

Создано: 11.12.2025 в 11:43

Обновлено: 14.12.2025 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9287309276>

Ольга Сафонова, Частный маклер

79818908815

**Санкт-Петербург, проспект Народного
ополчения, 179**

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 179

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

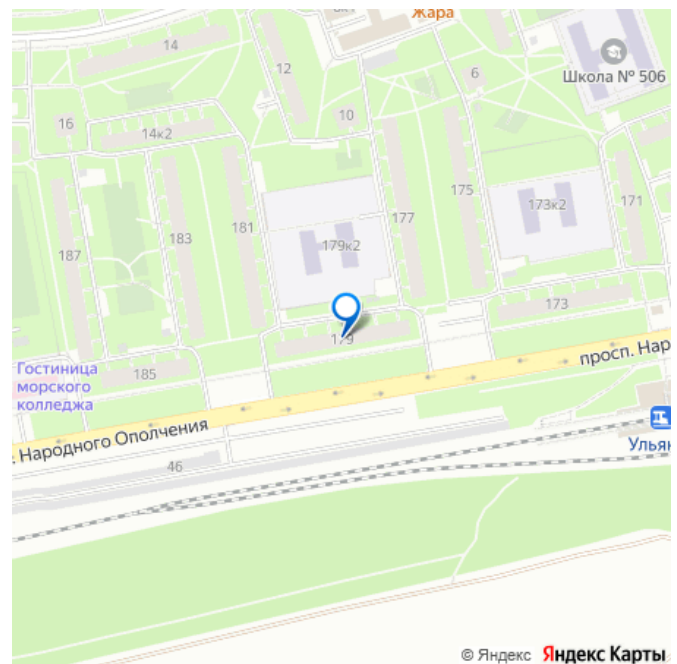
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

