

Создано: 28.12.2025 в 22:36

Обновлено: 31.12.2025 в 23:51

<https://spb.move.ru/objects/9287710258>

Светлана Шпрингель, АДРЕС ПЛЮС

79811606289

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
155

5 770 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 155

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

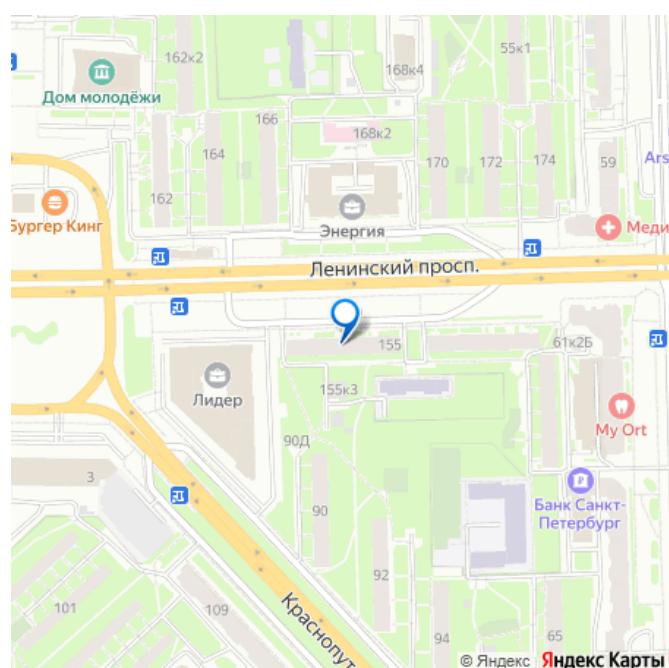
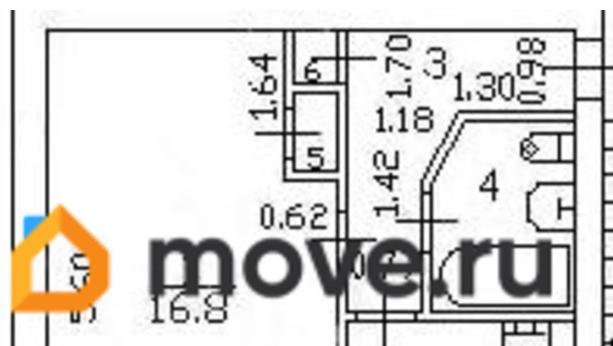
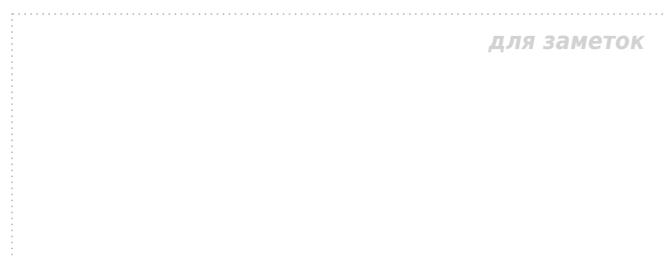
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

