

Создано: 19.12.2025 в 18:23

Обновлено: 16.02.2026 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9287538985>

Татьяна Андреева, Адвекс

79112623935

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 114К5

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 114К5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

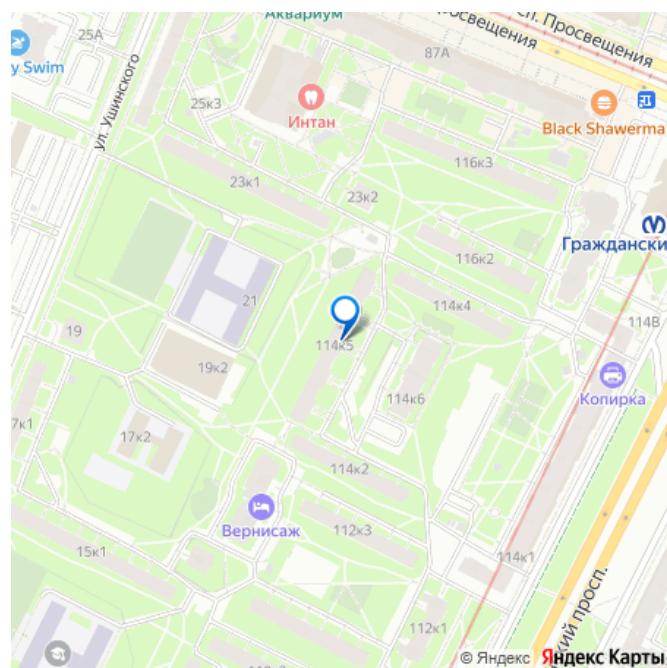
8.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1915762 Продаётся 1-КОМНАТНАЯ квартира в непосредственной близости от ст.метро «Гражданский проспект»- 5 минут пешком. Общая площадь - 31 кв.м; Комната - 15,4 кв.м; Кухня - 8,2 кв.м Окна во двор. Тамбур на три квартиры. Хорошие соседи. Ухоженная парадная и придомовая территория. Дом полностью находится во дворе, который в тёплое время года утопает в зелени. Всегда есть место для парковки. Удобный выезд на КАД. Квартира без обременений и перепланировок. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.





аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Гражданский пр., 114к5

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
2/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
31м²

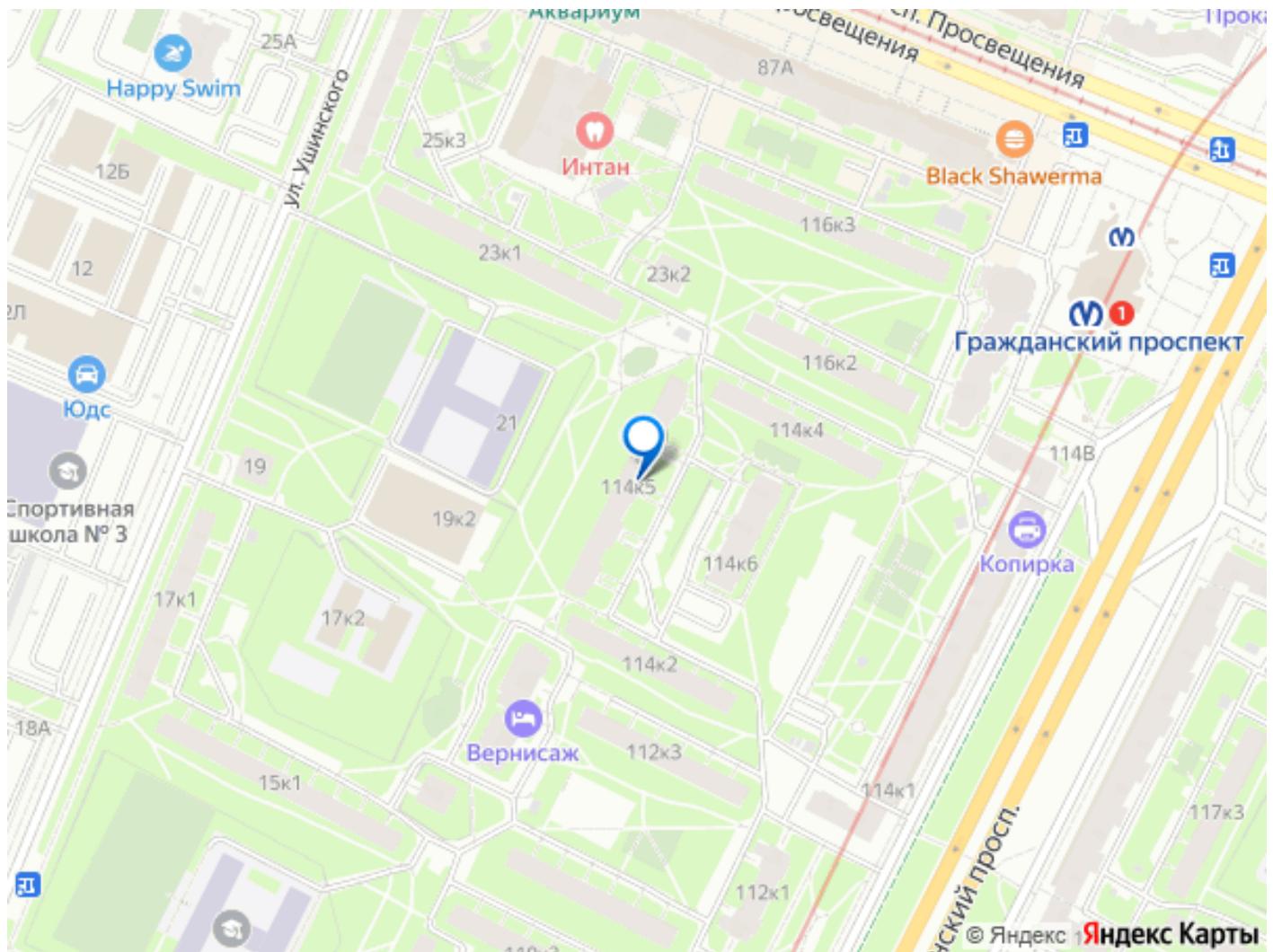
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
15.4м²

15.4 8.2

в шаговой доступности

move.ru

A floor plan diagram of a single room. The room is rectangular with a width of 15.4 and a depth of 8.2. Inside the room, there is a small kitchenette area with a sink and a stove. The room has two windows on one side and a door on the opposite side. The overall layout is compact and functional.



Move.ru - вся недвижимость России