

Создано: 25.12.2025 в 14:39

Обновлено: 11.02.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9287639791>

Собственник

**79117985024**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
130

**5 799 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 130

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

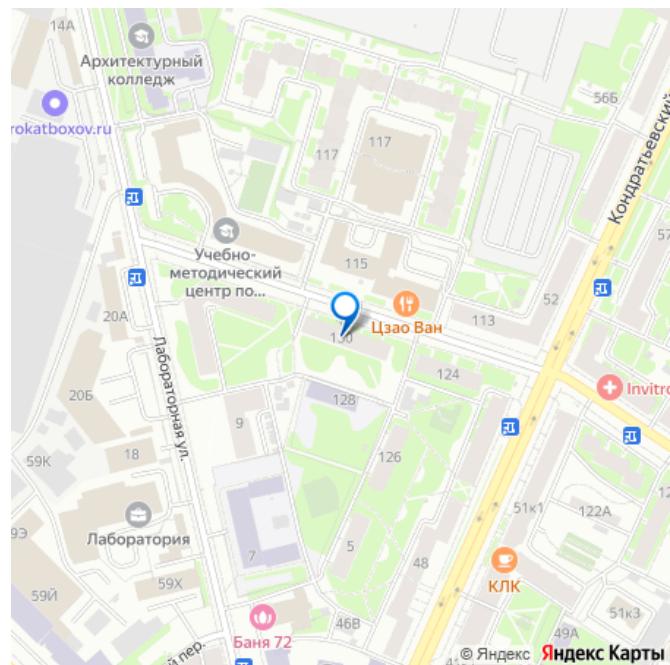
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

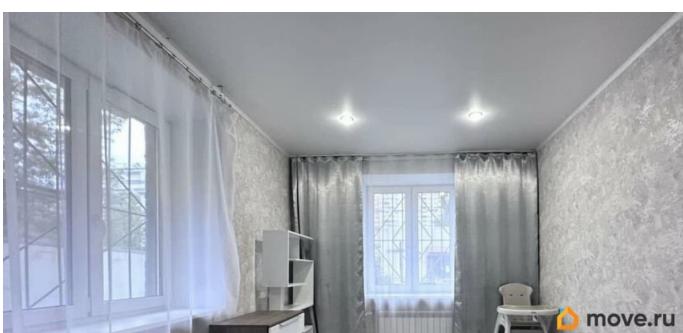
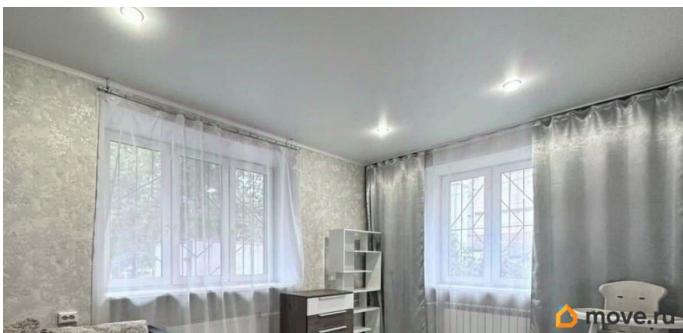
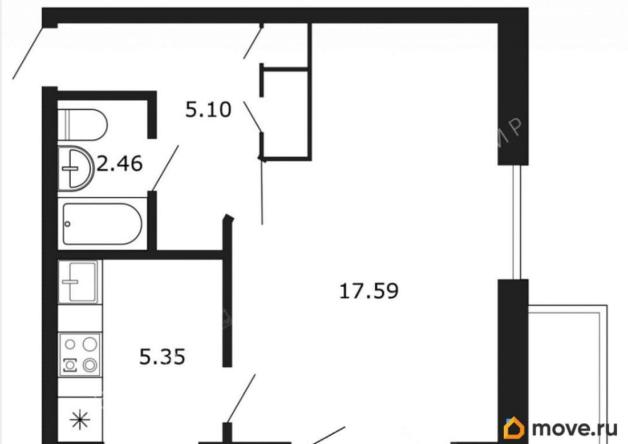
да

