

Создано: 21.01.2026 в 20:46

Обновлено: 21.01.2026 в 21:53

<https://spb.move.ru/objects/9288201599>

Собственник

**79812324713**



## Санкт-Петербург, Витебский проспект, 33К3

**7 000 000 ₽**

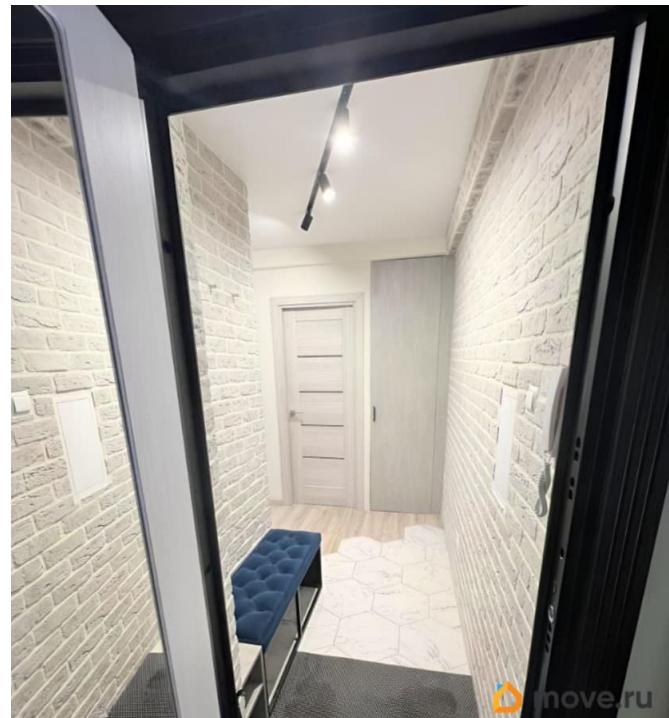
Санкт-Петербург, Витебский проспект, 33К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

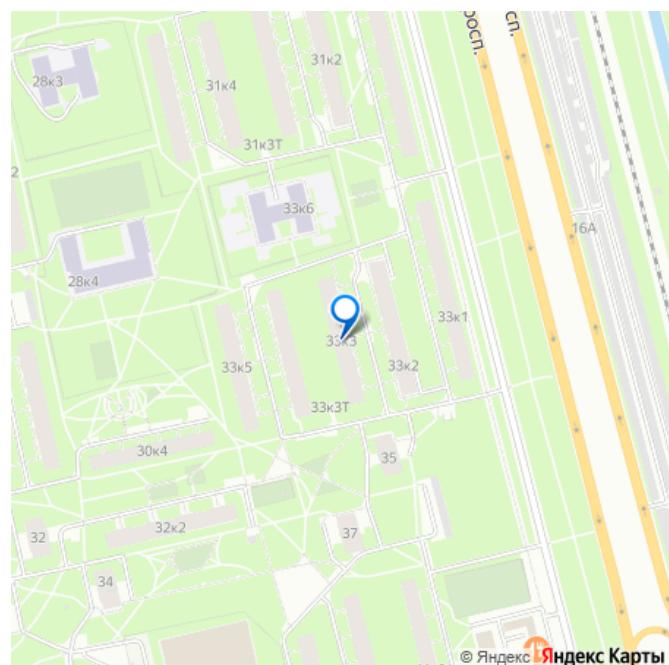
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

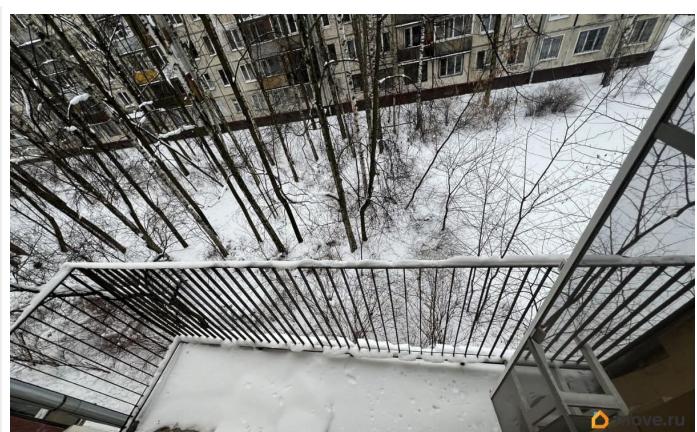
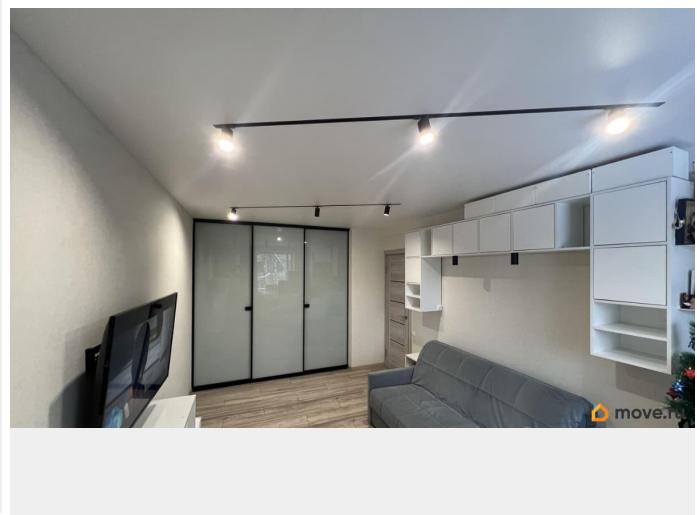
Покупка в ипотеку

