

Создано: 26.01.2026 в 20:45

Обновлено: 26.01.2026 в 21:05

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 117**

**7 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 117

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

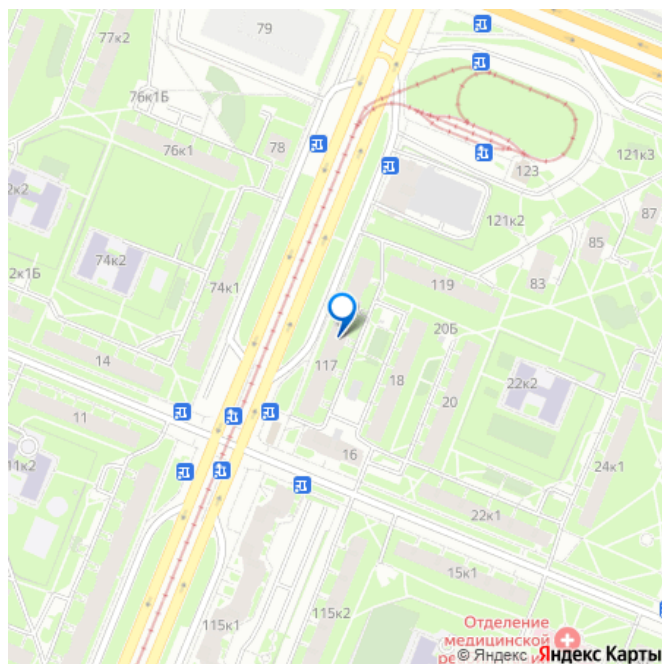
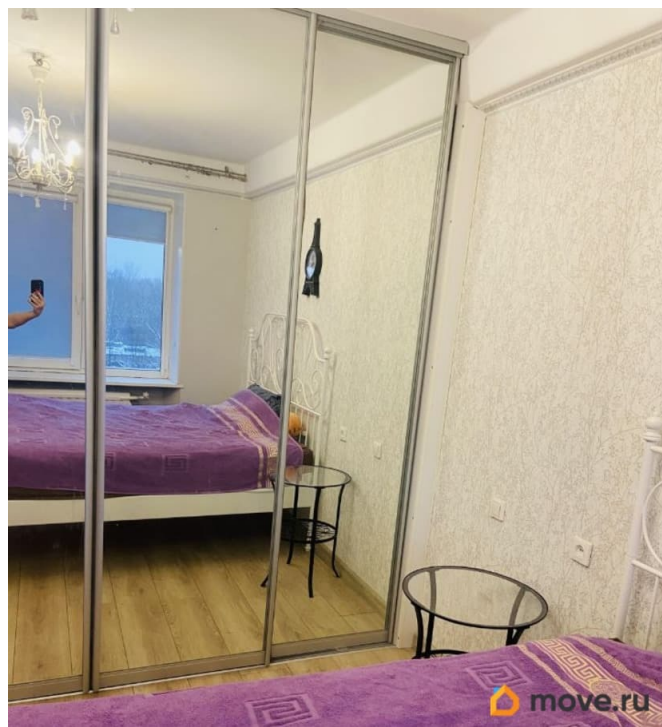
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288404564>

