

Создано: 22.01.2026 в 17:54

Обновлено: 06.02.2026 в 10:56

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 12К1**

7 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 12К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

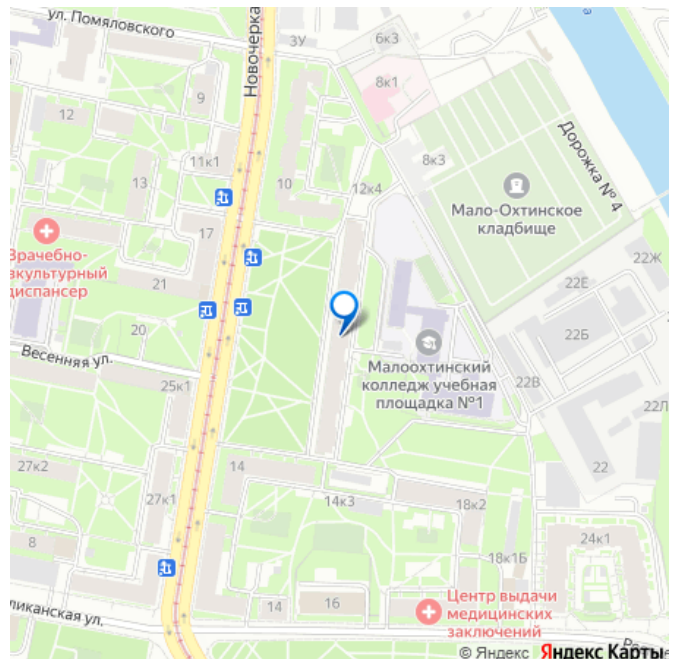
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288255787>

