

Создано: 21.11.2025 в 19:28

Обновлено: 11.12.2025 в 22:52

<https://spb.move.ru/objects/9286782483>

Агент

**79117986778**

**Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
15**

**6 670 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

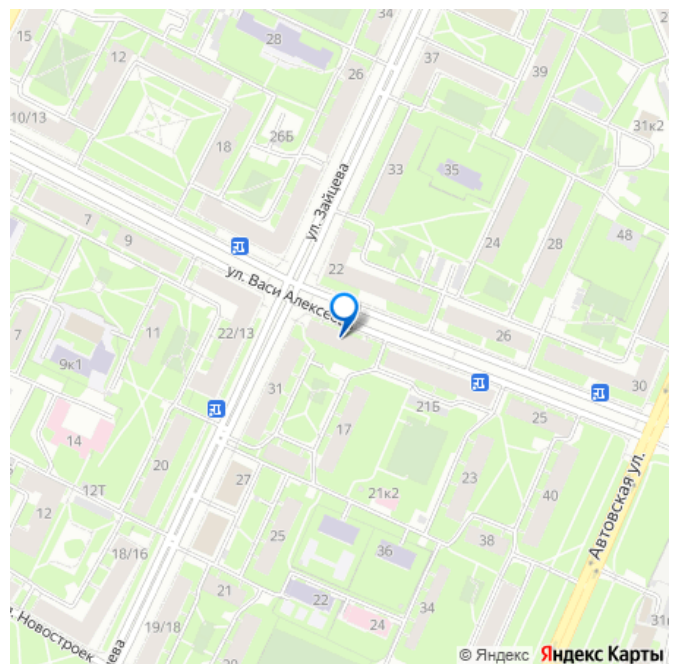
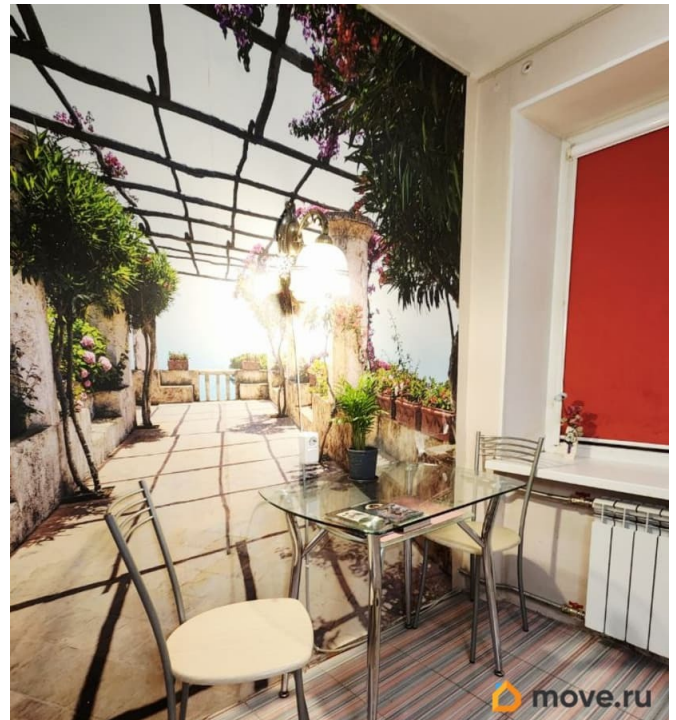
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