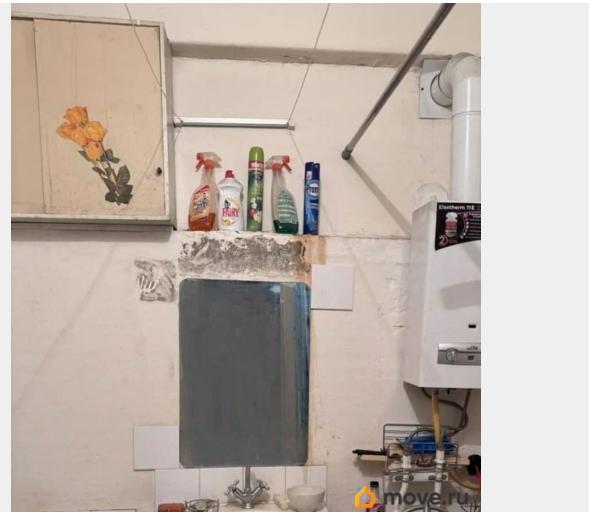
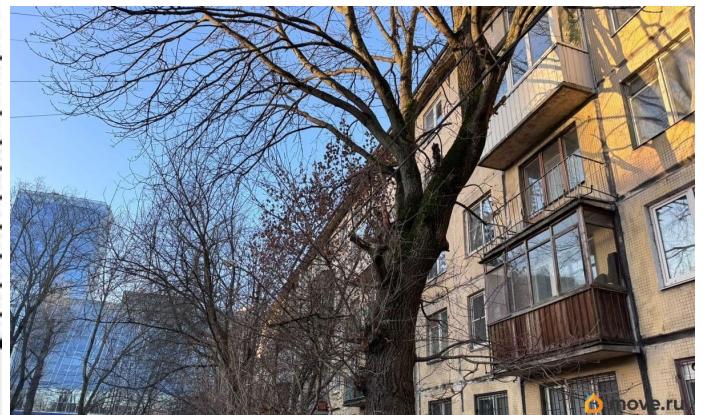
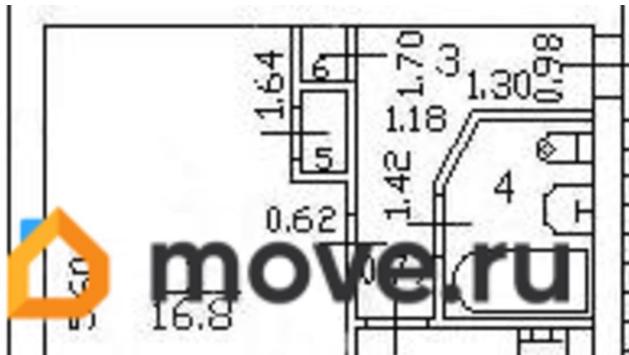
Описание

