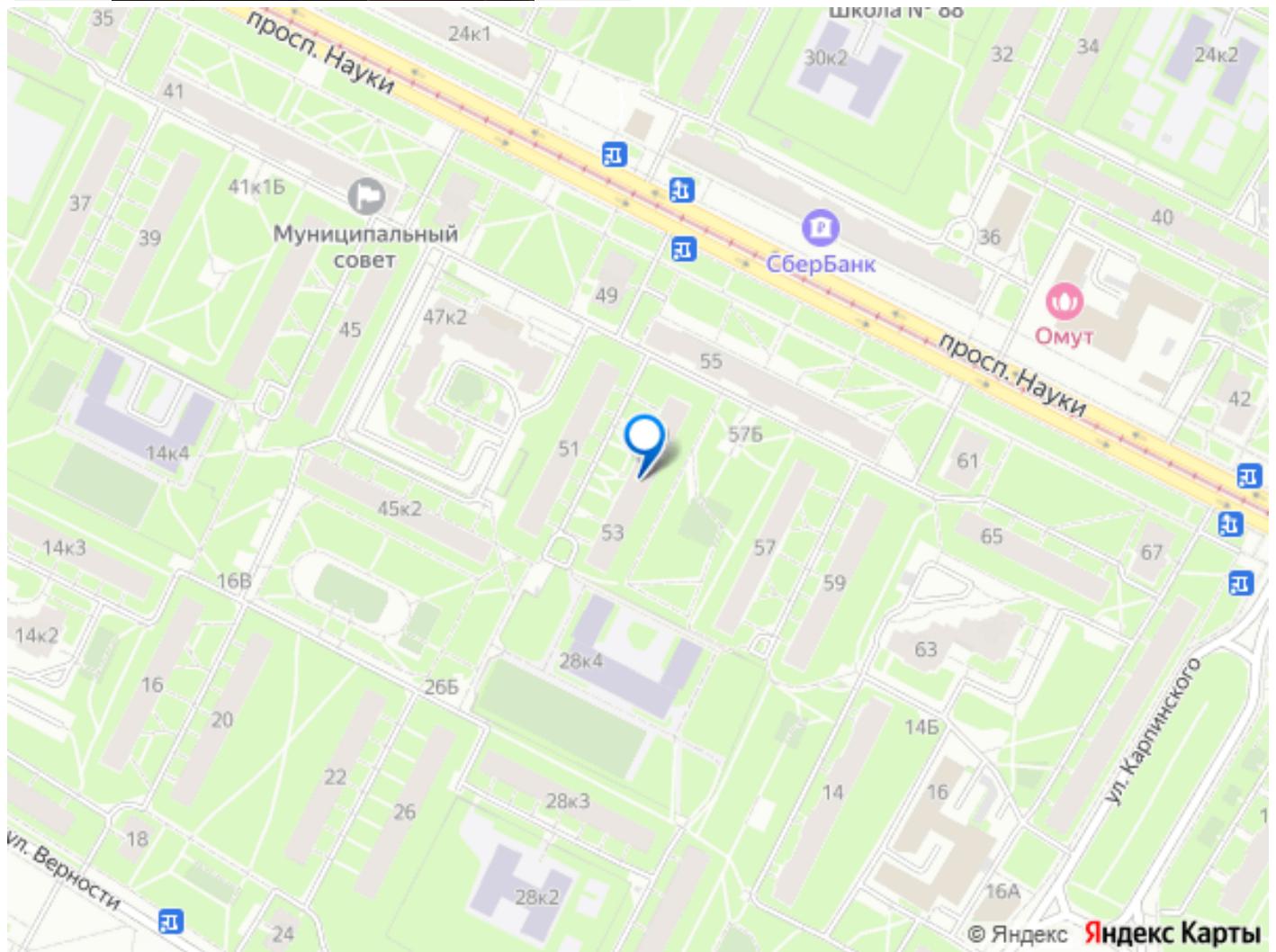
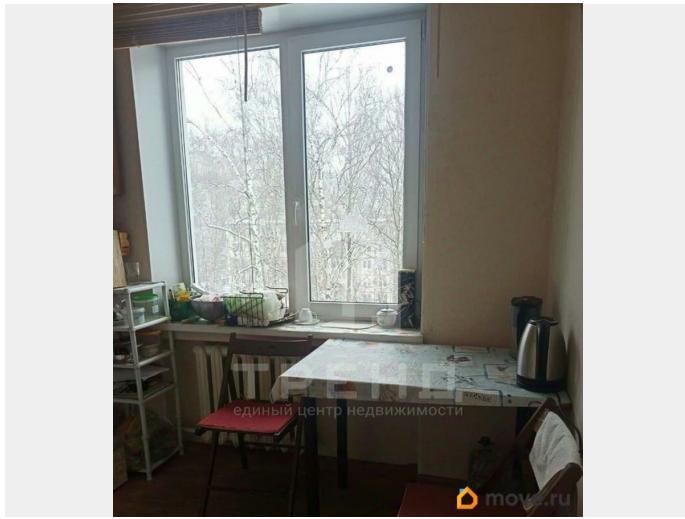
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1894958. Продаётся однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Науки, 53. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 31 квадратный метр, из которых 16,9 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 5,5 квадратных метров — на кухню. Окна выходят на улицу, а балкон позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом. Санузел раздельный, что является удобным решением для жильцов. Ремонт в квартире старый, что предоставляет возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Наземная парковка возле дома обеспечит удобное место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой!





Move.ru - вся недвижимость России