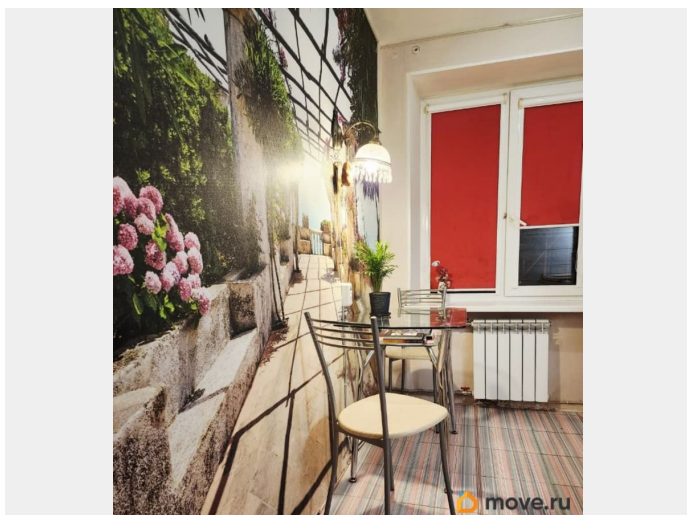
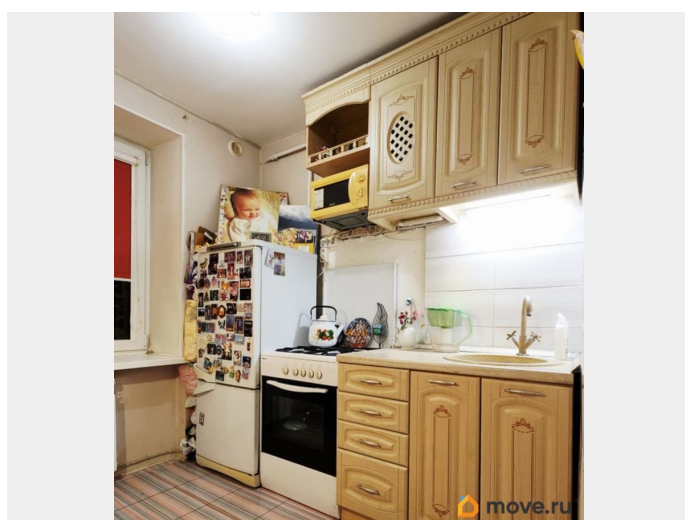
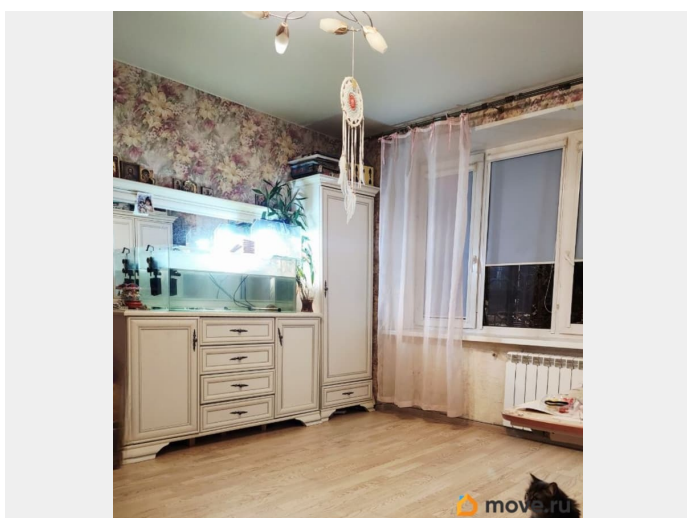
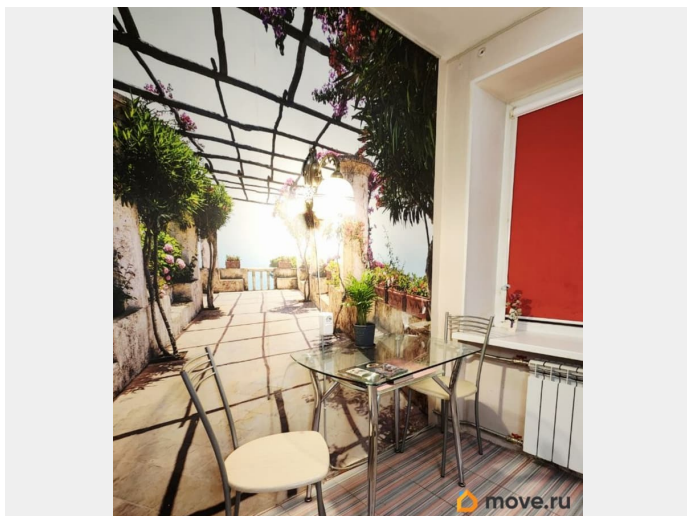
да