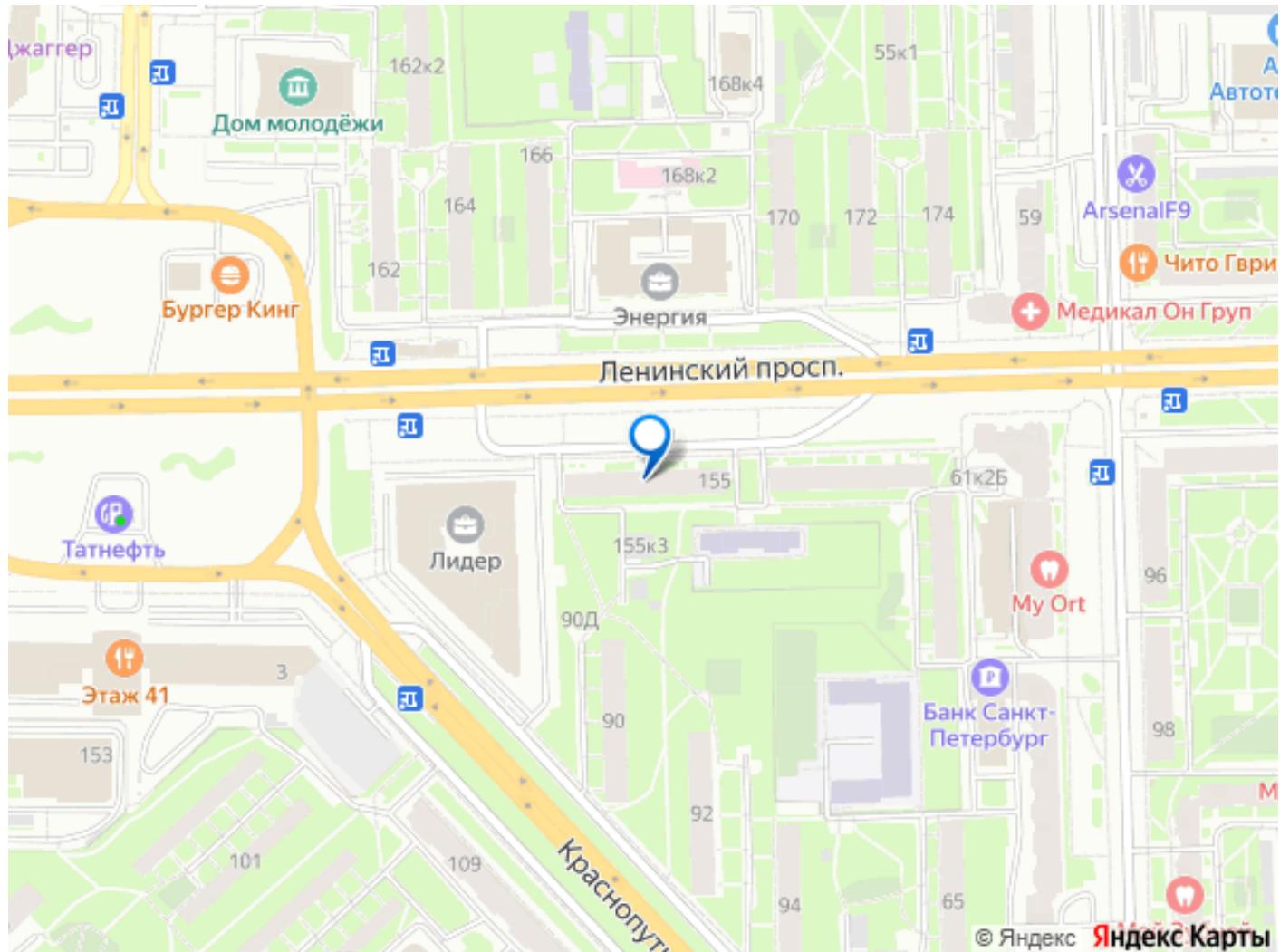
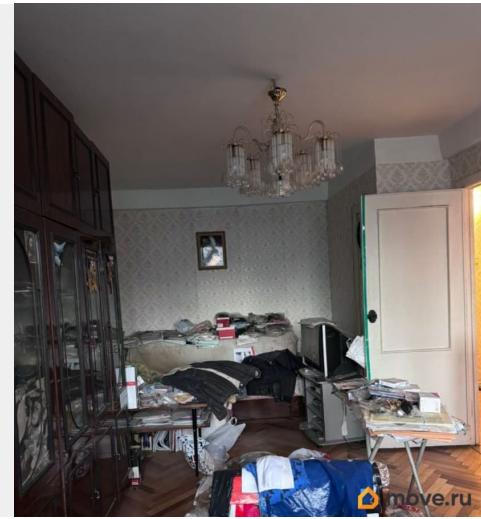
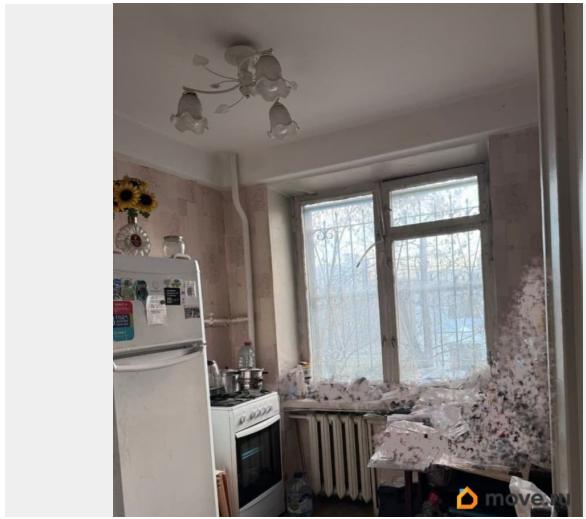
Продается однокомнатная квартира в районе метро Московская. Прямая продажа! Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из которых 18 кв. м - это жилая площадь, и 6 кв. м - кухня. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков - 2,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу оформить интерьер по своему вкусу.. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон. Это отличное предложение для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный вариант для тех, кто ищет свой первый собственный уголок или планирует инвестировать в недвижимость. В этой локации большим спросом пользуется арендное жильё Дом ухоженный, с наземной парковкой, что всегда актуально для жителей города. Район отлично развит в инфраструктурном плане: рядом находятся школы и детские сады, клиники и магазины, много ресторанов и кафе. До метро Московская всего 6 минут пешком, что делает этот объект особенно

привлекательным для тех, кто ценит время и удобство. Документы готовы к продаже.

Квартира без обременений, один собственник, никто не зарегистрирован.

Возможна ипотека. Все юридические вопросы можно обсудить при встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этого предложения. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России