

Создано: 18.12.2025 в 17:07

Обновлено: 18.12.2025 в 16:12

<https://spb.move.ru/objects/9287515986>

Людмила Сиволап, Частный маклер

79811746837

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 94

4 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 94

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

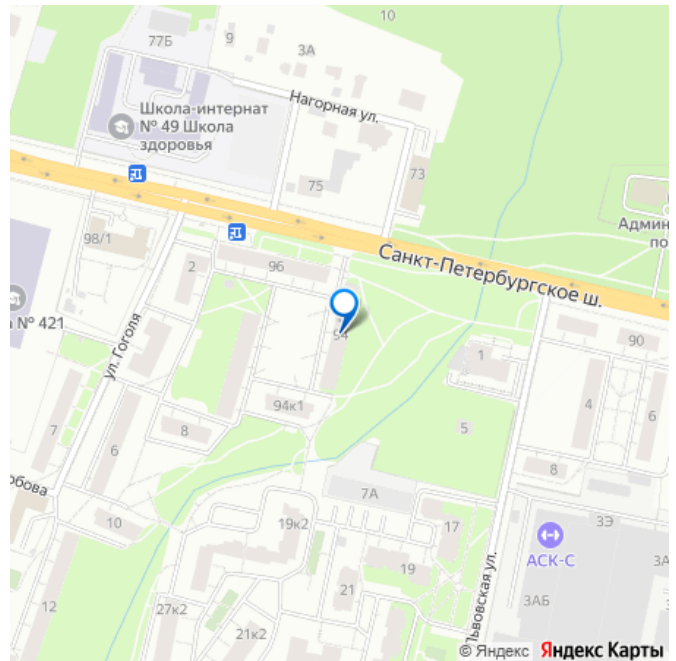
да

возможна ипотека

Описание

Самый центр Стрельны. Продается светлая квартира 31 м в теплом кирпичном доме в отличной локации. О ДОМЕ: 1. Кирпичный теплый дом с хорошей шумоизоляцией. 2. Чистый подъезд. 3. Хорошие соседи. 4.

для заметок



Свободная парковка во дворе. 5.

Обустроенные дворы, детские площадки. О

КВАРТИРЕ: 1. Большая комната правильной формы. 2. Стеклопакеты на всех окнах. 3. В квартире ОЧЕНЬ УЮТНО, тихо и светло. 4.

Почти вся мебель и техника остается новому владельцу. 5. Счетчики на воду и

электричество. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ) О

ЛОКАЦИИ ПРО РАЙОН: 1. Дом в пешей

доступности от остановки общественного транспорта (масса автобусов до метро

Автово) 2. Электричка в 10 минутах. 3.

Развитая инфраструктура: рядом магазины, новая поликлиника, аптеки, пункты доставки все для комфортной жизни. 4. Рядом школа и 2 детских сада. 5 Стрельнинская Бухта - в 15 минут пешком, развлечения для детей и родителей с видом на залив. 6.

Константиновский дворец, Орловский парк.

6. Удобный выезд на КАД и ЗСД. ДОКУМЕНТЫ:

1. Один взрослый собственник (будет присутствовать на сделке). 2. Полная

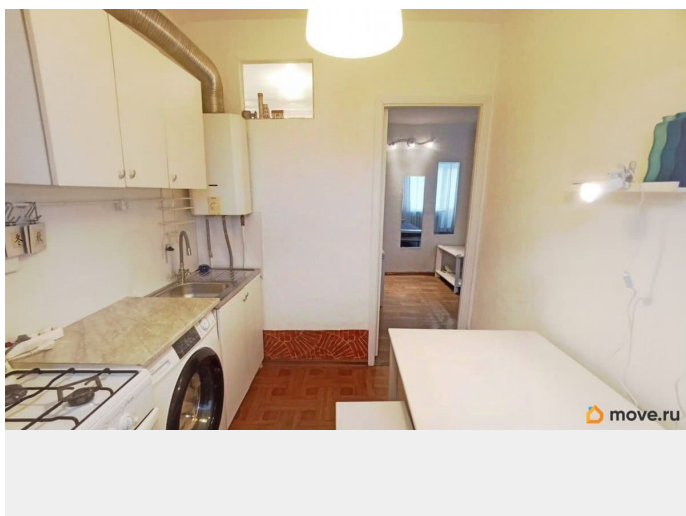
стоимость в договоре (в собственности 20