**Екатерина Маркобородова, Екатерина
Маркобородова**

79817960148

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

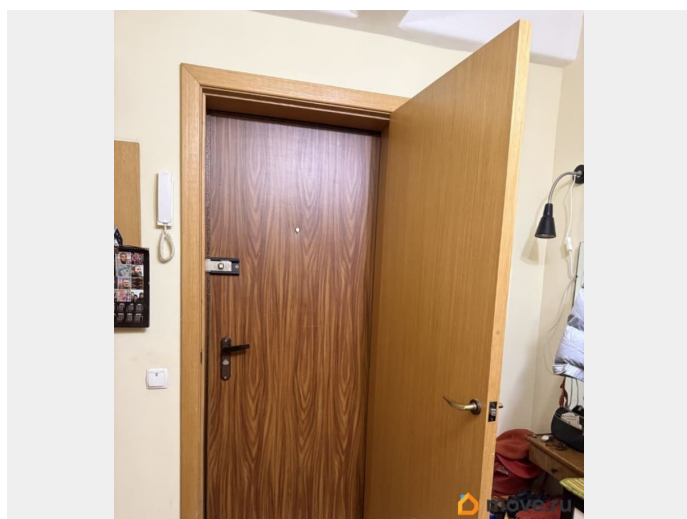
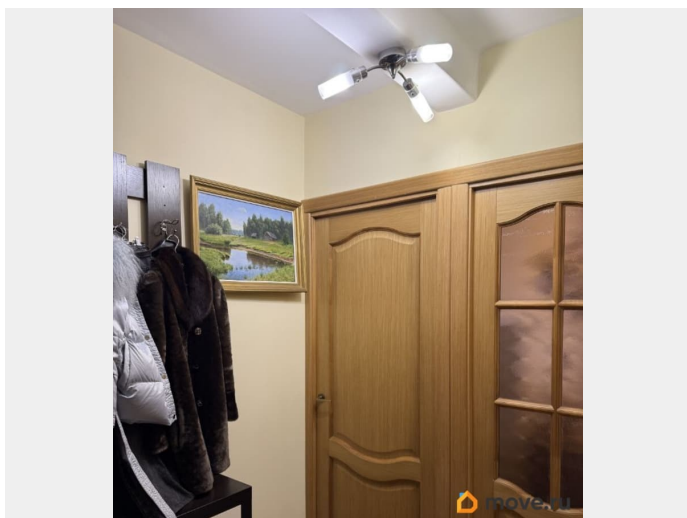
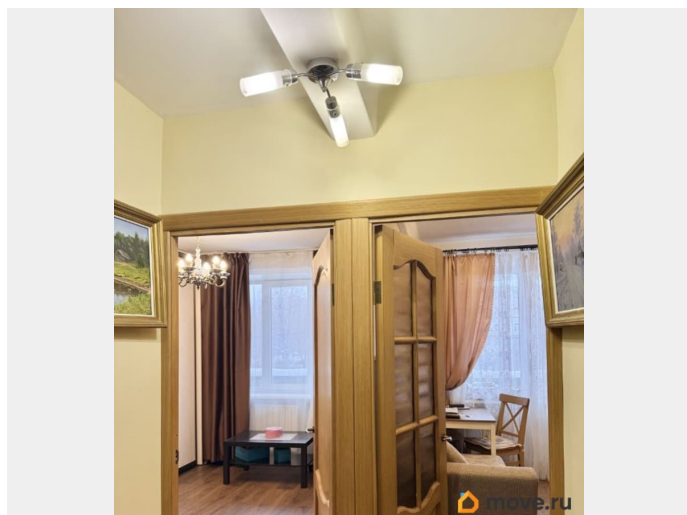
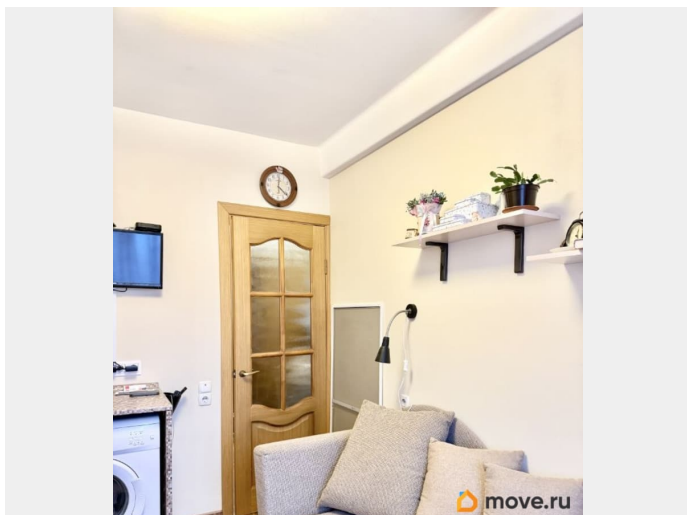
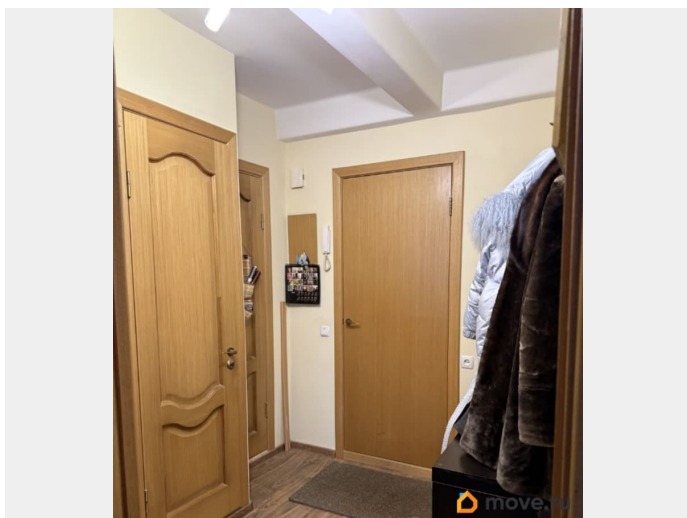
да

