

Создано: 28.01.2026 в 13:27

Обновлено: 28.01.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9288449319>

Агент

**79817657916**

**Санкт-Петербург, улица Пионерстроя,  
7К3**

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пионерстроя, 7К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Пионерстроя](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

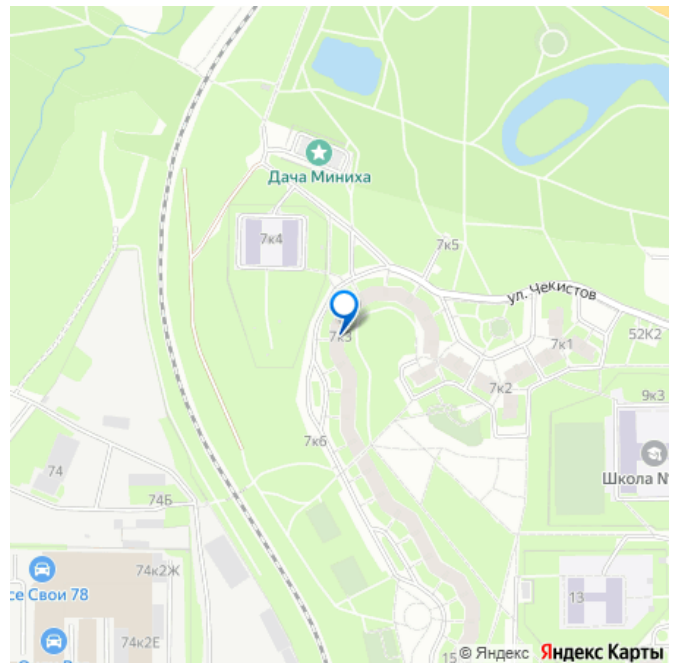
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

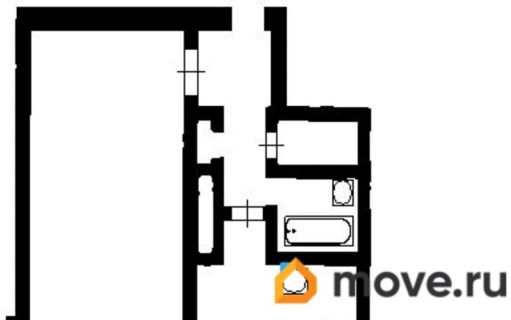
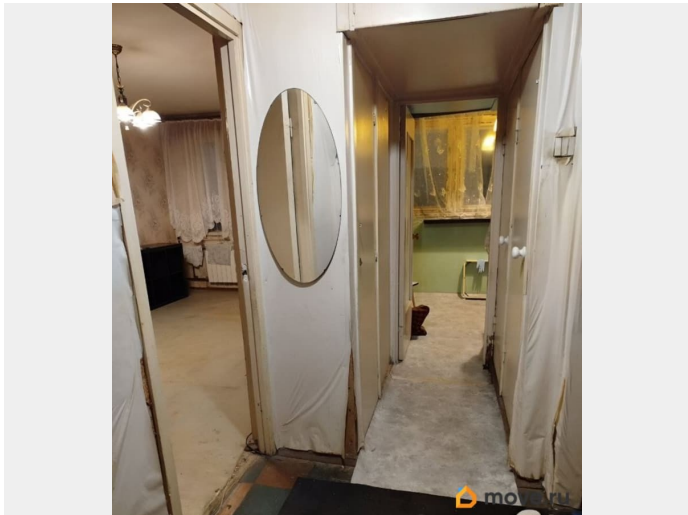
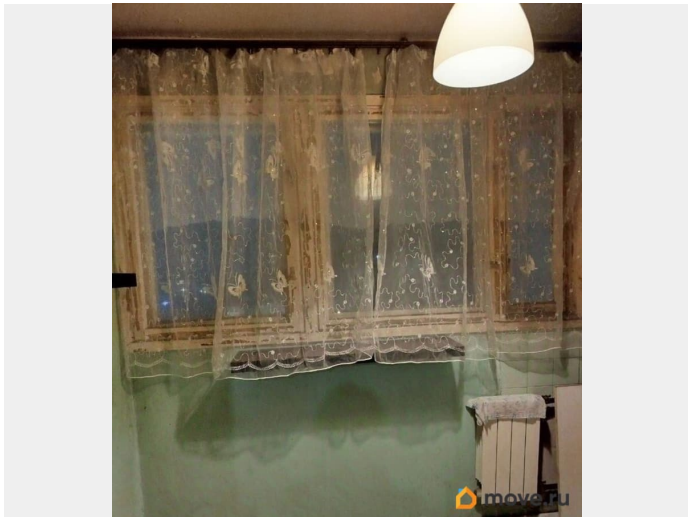
**Описание**