**Собственник**

**79812801361,7981106  
0287**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

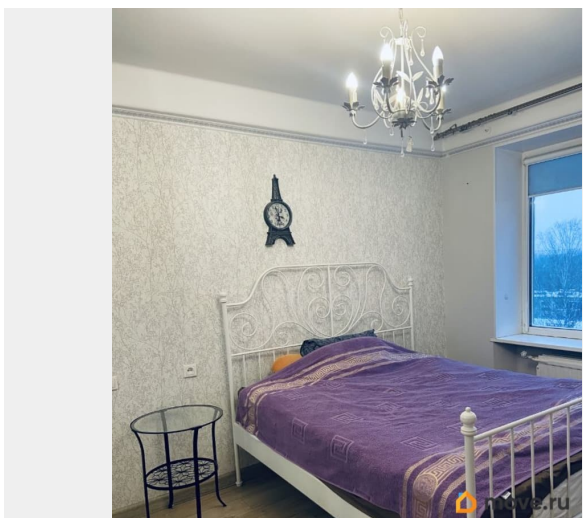
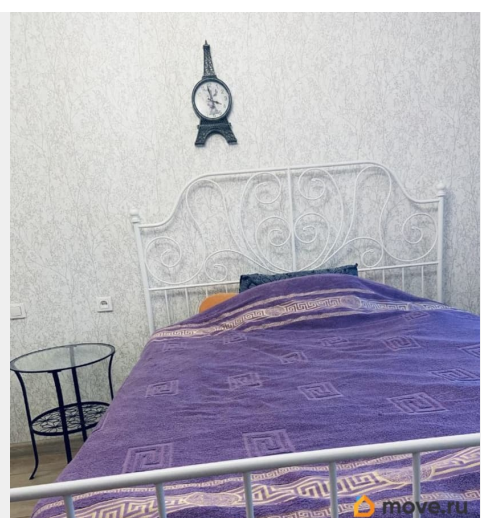
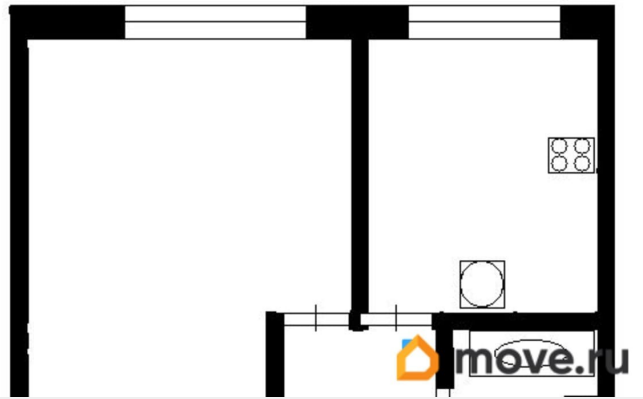
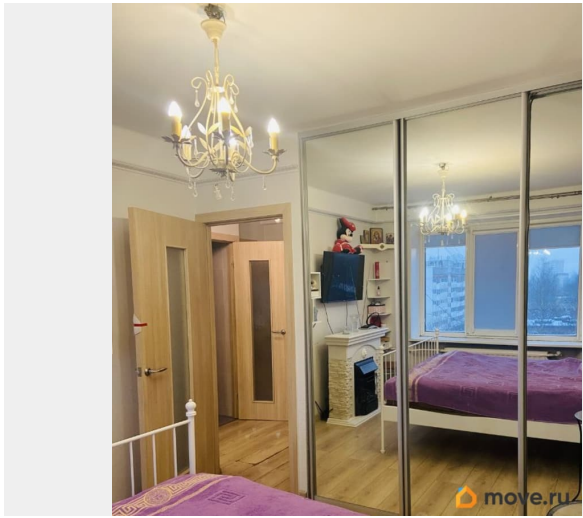
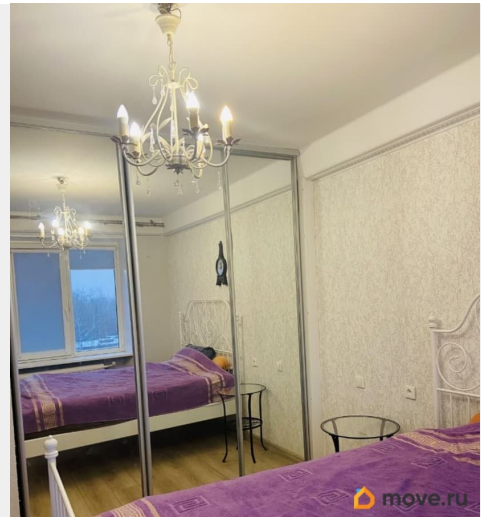
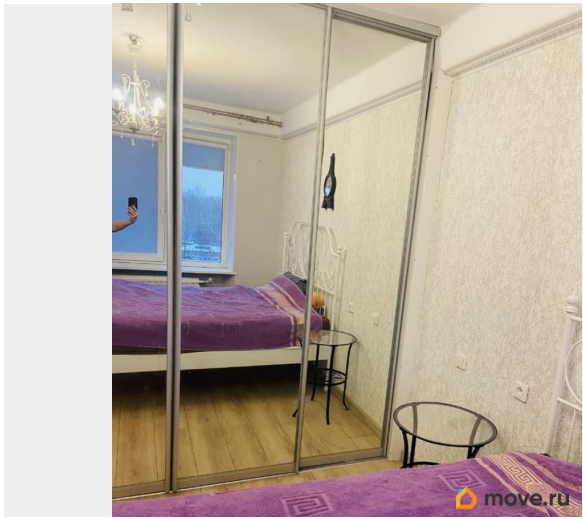
Покупка в ипотеку