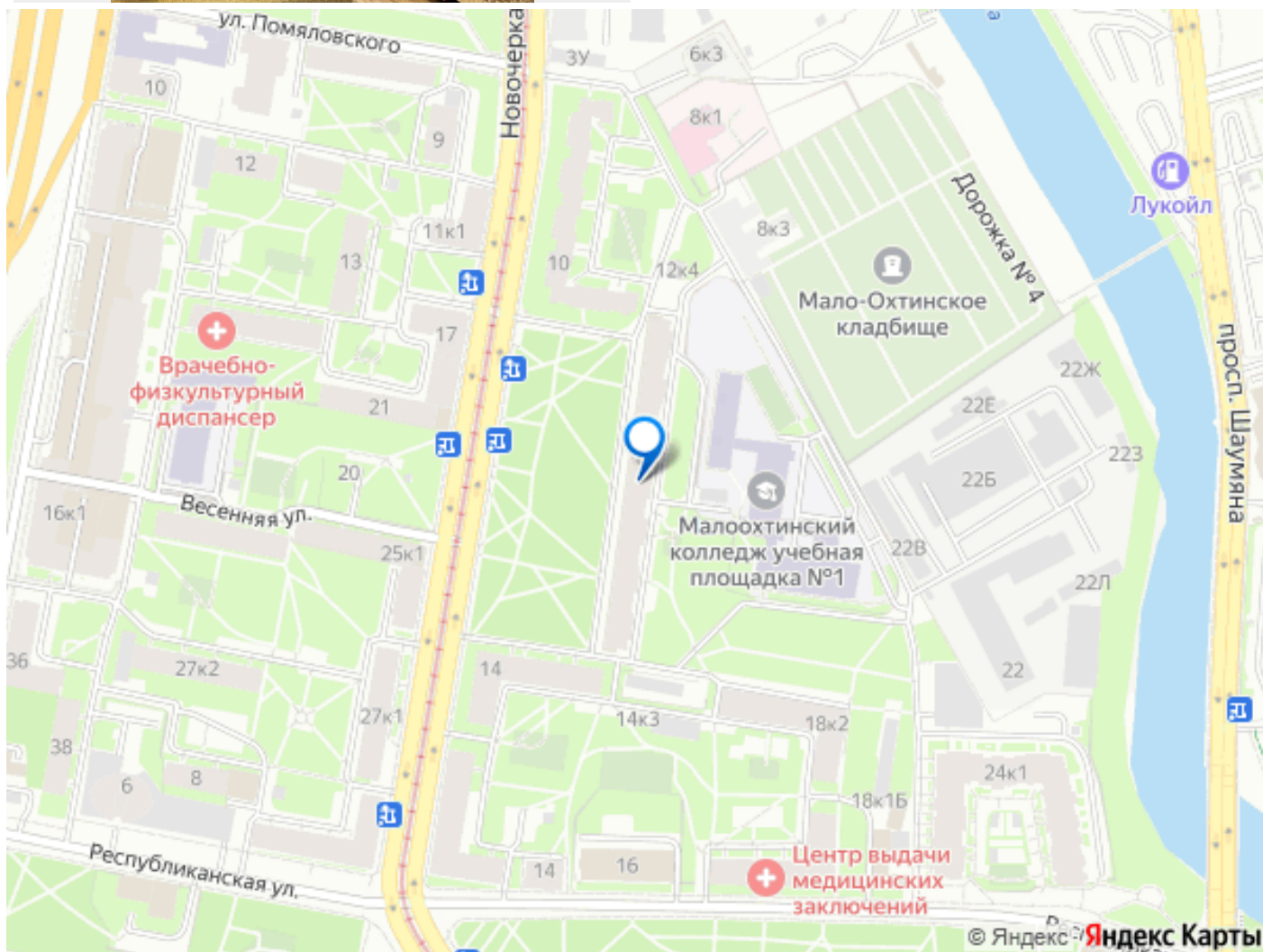
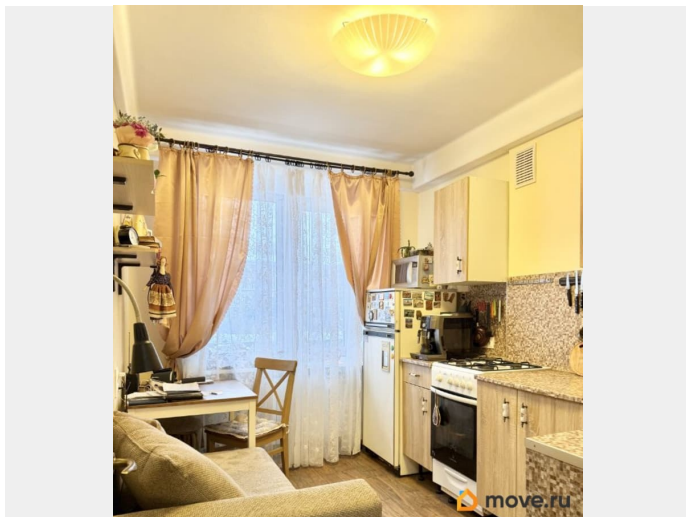
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке уютная, солнечная одно-комнатная квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга .
Прямая продажа. Один взрослый собственник, личное присутствие на сделке.
Квартира без залогов и обременений! О квартире: в квартире был произведен дорогостоящий, качественный капитальный ремонт. Были произведены следующие работы: - проведена полная замена электропроводки и установка автоматов; -по сантехнике заменены все трубы, включая стояки; - окна с бронепленкой по классу А3 и противовзломной фурнитурой; - дверь из листовой стали; - выровнены стены, полы стяжка напольное покрытие в кухне и прихожей- кафель, комната- ламинат. О районе: район с полностью сформированной инфраструктурой, в шаговой доступности продуктовые магазины, ТЦ, учебные заведения, поликлиники. Отличная транспортная развязка: метро Новочеркасская в честных 10- ти минутах неспешным шагом, 5 минут на транспорте и Вы уже наслаждаетесь красотами Невского проспекта (ст. метро Площадь Ал. Невского). В трёх минутах ходьбы от дома прекрасная Малоохтинская набережная, с потрясающим

видом на красивейший Большоохтинский мост. А в двух минутах от дома расположен и радует своей ухоженностью Малоохтинский парк. Звоните, с удовольствием отвечу на интересующие Вас вопросы и проведу показ.





Move.ru - вся недвижимость России