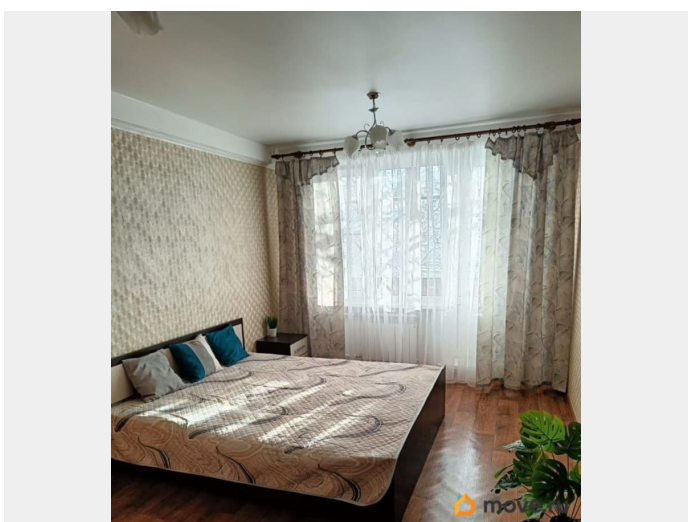


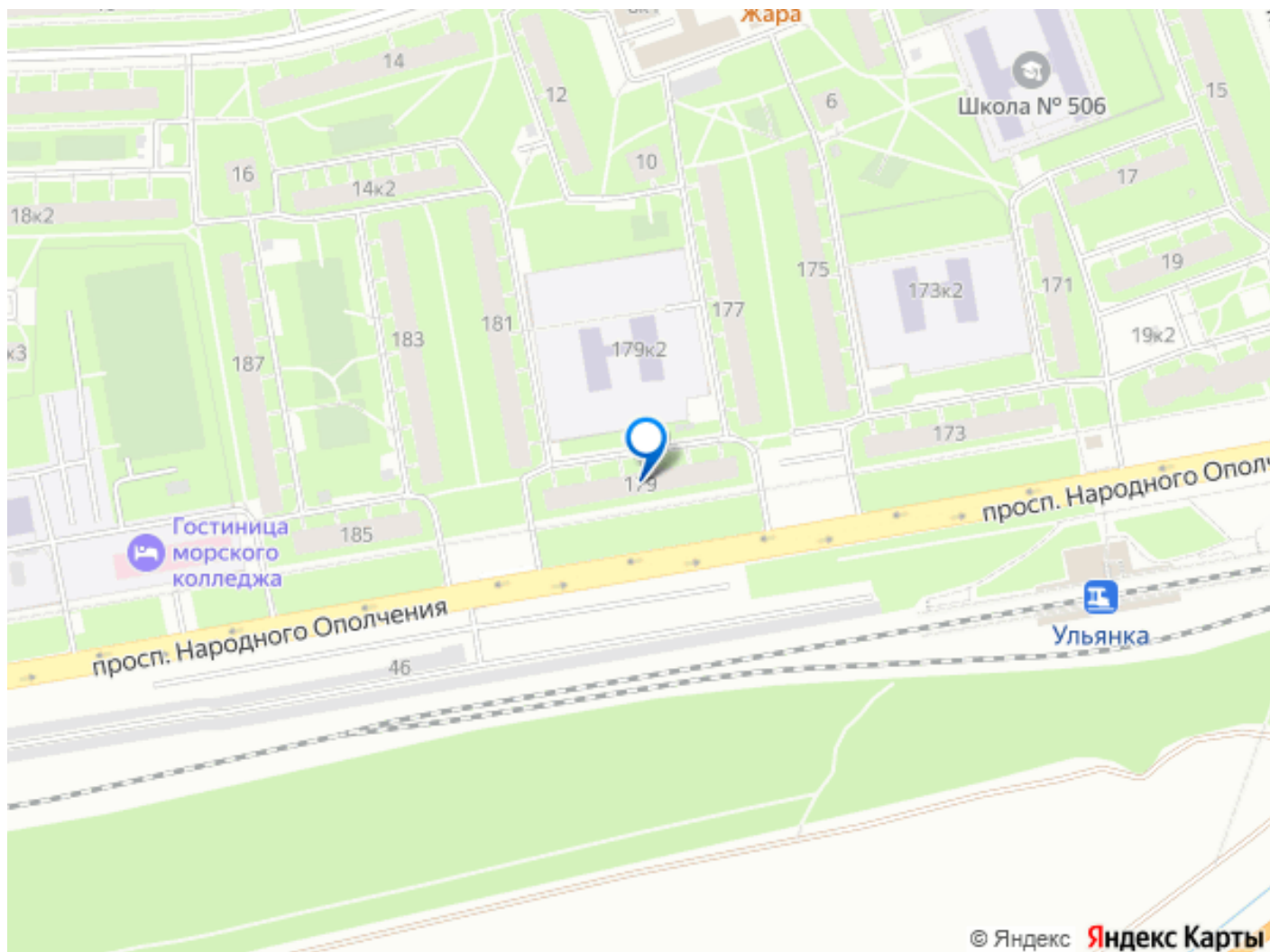
Описание

Однокомнатная квартира 31 м² на 2-м этаже пятиэтажки. О квартире: Квартира общей площадью 31 м² с жилой зоной 17 м² и кухней 5,6 м² после косметического ремонта.

- Новые батареи в комнате и на кухне. - Новый полотенцесушитель и акриловое покрытие в ванной. - Стеклопакеты на окнах, застекленный балкон. - На полу линолеум в комнате, плитка на кухне и в коридоре. Вся мебель и техника, показанные на фото, передаются новому владельцу. О доме и районе: Квартира расположена в Кировском районе Санкт-Петербурга на 2-м этаже. Дом в хорошем состоянии, с удобным доступом к основным коммуникациям. Район отличается развитой транспортной сетью и близостью к ключевым объектам. Инфраструктура: Удобное сообщение с центром города: - До метро «Ветеранов» — 20 минут пешком или 7-8 минут на транспорте. - Рядом ЖД-станция Улянка. - До Балтийского вокзала — 20 минут. Условия продажи: Чистая продажа без обременений. Никто не прописан, один собственник владеет квартирой более 10 лет. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России