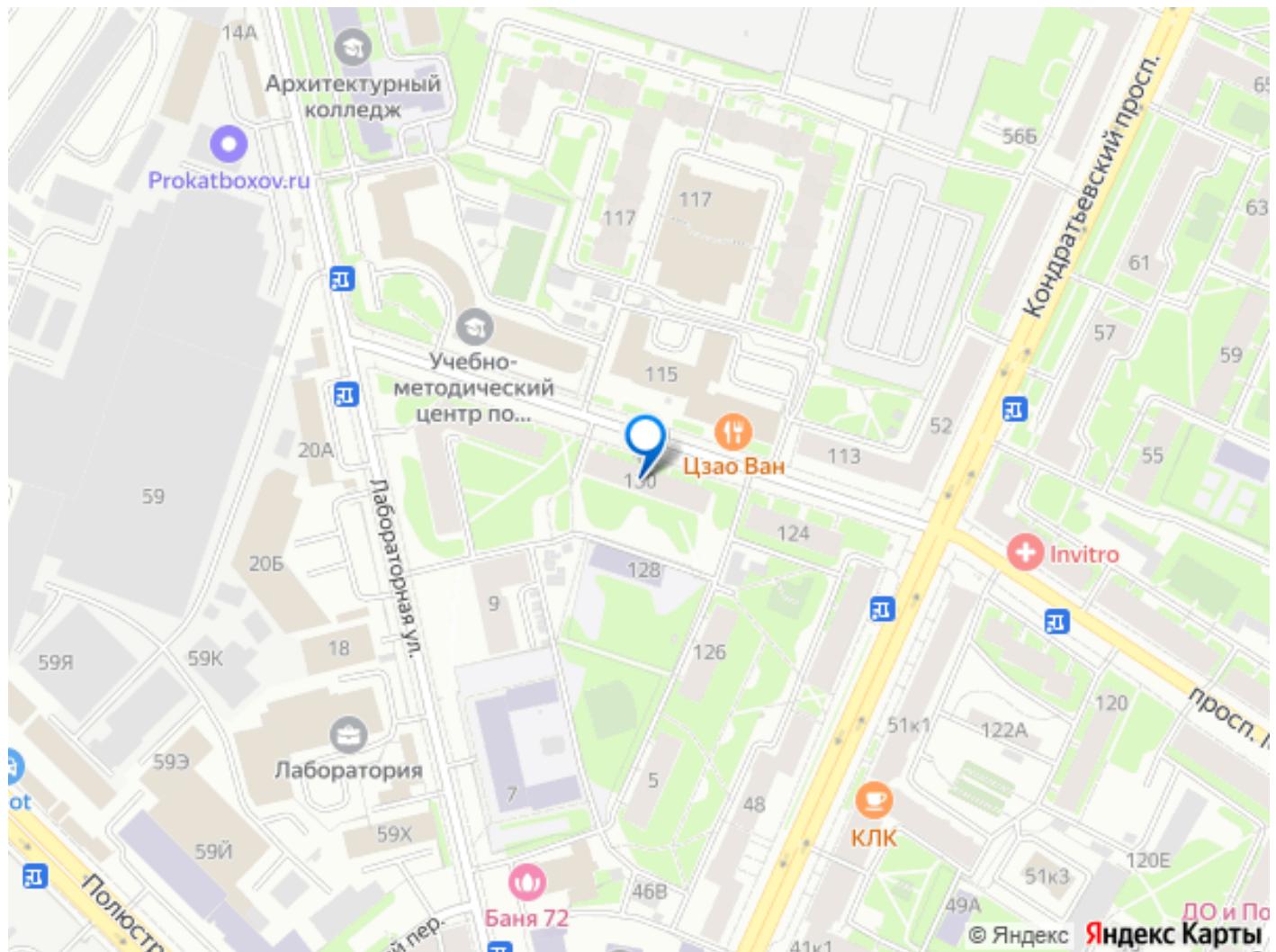
возможна ипотека



## **Описание**

Продам 1комнатную квартиру на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1960 года постройки. Идеальный вариант, как для аренды, так и для первоначального старта (первого жилья молодёжи). Квартира в отличном состоянии (ремонт косметический), продаётся со встроенной дубовой кухней и гардеробной. Очень удачная функциональная планировка, одна из лучших на вторичке : большая комната 18 м правильных размеров, удобная кухня 6 м . Окна выходят на солнечную сторону во двор, поэтому в квартире будет светло и тихо. Приятное окружение- интеллигентные допропорядочные тихие соседи. На этаже всего 4 квартиры. В пешей доступности школа, 2 детских сада (1 во дворе дома), крупный торговый центр , кафе и рестораны, розничные магазины. Если Вы ищете комфорт, тишину и отсутствие проблем, это предложение для Вас: 1-комнатная квартира в доме с качественным ремонтом. Вам не нужно тратить силы и 1,52 млн на ремонт. В квартире остаются качественная бытовая техника -холодильник , стиральная машинка и диван раскладной, возможно даже кухня. Отличный вариант для тех, кто ценит свое время и затраты. Ничего делать не нужно, ничего вкладывать не нужно, заезжай и живи. Нет обременений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России