

Создано: 18.06.2024 в 11:46

Обновлено: 27.01.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9288448424>

Собственник

79816856501

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
257**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 257

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

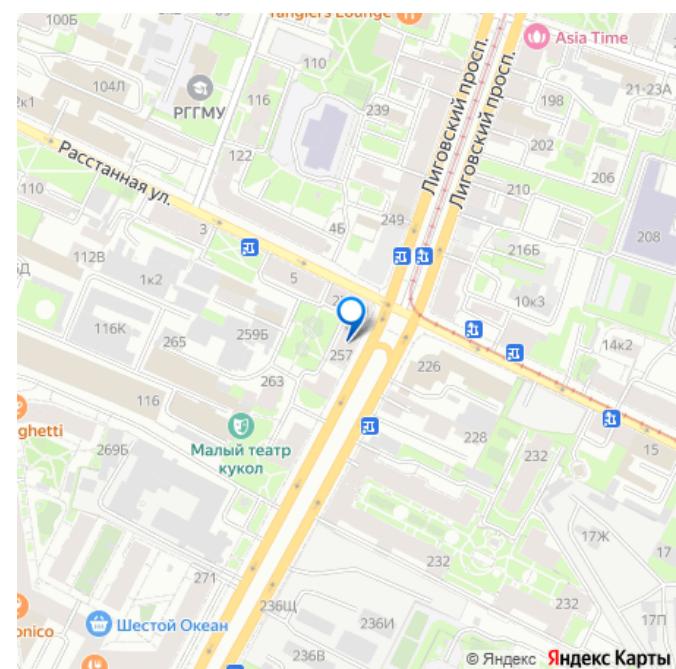
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмешенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом мебелью и техникой недалеко от метро Обводный канал. В квартире произведен полный капитальный ремонт: замена электрической проводки вместе с распределительным щитком, разводка сантехнических труб, выравнивание и окрашивание стен. На полу восстановленный дубовый и ясеневый паркет, в санузле керамогранит. Во всех помещениях натяжные потолки с большим количеством светильников. Установлены стильные двери фирмы Волховец с хорошими звукоизолирующими свойствами. Кухня выполнена в сером цвете с современной фурнитурой (IKEA lerhuttan). Оборудована полным комплектом бытовой техники, включая встроенную посудомоечную машину, газовую варочную поверхность, вытяжку, электрический духовой шкаф. Холодильник вынесен в нишу в прихожей. Комната 17 метров зонирована на зону спальни и зону гардеробной. В зоне гардеробной предусмотрены системы хранения IKEA пакс и боаксель. Эргономичная прихожая с местами хранения и разделением на чистую и грязную зону. Совмещенный санузел с естественным освещением. Балкон

не застеклен. Окна во двор, на запад) В парадной выполнен ремонт. Парковка автомобиля у парадной в любое время суток) До центра 15 минут по выделенной полосе для общественного транспорта. Кухонный гарнитур с техникой, система хранения в комнате, гардеробной и прихожей остаются новому владельцу. Остальная мебель по договоренности. Ремонт делала сама и для себя с использованием качественных материалов, так что могу очень много рассказать) приезжайте на просмотр!