лет). 3. Без обременений. 4. Материнский

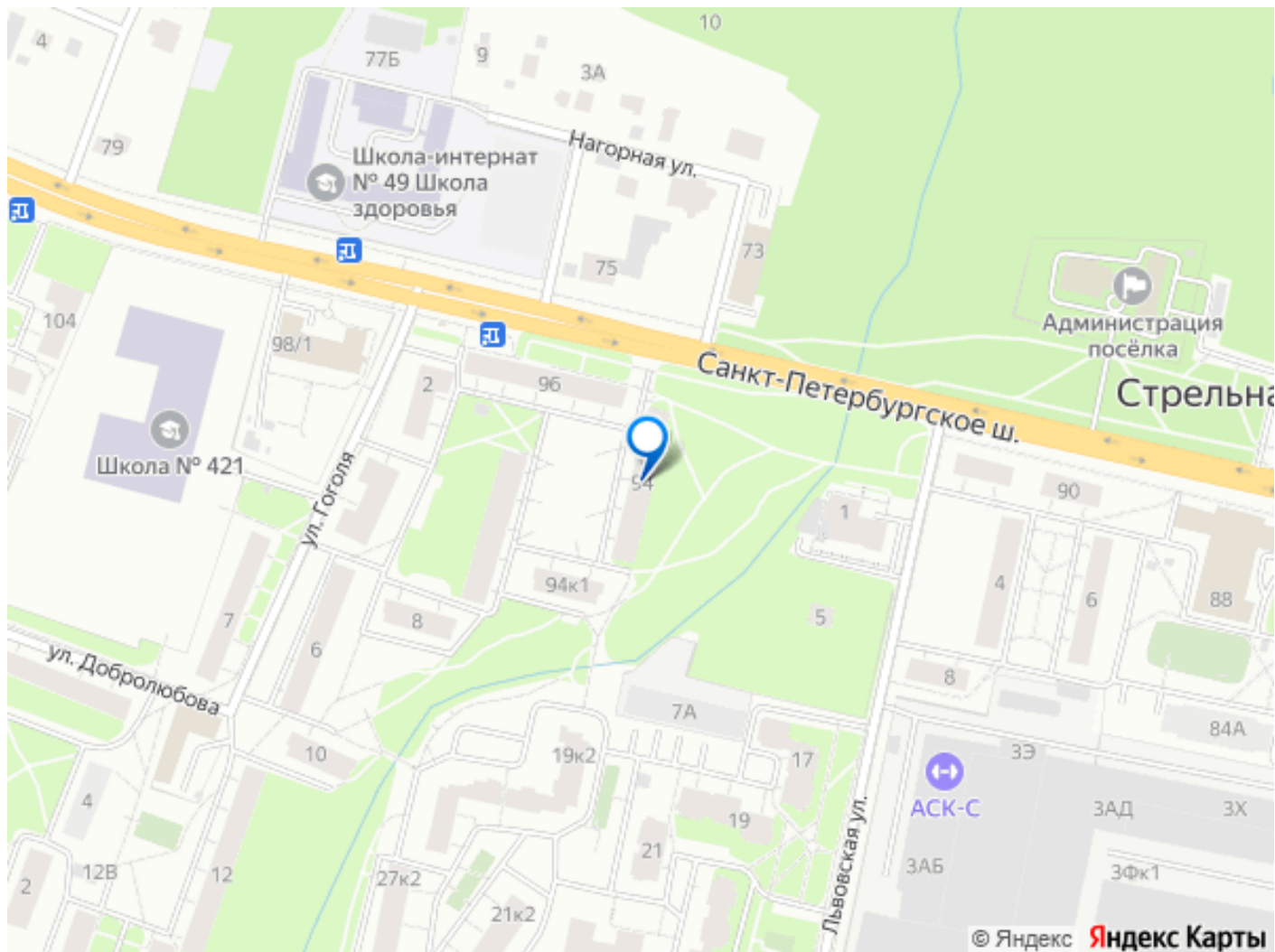
капитал не использовался. 5. Подходит под

ИПОТЕКУ ЗВОНИТЕ! С удовольствием все

расскажу и покажу, Людмила.







Move.ru - вся недвижимость России