

Создано: 15.01.2026 в 16:47

Обновлено: 16.01.2026 в 22:13

<https://spb.move.ru/objects/9288026380>

Агент

**79819319153**

**Санкт-Петербург, Кирилловская улица,  
12Б**

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 12Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

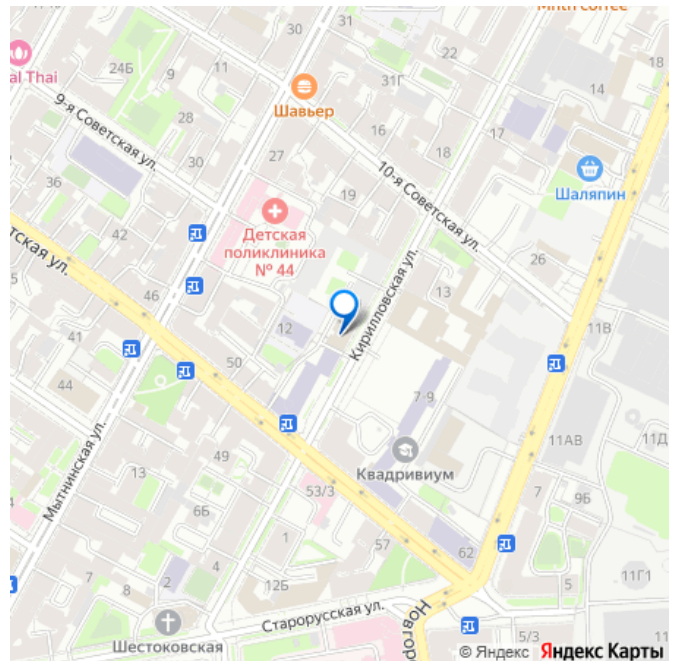
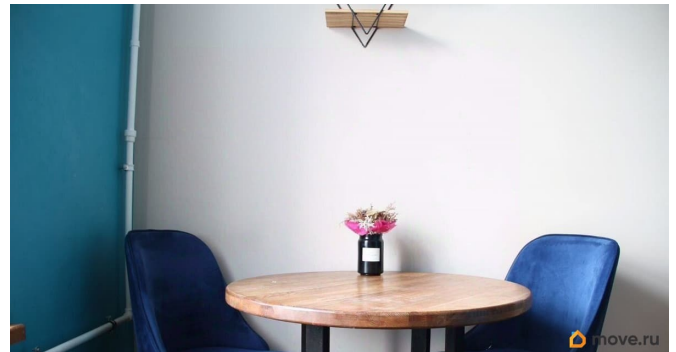
во двор