да

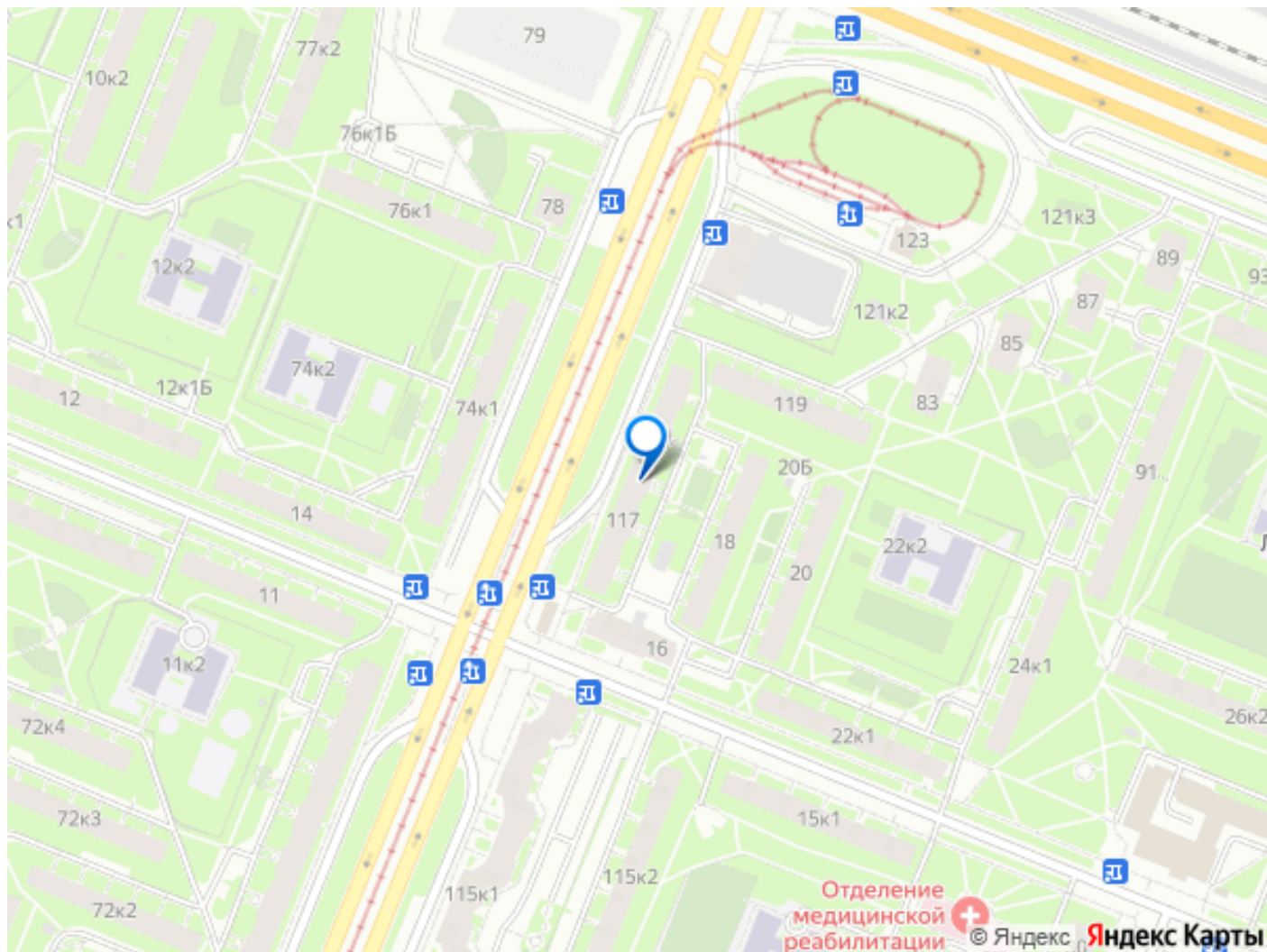
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, солнечная квартира с мебелью и техникой в 10-ти минутах от метро. Окна выходят в тихий, зеленый двор, никакого уличного шума. Отличное место, тихая, комфортная часть города. Район с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Все необходимое в пешей доступности: поликлиника, детсад, школа, торговые центры, продуктовые магазины, кафе. Рядом зеленые зоны для прогулок и отдыха. До метро 10 минут пешком, 10 минут до выезда на КАД. Остановки транспорта у дома. Квартира светлая и теплая, при входе есть закрытый тамбур на 2 квартиры. На лестничной площадке всегда тихо. Чистая парадная, хорошие соседи. Ухоженный зеленый двор, детские площадки. В квартире есть большая и вместительная гардеробная с антресолями. Санузел раздельный. Продается с обстановкой и бытовой техникой. Заезжайте и живите, наслаждайтесь восходом солнца по утрам и пением птиц под окном.







Move.ru - вся недвижимость России