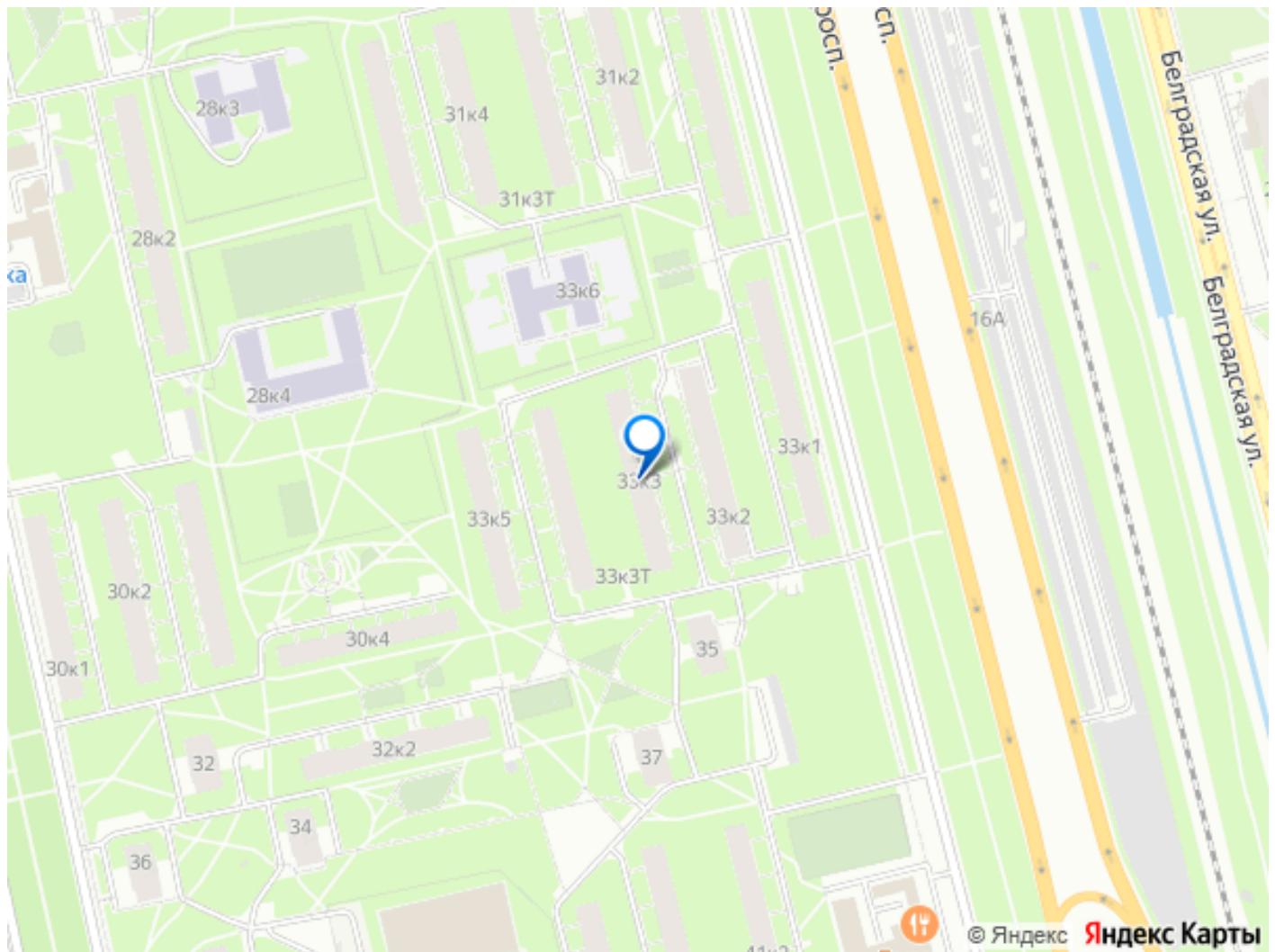
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная 1ккв в панельном доме.  
Собственник 1, более 5 лет, мат капитал не  
использовался , дети не прописаны О  
квартире: - Имеет правильную форму комнат  
- Сделан ЕВРО ремонт, а именно - Окна Rehay  
- Заменена вся проводка на медную с  
распределением нагрузки - Сделана стяжка в  
один уровень - Полы зонированы на мокрую  
зону -плитка, а сухая ламинат 33 класса - 2  
уровня света - В комнате встроенный шкаф -  
Раздельный санузел - В туалете присутствует  
гигиенический душ и принудительная  
вытяжка - В ванной есть розетки (для фена ,  
бритвы) - Заменена вся сантехника от  
стояков до кранов - В прихожей имеется  
банкетка с местом для сумок , встроенный  
шкаф для верхней одежды - На кухне все  
фасады с доводчиками для вашего комфорта  
, сушилка с подъемным механизмом ,  
керамогранитный фартук , 3 зоны освещения  
- общий, подсветка рабочей зоны и подсветка  
стола, на столе есть розетки - Есть балкон Об  
инфраструктуре - Тихий район - Все  
необходимые для жизни в пешей  
доступности: детский сад 3 минуты ,школа в  
5 ,магазин 24 часа 2 минуты ,ТРЦ Радуга 10  
минутах, СКА Арена 15 , WB и OZON в  
соседнем доме - Удобный выезд на КАД и  
Центр - Аэропорт и Московский вокзал в 20  
минутах на авто Хороший, зеленый район со  
всем необходимым под рукой . Всех  
заинтересовавшихся ждем на осмотр!





Move.ru - вся недвижимость России