Ремонт

евро

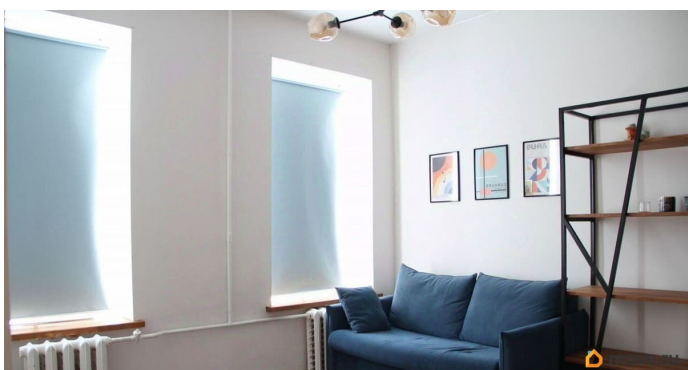
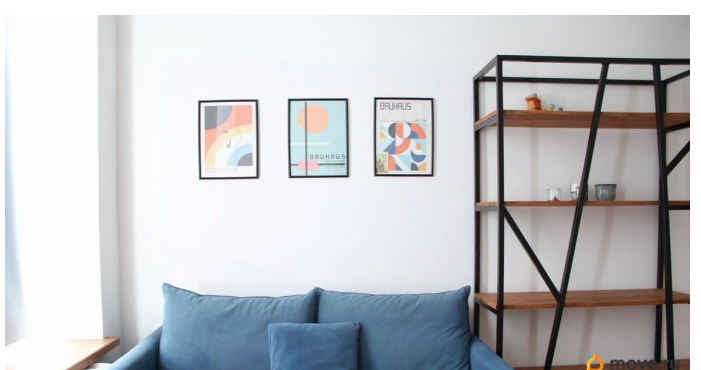
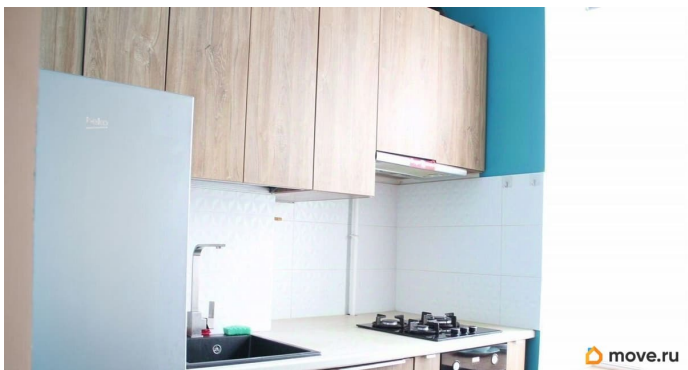
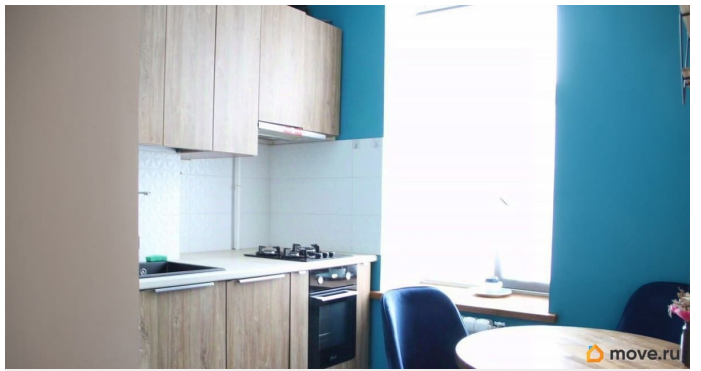
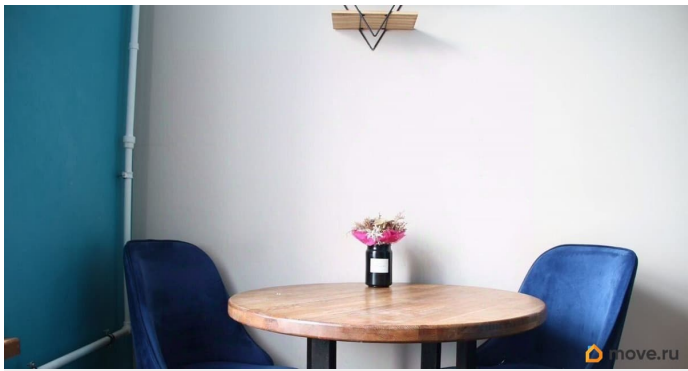
лифт, парковка

