

Создано: 11.11.2025 в 16:09

Обновлено: 10.12.2025 в 07:55

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
46К1**

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 46К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

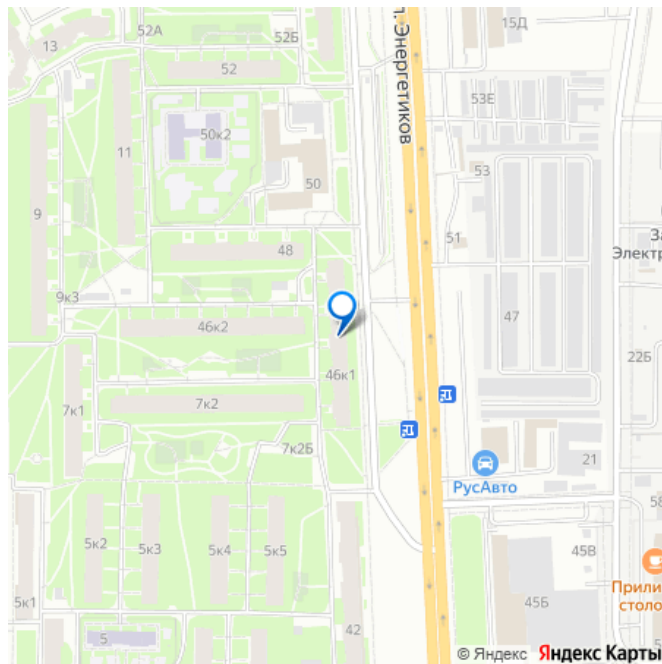
<https://spb.move.ru/objects/9286489740>

Герман Цветков, Петербургская

Недвижимость

79811454698

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

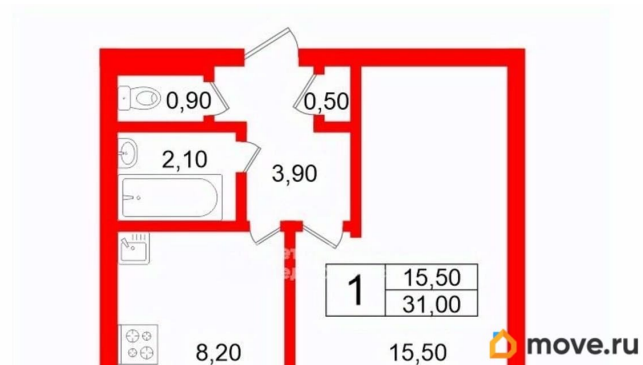
да

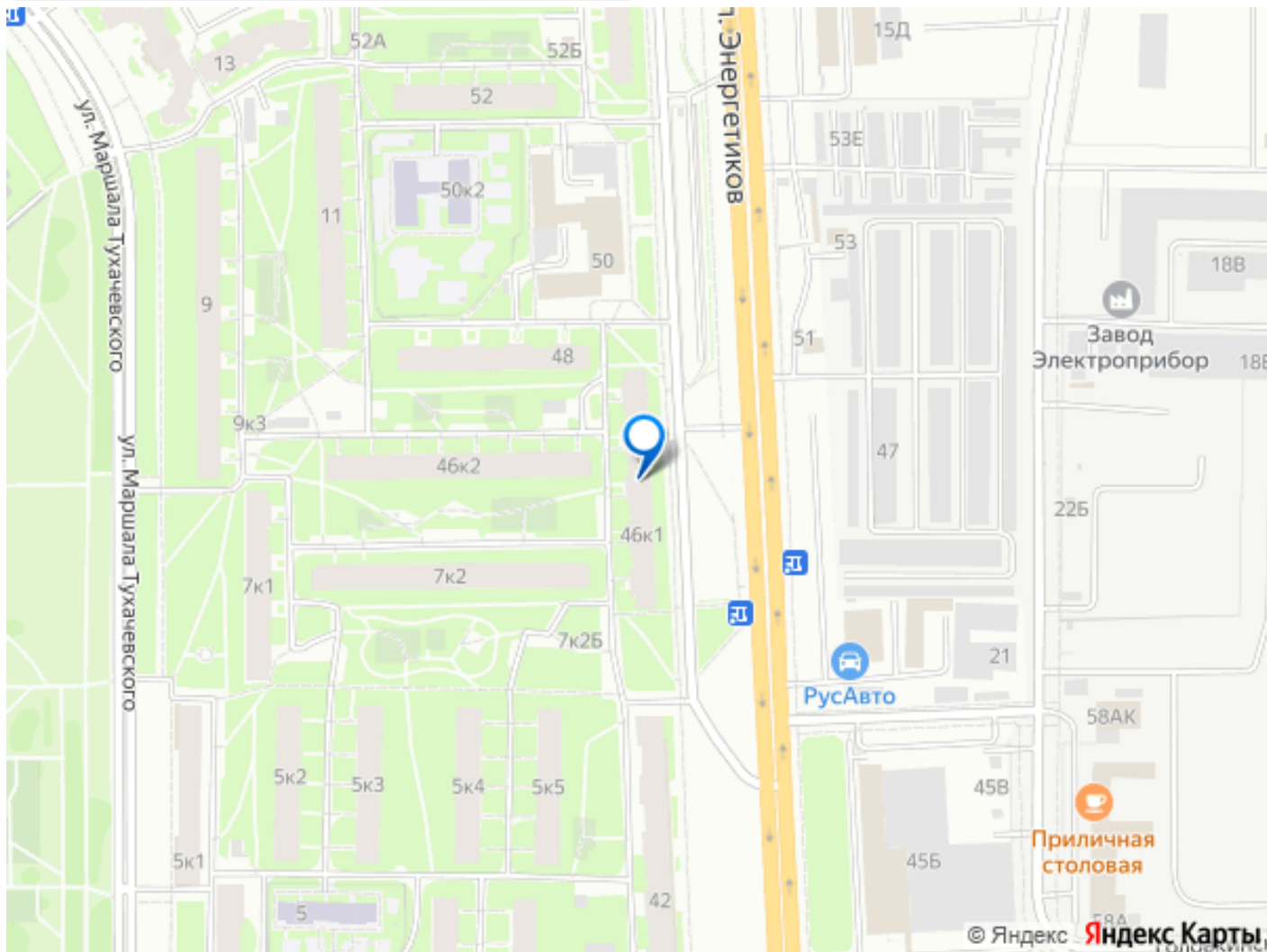
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20439 - назовите его оператору. О КВАРТИРЕ: - Хорошая планировка комната с местом под кровать. - В квартиру можно заехать и сразу жить! - Окна выходят на солнечную сторону во двор. - В ванной сделан косметический ремонт. - В квартире есть небольшая кладовая. О ДОМЕ: - Дом расположен в пяти минутах от Полюстровского парка, где можно хорошо провести время в любое время года. - Надежная управляющая компания. Парадная содержится в идеальной чистоте. - Рядом с домом много мест для парковки, всегда найдете место где поставить машину. - Во дворе находится много детских и спортивных площадок. - Территория рядом с домом и сам дом в идеальном состоянии. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школы, детские сады, поликлиника, в пределах 15 минут пешком. - За 20 минут можно добраться на машине до центра. - 20 минут на автобусе до метро «Ладжская». - В 2х минутах от дома автобусная остановка. О СДЕЛКЕ: - Один взрослый собственник более 5 лет. - Более 5 лет в собственности. - Квартира без каких-либо обременений. - Прямая продажа. - Никто не прописан! Звоните и записывайтесь на просмотр! Готовы к оперативному выходу на

сделку.





Move.ru - вся недвижимость России