

🕒 Создано: 20.04.2025 в 14:18

Обновлено: 08.01.2026 в 16:47

**Санкт-Петербург, улица Федюнинского,
ЗкЗ**

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Федюнинского, ЗкЗ

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

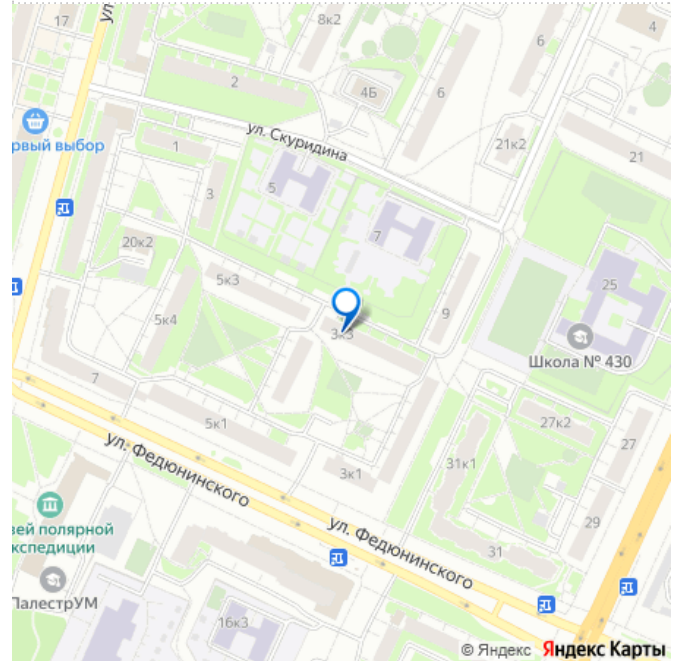
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

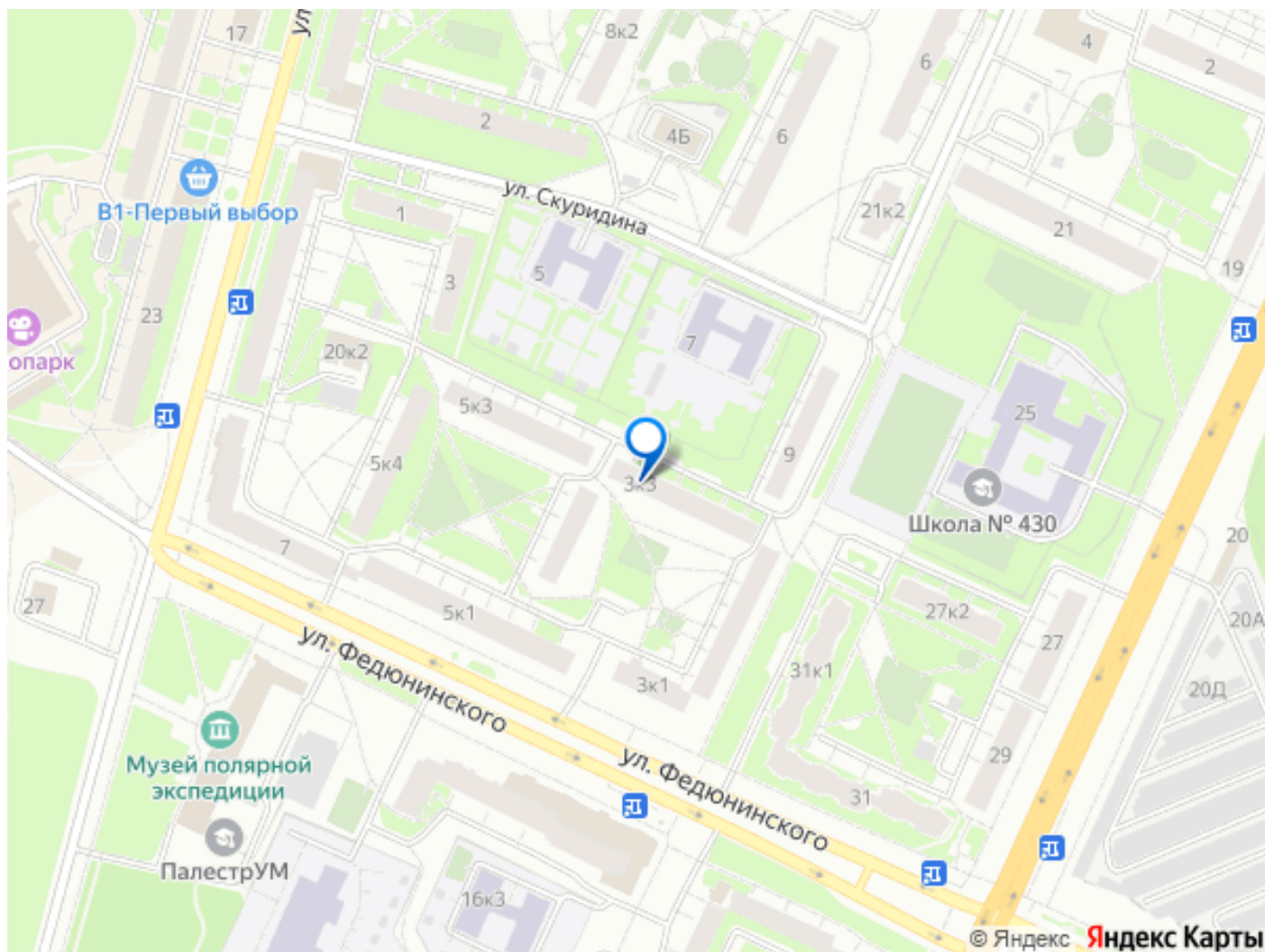
Ремонт

без ремонта

парковка

Описание

Настоящая однокомнатная квартирка с раздельными санузлом, двумя окнами, лоджией и красивым видом на зелёный двор - это вам не студия в каменных джунглях. Прописка Санкт-Петербург. Классическая квартирка эпохи советского интерьера с удобной планировкой и возможностями перепланировки. Крыша не течёт, дом очень тёплый, слышимость нет, этаж светлый, соседи рабочие дружелюбные люди. Во дворе шикарная зеленень мелень, чего нет в новых районах, большие детские площадки и вся инфраструктура под боком. Сантехника работает, плита готовит, стиралка тупит, но стирает. Окна советские теплые, щелей нет, зимой тепло. Можно въехать «как есть» и по тихоньку проводить ремонт. Есть свой мастер по ремонту, могу дать контакты. Нужна помощь в ремонте, ответственный бригадир и тп спрашивайте. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА (1 собственник). Прописанных нет. Материнский капитал НЕ использовался. Все документы в порядке. Если не дозвонились, пишите, звонков много, могу пропустить.



Move.ru - вся недвижимость России