

Создано: 05.12.2025 в 11:33

Обновлено: 10.12.2025 в 14:17

<https://spb.move.ru/objects/9287151547>

Марина Боброва, Частный маклер

**79812021848**

## Санкт-Петербург, улица Седова, 49

**5 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 49

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

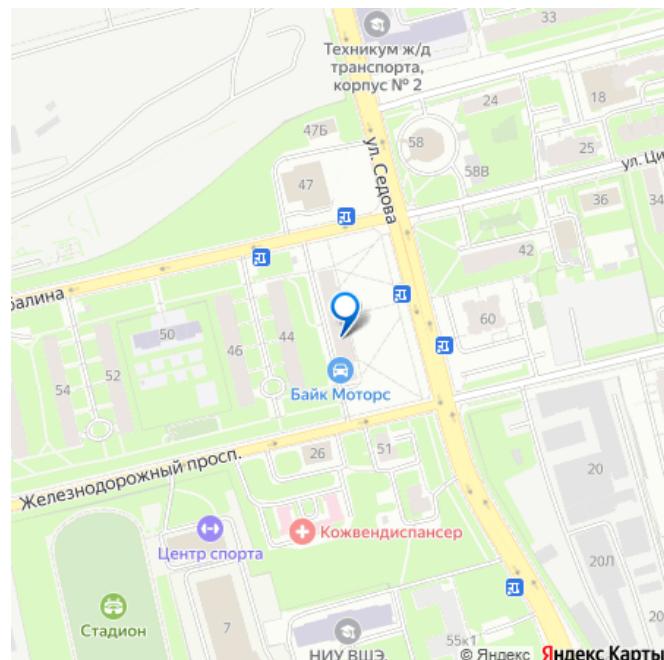
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

За объект уже внесли аванс Уютная однокомнатная квартира 31,3 кв.м. расположена на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Комната 16,8 кв.м, кухня 5,7 кв.м., совмещенный с/узел. В квартире стеклопакеты, газовая колонка (всегда горячая вода), металлическая дверь. Стиральная машина.холодильник, газовая плита. Остановки транспорта в 100 метрах, вся инфраструктура в шаговой доступности. м.Ломоносовская 15 минут. Квартира без встречной покупки, без перепланировок, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Нет прописанных. Подходит под городские субсидии и мат.капитал.

Просмотры в любое время по предварительной договорённости.