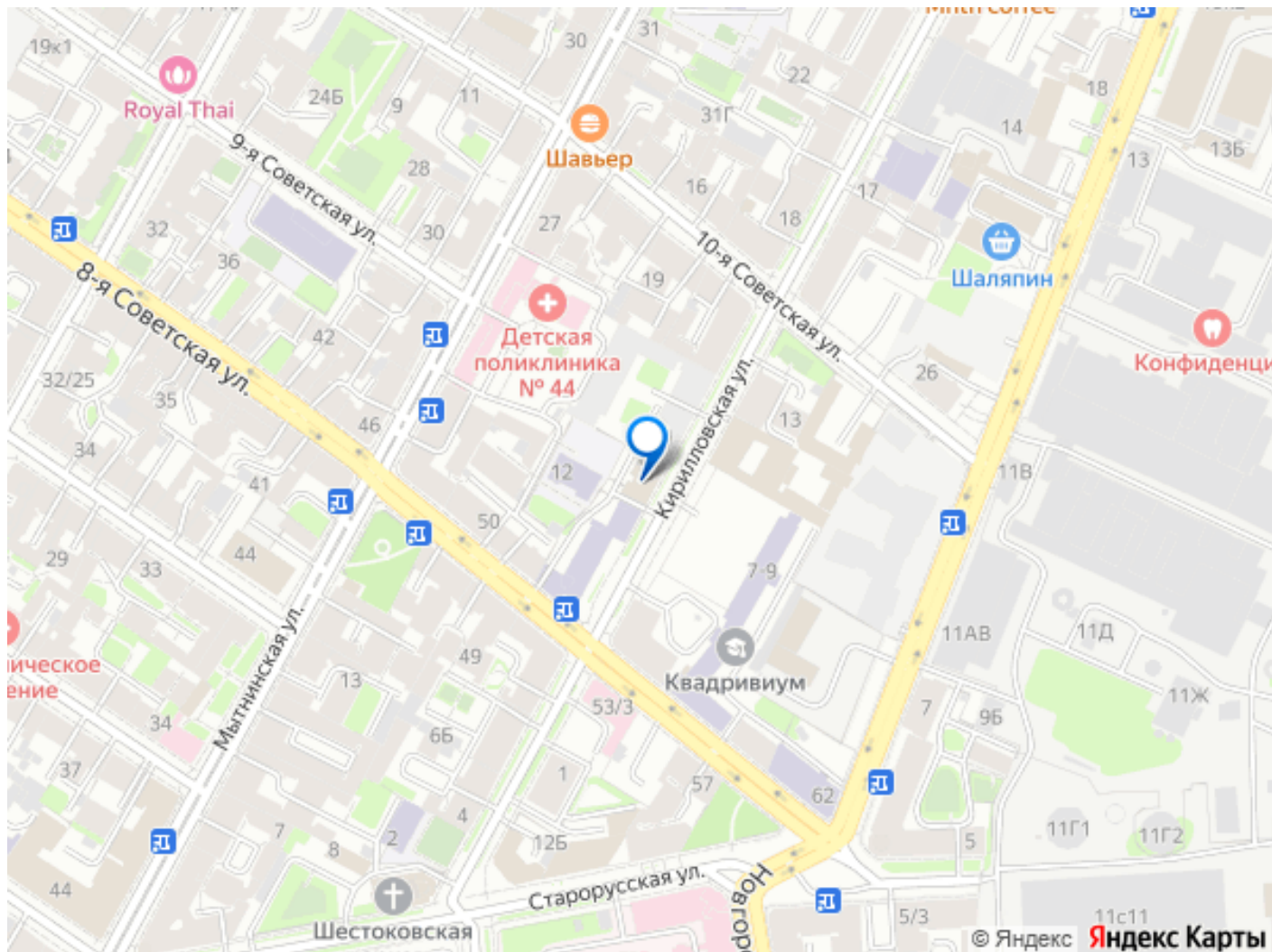
для заметок



## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31.6 квадратных метров на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома с ж/б перекрытиями. Здание, построенное в 1891 году, гармонично сочетает в себе историческую ценность и современные условия проживания. Квартира порадует вас качественным евроремонтом, функциональной планировкой с множеством мест для хранения и высокими потолками. Санузел совмещённый, что является практичным решением для малогабаритного жилья. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр Ваших детей. Расположение квартиры в самом сердце Санкт-Петербурга предоставляет прекрасные возможности для прогулок по живописным улицам города и быстрого доступа к основным транспортным узлам. Расстояние до станций метро Площадь Восстания, Маяковская и Площадь Александра Невского составляет всего 1.6 километра, а до станции Чернышевская около 2.2 километра, что позволяет без труда добраться до любой точки мегаполиса пешком за короткое время. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Для жителей и гостей дома предусмотрены удобства в виде детского сада, ТЦ Невская Ратуша, парка и школы, расположенных неподалёку, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а возможность наслаждаться спокойствием и уютом исторического района Северной столицы. По всем вопросам и для записи на просмотр - буду рад Вашему звонку!





Move.ru - вся недвижимость России