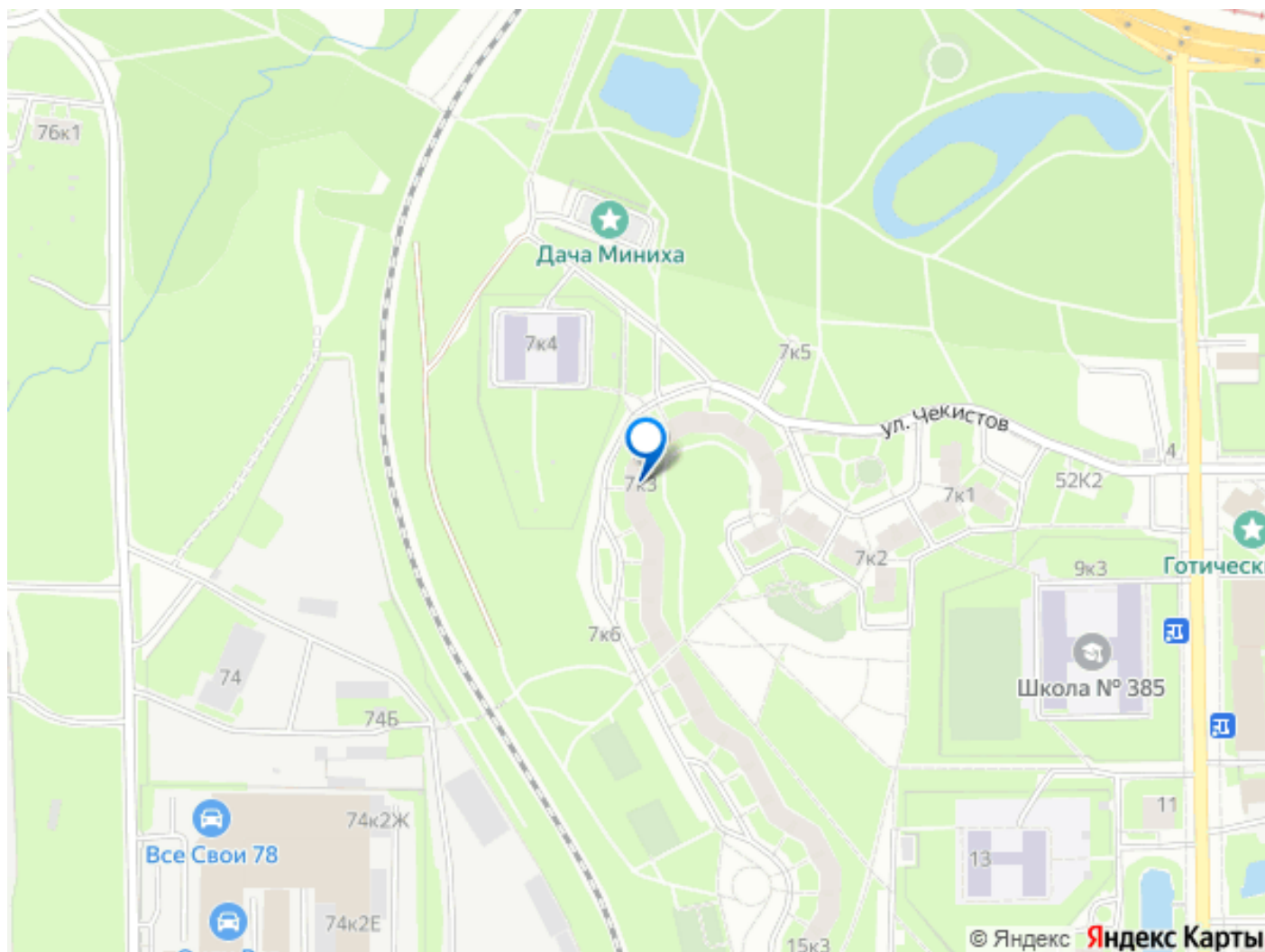
для заметок



В прямой продаже светлая, тёплая  
однокомнатная квартира. Дом расположен в  
тихом, зеленом и комфортном для  
проживания районе. Рядом парк  
Новознаменка, детские сады, школа, большой  
двор с детской площадкой. До Стелы 10  
минут на транспорте, до Петергофа 20  
минут. Дом панельный, 1973 года постройки.  
В 2023 году был произведён ремонт фасада.  
Один взрослый собственник, документы в  
порядке. В квартире никто не  
зарегистрирован, не проживает,  
обременений и долгов нет. Без  
перепланировок. В квартире требуется  
ремонт, но это даёт возможность создать  
интерьер по своему вкусу. Все коммуникации  
в рабочем состоянии, заменены радиаторы на  
биметаллические. В квартире большая  
прихожая, можно сделать гардеробную. Во  
дворе всегда есть места для парковки.  
Квартира находится на 8 этаже  
девятиэтажного здания, что позволяет  
наслаждаться видом из окон.







Move.ru - вся недвижимость России