

Создано: 15.01.2026 в 16:23

Обновлено: 21.01.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
130

**6 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 130

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

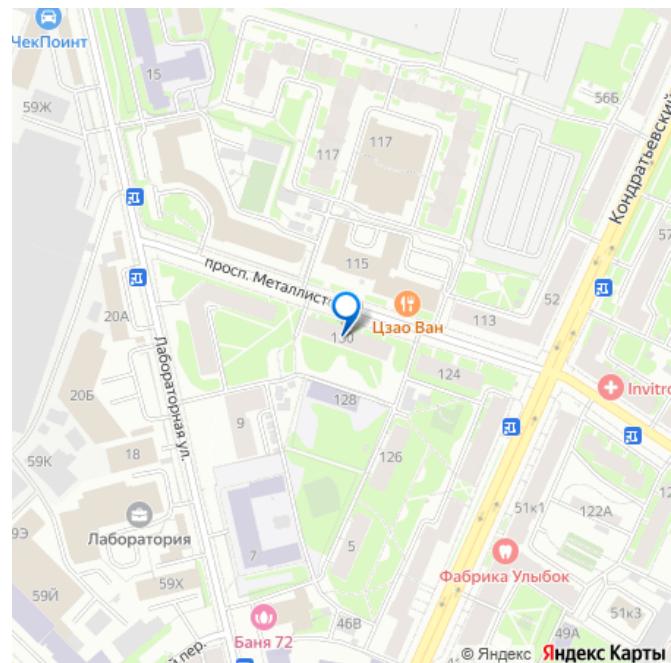
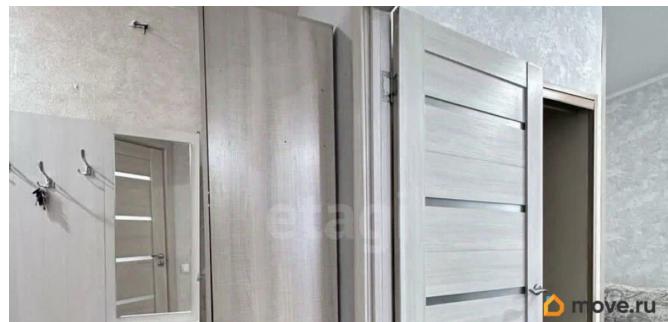
<https://spb.move.ru/objects/9288026393>