возможна ипотека, парковка

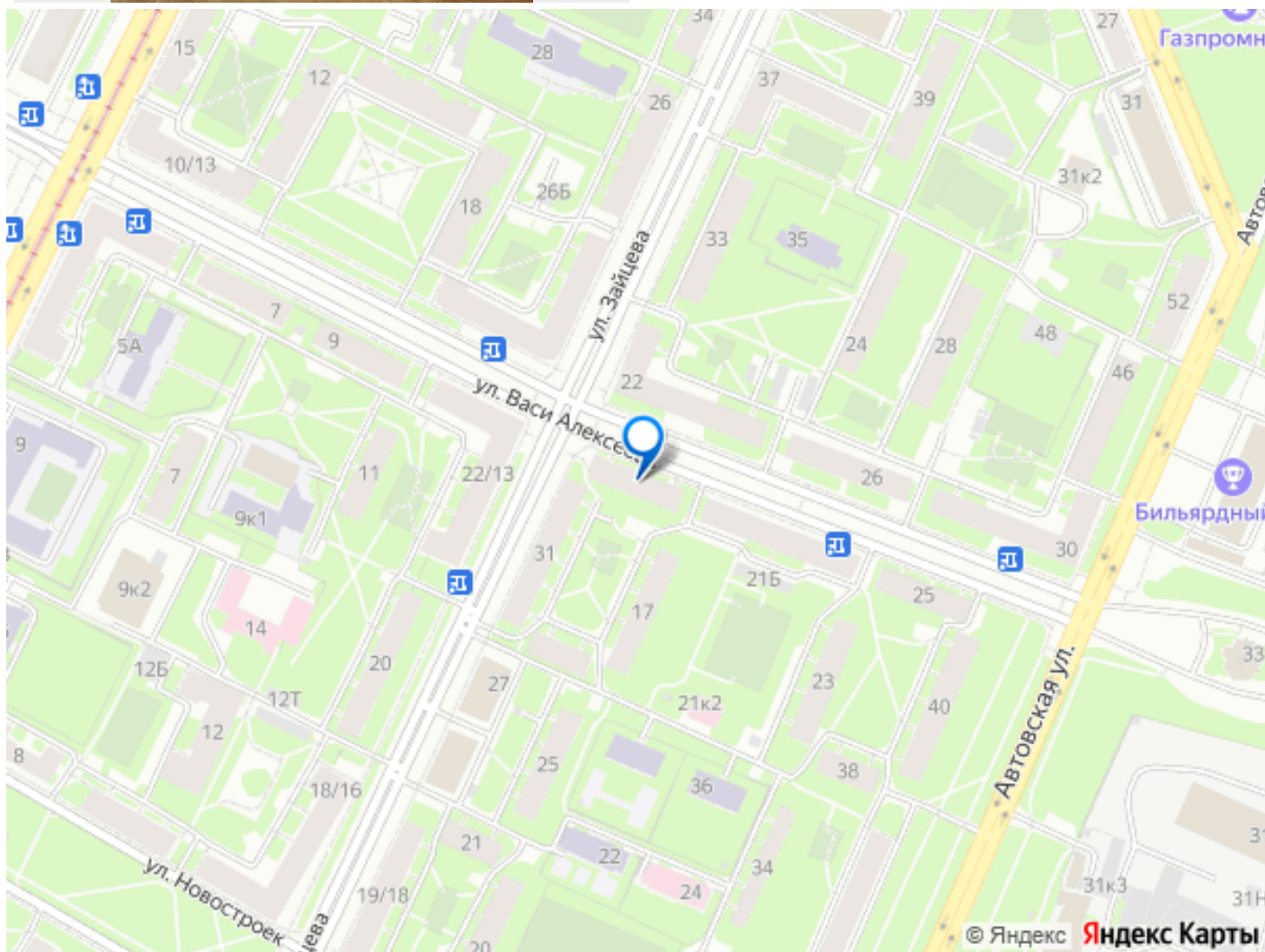
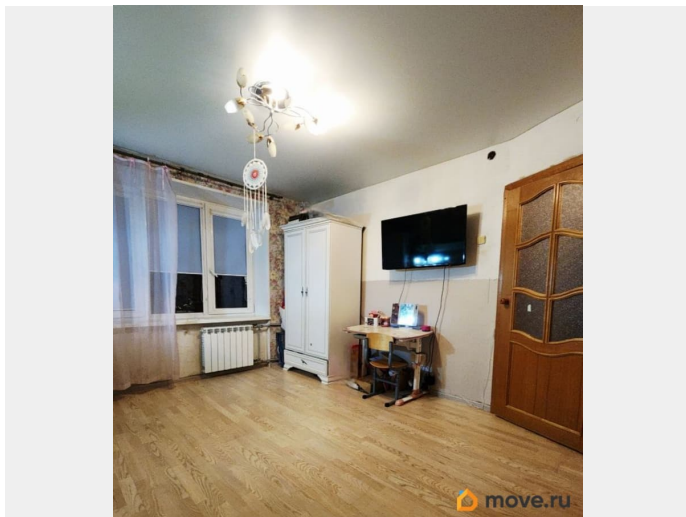
## Описание

Продаётся тёплая уютная 1 к. Кв 31 м² на 1 этаже в кирпичном доме. \*\* Локация и транспорт:\*\* \* 700 м до метро Кировский завод — 7 минут неспешной ходьбы. \* Отличная транспортная доступность: ЗСД, КАД, Центр (20 минут) \* Остановки общественного транспорта \*\* Квартира:\*\* \* 31 кв.м просторная комната 17 м²! \* Этаж: 1-й, кирпичный дом. \* Собственность: с 2007 года, 2 взрослых собственника, без обременения. \* \*\*Ремонт:\*\* После покупки выполнен \*\*капитальный ремонт\*\* с заменой всех коммуникаций: \* Установлены современные \*\*стеклопакеты\*\*. \* Заменены \*\*радиаторы отопления, электрика, трубы\*\*. \* В комнате — \*\*паркетная доска\*\*, в кухне, ванной, коридоре — \*\*качественный кафель\*\*. \* Встроенный гардеробный шкаф и кладовка. \* Две входные двери. \* \*\*Готовое решение для жизни!\*\* \*\* Преимущества дома и двора: \*\* \* Окна выходят в тихий, зелёный двор с детской площадкой. \* Открытая парковка во дворе — место есть всегда! \* Чистая, ухоженная и сухая парадная без посторонних запахов. \* Управляющая компания регулярно обслуживает дом. \* Заменены общедомовые коммуникации воды и отопления. \*\* Инфраструктура: \*\* Всё в шаговой

доступности: школы, детские сады,  
поликлиники, парки, магазины. Подходит под  
Ипотеку, встречающая покупка подобрана.  
Звоните! Ждём Вас на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России