

Создано: 21.12.2025 в 12:23

Обновлено: 04.02.2026 в 12:16

Санкт-Петербург, Весельная улица, 12

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Весельная улица, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Весельная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

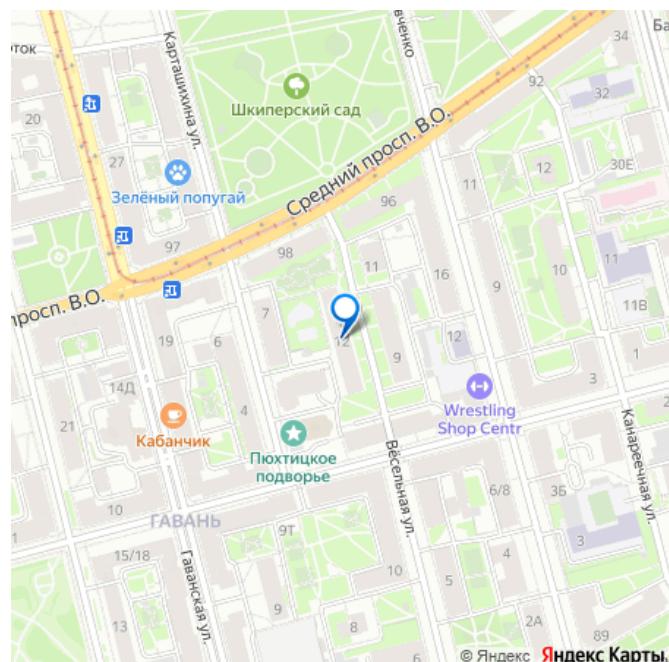
<https://spb.move.ru/objects/9287559622>

Богдан Андреевич Шестак, Этажи

Санкт-Петербург

79811379317

для заметок



Описание

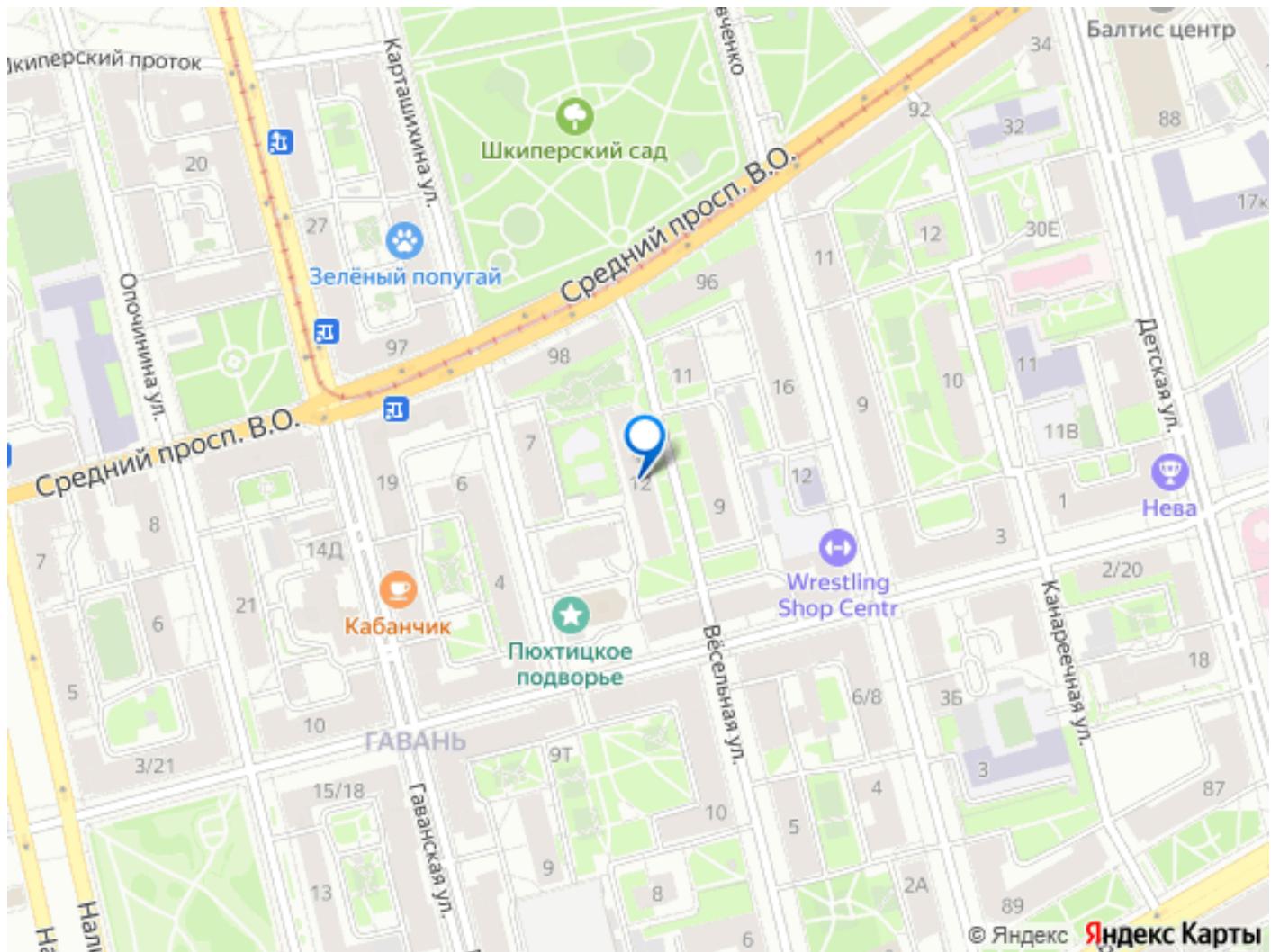
Квартира с современным ремонтом в комфортной локации О квартире:

- Ремонт: Качественный современный ремонт с заменой всех коммуникаций.
- Кухня: Оборудована новой техникой и функциональной мебелью.
- Хранение: Встроенный шкаф 150-160 см в прихожей.
- Комната: Зона для дивана и тумбы под телевизор.
- Вид: Окна выходят на улицу.
- О доме: Кирпичный.
- Подъезд: Чистый.
- Соседи: Хорошие.
- Придомовая территория: Много зелени и насаждений.
- О локации:
- Транспорт: Удобная транспортная доступность, остановки общественного транспорта в пешей доступности.
- Инфраструктура: Магазины, школы, детские сады в пешей доступности.
- Отдых: Парковые зоны для прогулок и отдыха в нескольких минутах ходьбы.
- Среда: Комфортная среда для жизни.
- О сделке:
- Собственник: Один собственник.
- Прописанные: Никто не прописан.
- Продажа: Прямая продажа.
- Основание: Договор купли-продажи (ДКП).
- Если вы ищете квартиру самостоятельно и это предложение вам не подошло — я подберу именно то, что нужно Вам.
- Я представляю федеральную компанию «Этажи» — лидера рынка в России и в СанктПетербурге.
- У нас прочные партнёрские отношения с ведущими банками и застройщиками, что даёт вам доступ к лучшим условиям и проверенным вариантам.
- Я — профессиональный риелтор, работаю в недвижимости много лет.
- Специализируюсь на продаже/покупке квартир в СПб, знаю рынок и умею быстрее находить выгодные варианты для клиентов.
- Что вы получите,

работая со мной: 1. Сертификат от компании «Этажи» на полную стоимость квартиры до 25 млн ? на весь срок владения. 2. Полную ипотечную поддержку: консультация, подготовка и отправка заявок в несколько банков для получения выгодных условий. 3. Полную юридическую проверку и сопровождение сделки юридическим отделом компании. 4. Персональный подбор и организация просмотров — только подходящие по бюджету, району и параметрам варианты; экономия вашего времени. 5. Контроль чистоты сделки: проверка истории, обременений, фактического собственника и соответствия документов требованиям. 6. Индивидуальный подход и проверенные решения, основанные на моём опыте: помочь в переговорах, оценке рисков и выборе оптимальной стратегии покупки. 7. Чёткое исполнение работы в срок и полное информирование на каждом этапе. Я на связи — телефон, WhatsApp, Telegram. Звоните — встретимся в офисе в удобное для вас время, познакомимся и примем решение о дальнейшем сотрудничестве. Отвечу на все вопросы и помогу сделать безопасную и выгодную покупку. Спасибо! Код пользователя: 9902 Номер в базе: 10678271







Move.ru - вся недвижимость России