Александр Алексеевич Маргалис,

Этажи Санкт-Петербург

**79818577836**

для заметок



Покупка в ипотеку

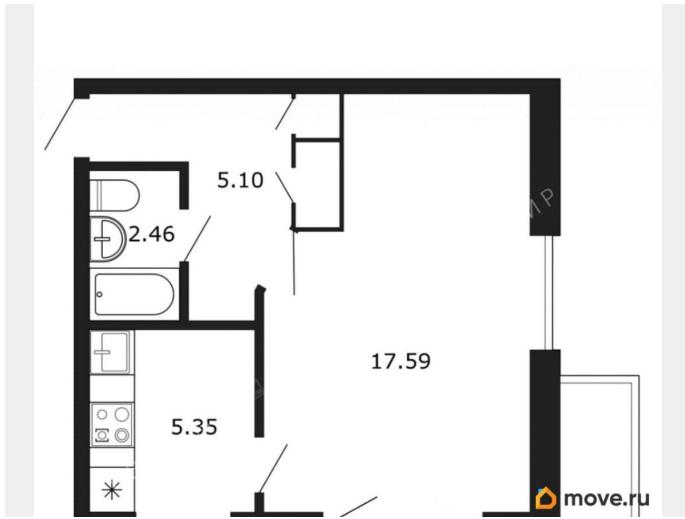
да

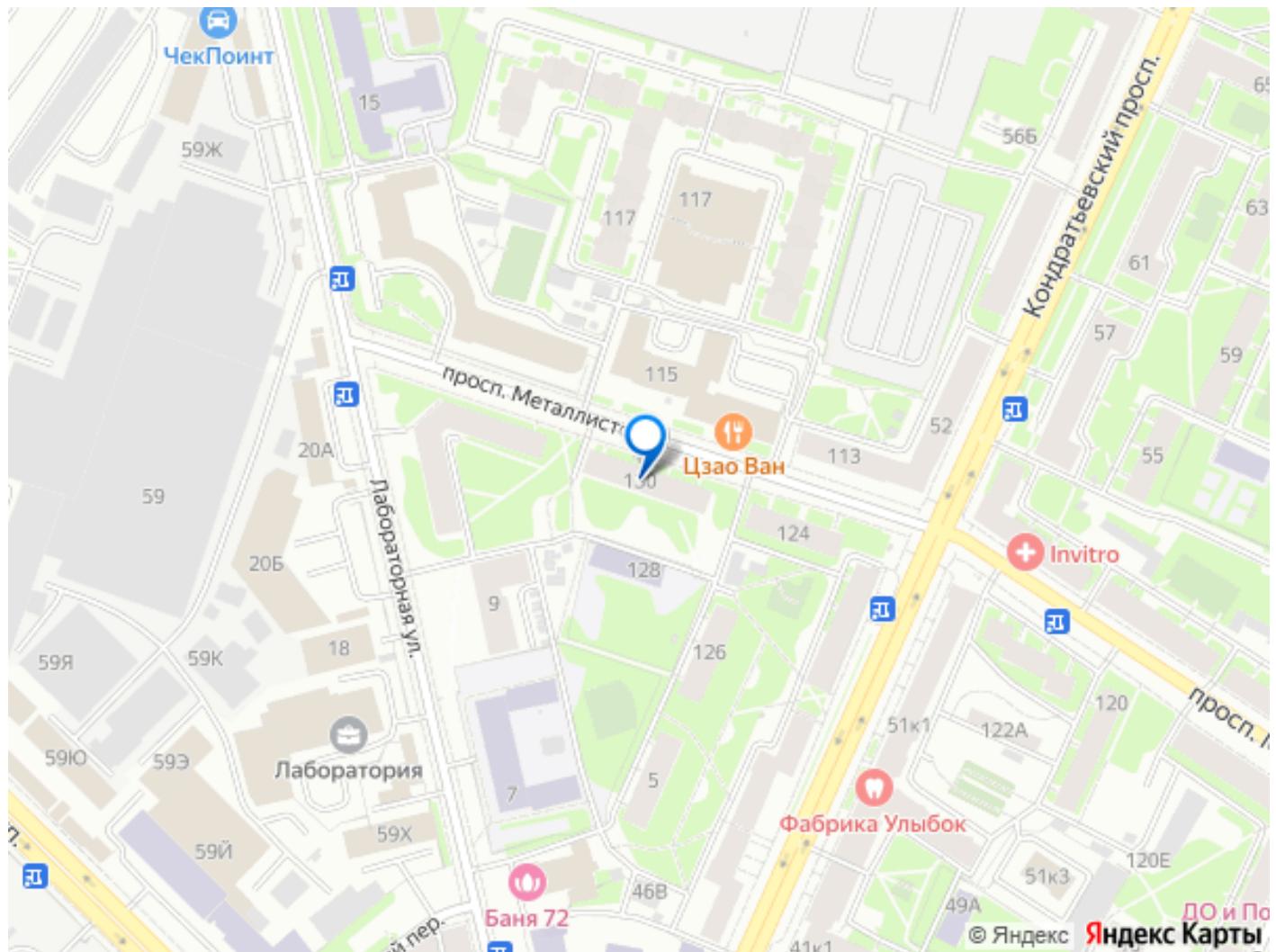
возможна ипотека

## Описание

Квартира расположена в панельном доме 1960 года постройки и находится в отличном состоянии благодаря недавнему косметическому ремонту. Объект предлагается полностью готовым к проживанию: встроенная кухня, гардеробная, качественная бытовая техника (холодильник, стиральная машина) и мебель, включая раскладной диван, остаются новому владельцу. Это позволяет заехать и начать жить без дополнительных вложений и хлопот, экономя значительные средства на ремонт и обустройство. Планировка отличается продуманной функциональностью: просторная комната правильной формы площадью 18 кв. м и удобная кухня в 6 кв. м. Окна выходят на солнечную сторону во двор, что гарантирует обилие естественного света и тишину. На этаже всего четыре квартиры, соседи — спокойные и добропорядочные.

Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школа, два детских сада (один — во дворе), крупный торговый центр, кафе, рестораны и розничные магазины. Объект идеально подходит для первого самостоятельного жилья или для стабильной сдачи в аренду. Квартира свободна от обременений, собственник — один взрослый человек. Это решение для тех, кто ценит свое время, бюджет и ищет комфорт без лишних проблем. Код пользователя: 192101 Номер в базе: 10702966





Move.ru - вся недвижимость России